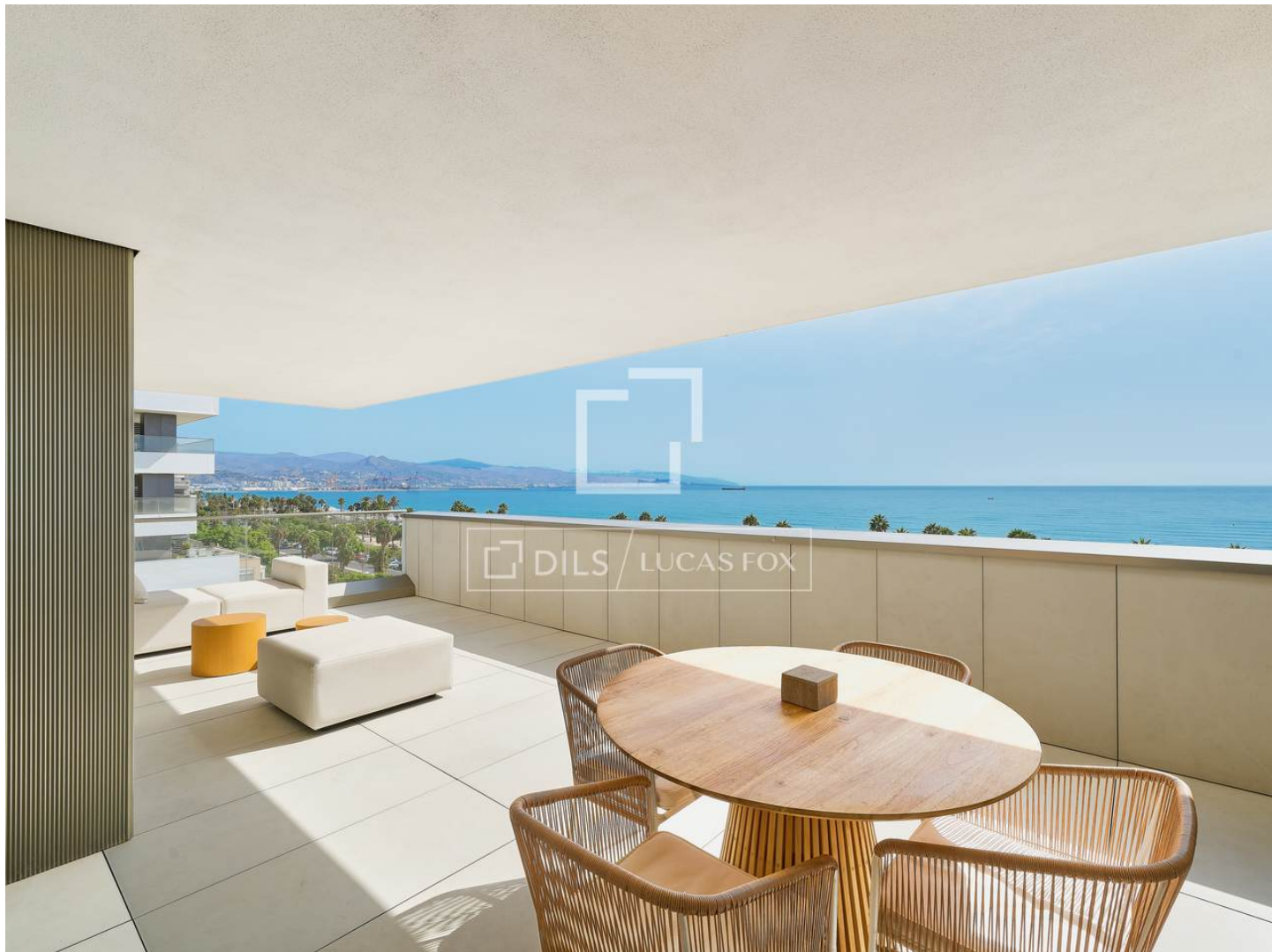


1 495 000 € Appartement - À vendre

Appartement Nouvelle construction avec 2 chambres avec 41m² terrasse a vendre á west-malaga

Espagne » Costa del Sol » Malaga » West Malaga » 29004

2	2	96m ²	41m ²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.com · lucasfox.fr · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

1 495 000 € Appartement - À vendre

Appartement Nouvelle construction avec 2 chambres avec 41m² terrasse a vendre á west-malaga

Luxeux appartement en bord de mer avec des vues spectaculaires sur la mer Méditerranée à vendre dans le bâtiment le plus exclusif de toute la ville de Malaga.

Lucas Fox présente cet appartement exclusif dans la Tour Sierra Blanca, un bâtiment d'une hauteur impressionnante de 80 mètres situé en bord de mer avec des vues spectaculaires sur toute la baie de Malaga.

Cette maison se caractérise par de grands espaces, avec des finitions de haut niveau et des matériaux nobles. Profitez d'une grande luminosité, puisque les fenêtres du sol au plafond laissent entrer une lumière naturelle abondante.

En entrant, il y a un hall qui mène à la zone jour. Un espace ouvert et diaphane aux dimensions généreuses, avec un salon-salle à manger et une cuisine ouverte, en forme de U. De retour dans le hall, à gauche nous arrivons à la zone nuit. D'une part, il offre une chambre et une salle de bain dans la partie la plus calme de la maison. D'autre part, on retrouve la chambre principale avec une salle de bain privée et dressing. La chambre principale et le salon ont accès à une terrasse offrant une vue spectaculaire sur la mer et un espace détente.

Chaque détail a été soigneusement sélectionné pour garantir un confort maximal : du grès cérame rectifié de haute qualité, à la menuiserie intérieure en bois de chêne teinté, à la menuiserie extérieure Schüco avec une isolation thermique et acoustique exceptionnelle, en passant par les portes et fenêtres coulissantes relevables. /ou pliable. Il convient également de mentionner les stores et rideaux commandés par la domotique, qui agrémentent la plupart des pièces.

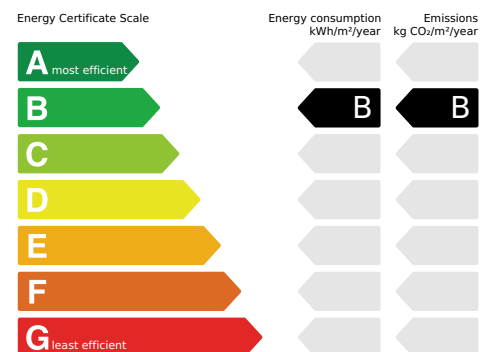
D'autre part, la cuisine de la célèbre marque italienne Aster est entièrement équipée d'appareils Miele. De plus, l'appartement dispose également du chauffage au sol, qui fonctionne avec un système aérothermique avancé, tandis que la climatisation garantit une haute efficacité énergétique. De même, la maison comprend deux places de parking et un débarras.

La Sierra Blanca Tower offre également à ses propriétaires une série de services exclusifs dignes d'un resort cinq étoiles, avec le plus haut standard d'excellence à Malaga, le tout à portée de main. Ces équipements comprennent un spa entièrement équipé avec sauna en sapin naturel, hammam, pierres chaudes, douche à brouillard, douche tropicale, fontaine de glace et piscine intérieure chauffée.



lucasfox.fr/go/mlg53269

Vistas al mar, Terrasse,
Piscine couverte, Piscine, Spa, Jacuzzi,
Salle de fitness, Garage, Concierge,
Ascenseur, Éclairage naturel,
Propriété Moderniste, Parking, , Vues,
Vue sur la ville, Utility room,
Système domotique, Système d'alarme,
Sécurité, Salon gourmet,
Près des transports publics,
Nouvellement construit, Exterior,
Espace chill-out, Dressing,
Double vitrage, Débarras,
Cuisine ouverte, Cuisine équipée,
Climatisation, Chauffage, Bibliothèque,
Armoires encastrées,
Animaux domestiques permis



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.com · lucasfox.fr · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

1 495 000 € Appartement - À vendre

Appartement Nouvelle construction avec 2 chambres avec 41m² terrasse a vendre á west-malaga

Le centre sportif dispose d'un espace de cardio-training et de musculation, d'une piscine extérieure chauffée avec vue panoramique sur la mer et d'une terrasse bien exposée avec une piscine à débordement et un bar. De même, pour les plus petits, le bâtiment dispose d'une salle de jeux pour enfants et d'une salle audiovisuelle, tandis que les professionnels peuvent profiter de l'espace de coworking.

Pour votre sécurité, l'immeuble dispose d'une entrée privée gardée 24h/24 et d'un concierge qui fonctionne également 24h/24. L'excellence du service est la norme à la Sierra Blanca Tower, où a été créé un environnement de luxe absolu qui dépasse toutes les attentes.

La Tour Sierra Blanca est arrivée à Malaga avec la ferme détermination de redessiner l'imposante ligne d'horizon de la ville. Malaga, véritable référence sur la Costa del Sol, occupe la première place dans les classements mondiaux de qualité de vie en Espagne, en plus d'être une destination culturelle exceptionnelle, avec la célèbre Semaine Sainte et les prestigieux musées Picasso, Thyssen et Pompidou, entre autres. .

Malaga se distingue également comme l'épicentre des investissements touristiques résidentiels étrangers dans notre pays, grâce à son impressionnante infrastructure de transport, qui comprend le quatrième aéroport le plus fréquenté d'Espagne et le deuxième port de croisière le plus important de notre côte. Sa position de ville technologique avec une croissance économique maximale en Espagne renforce encore sa réputation de destination privilégiée pour les investissements.

N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.com · lucasfox.fr · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

1 495 000 € Appartement - À vendre

Appartement Nouvelle construction avec 2 chambres avec 41m² terrasse a vendre á west-malaga



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.com · lucasfox.fr · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne