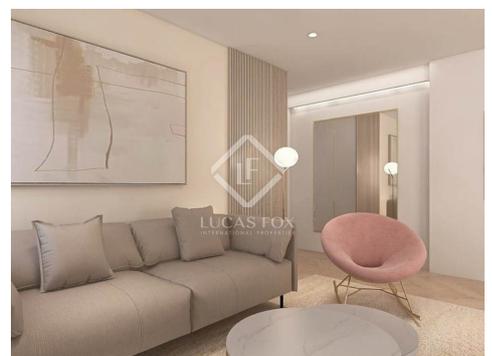


439 000 € Appartement - À vendre - Réservé

Penthouse à Malaga avec deux chambres, terrasse et vues incroyables.

Espagne » Costa del Sol » Malaga » Old Town - Soho » 29013

2 **2** **95m²**
Chambres Salles de bains Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

439 000 € Appartement - À vendre - Réservé

Penthouse à Malaga avec deux chambres, terrasse et vues incroyables.

Espagne » Costa del Sol » Malaga » Old Town - Soho » 29013

2 2 95m²
Chambres Salles de bains Plan

DESCRIPTION

Penthouse moderne dans la rue Almona (Málaga), avec deux chambres, deux salles de bains, grande terrasse et vues incroyables. C'est une propriété parfaite pour profiter de la vie urbaine.

Ce spectaculaire penthouse de 95 m² est situé dans la célèbre rue Almona, dans le quartier central animé et culturel de Malaga, à côté du marché de Salamanca.

Son emplacement privilégié offre non seulement une connexion facile avec le centre historique de la ville, mais également avec des points d'intérêt importants tels que El Corte Inglés - l'un des plus grands centres commerciaux de la ville - et avec diverses options gastronomiques et de loisirs.

De plus, sa proximité avec la plage, les transports en commun et l'aéroport de Malaga font de ce penthouse une option idéale pour une première et une résidence secondaire ou pour investir dans un lieu à fort potentiel locatif.

Le bâtiment penthouse dispose d'un ascenseur et est dans un état impeccable au fil des années. Sa conception architecturale respecte l'esthétique traditionnelle du quartier, tandis que les récentes rénovations ont permis l'incorporation d'éléments modernes qui garantissent le confort et la fonctionnalité des espaces. La maison est en cours de réhabilitation et sera livrée terminée, ce qui en fait un choix idéal pour ceux qui recherchent une nouvelle maison prête à emménager.

En entrant, nous sommes accueillis par un salon spacieux et lumineux qui se distingue par être le cœur de la propriété. Cet espace est conçu avec différents environnements et de grandes fenêtres offrant des vues impressionnantes sur la ville. Il intègre une cuisine américaine moderne pour maximiser l'utilisation de la pièce et offrir une expérience sociale accueillante lorsque vous avez des visiteurs. La propriété abrite deux grandes chambres qui sont un havre de tranquillité grâce à sa luminosité naturelle et ses armoires encastrées qui optimisent la fonction de rangement. Les deux salles de bain complètes présentent un design élégant, confortable et stylé, avec des finitions de haute qualité qui reflètent l'attention portée aux détails dans chaque coin de la maison.



lucasfox.fr/go/mlg52826

Vue sur la montagne, Terrasse, Ascenseur, Éclairage naturel, Vues, Vue sur la ville, Vue panoramique, Rénové, Près des écoles internationales, Exterior, Dressing, Double vitrage, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

439 000 € Appartement - À vendre - Réservé

Penthouse à Malaga avec deux chambres, terrasse et vues incroyables.

Espagne » Costa del Sol » Malaga » Old Town - Soho » 29013

2 **2** **95m²**
Chambres Salles de bains Plan

Des matériaux de première qualité seront utilisés dans la rénovation dans le but de garantir une finition luxueuse et un design contemporain qui s'adapte aux besoins de la vie moderne. Chaque détail a été pensé avec la plus grande attention : du choix des couleurs à l'agencement des pièces. L'intention est donc de créer un environnement alliant élégance et confort.

En bref, ce penthouse de la rue Almona représente une opportunité unique de vivre dans l'un des quartiers les plus emblématiques et dynamiques de Malaga. Avec son excellent emplacement, son design moderne et sa rénovation de qualité, c'est une option exceptionnelle pour ceux qui recherchent une maison exclusive au centre de la ville. Il est idéal pour les familles, les jeunes professionnels ou les investisseurs qui souhaitent profiter du fort potentiel locatif qu'offre ce quartier dynamique. Enfin, ce n'est pas seulement un lieu de vie, mais un style de vie qui vous invite à profiter de tout ce que Malaga a à offrir.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

439 000 € Appartement - À vendre - Réservé
Penthouse à Malaga avec deux chambres, terrasse et vues incroyables.

Espagne » Costa del Sol » Malaga » Old Town - Soho » 29013

2 **2** **95m²**
Chambres Salles de bains Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne