

1 700 000 € Maison de campagne - À vendre

Maison de campagne avec 11 chambres a vendre á Montes de Málaga, Malaga

Espagne » Malaga » Costa del sol oriental - Axarquía » 29013

11	6	568m²	150.000m²	156m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

1 700 000 € Maison de campagne - À vendre

Maison de campagne avec 11 chambres a vendre á Montes de Málaga, Malaga

Espagne » Malaga » Costa del sol oriental - Axarquia » 29013

11	6	568m²	150.000m²	156m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse

DESCRIPTION

Maison rurale rénovée avec 11 chambres, piscine, espace équestre, grand terrain de 150 000 m² et vue panoramique sur la ville à vendre à Montes de Málaga.

Lucas Fox présente cette spectaculaire maison rurale entièrement rénovée et située dans les Montes de Málaga, dans un environnement naturel, mais à seulement six kilomètres de la ville de Málaga. La maison offre beaucoup de tranquillité et d'intimité, sans renoncer aux services et au confort. Elle est entourée d'un terrain de 150 000 m².

Le bâtiment principal a été rénové selon les normes les plus élevées pour offrir un confort total, mais son caractère traditionnel a été préservé. La maison principale est divisée en deux espaces indépendants, qui offrent une grande flexibilité d'utilisation. L'espace principal de la maison comprend huit chambres avec lumière naturelle et finitions de haute qualité. Ces ranchs peuvent accueillir une famille nombreuse et une partie pourrait être dédiée à l'hébergement touristique, compte tenu de la demande croissante de tourisme rural dans la région. En plus des chambres, la zone principale comprend plusieurs espaces communs, dont un salon spacieux avec cheminée, idéal pour les mois d'hiver, et une cuisine entièrement équipée avec des appareils modernes et de nombreux espaces de rangement.

L'espace social extérieur est une autre des grandes attractions de cette propriété. Un espace barbecue équipé et une piscine sont proposés pour des fêtes entre amis ou en famille. Cette combinaison d'espaces intérieurs et extérieurs fait de la maison un lieu idéal aussi bien pour le plaisir privé que pour l'organisation d'événements ou de réunions sociales.

La deuxième maison indépendante au sein du bâtiment principal dispose de trois chambres confortables, parfaites pour accueillir des invités, de la famille ou pour une location touristique. Cette partie de la maison bénéficie d'une grande intimité, car elle possède son propre accès.

En plus des espaces de vie, la propriété dispose d'un deuxième bâtiment de 100 m², actuellement utilisé comme espace de stockage, qui peut être transformé en possibilités infinies : d'une maison supplémentaire à un espace de travail ou un atelier, selon les besoins de l'utilisateur futur propriétaire. Cette flexibilité dans l'utilisation de l'espace ajoute une grande valeur à la propriété.



lucasfox.fr/go/mlg53913

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Pavements hydrauliques, Éclairage naturel, Domaine Royale, Terrasse commune, Parking, Vues, Vue sur la ville, Vue panoramique, Rénové, Puit, Près des écoles internationales, Licence touristique, Interior, Exterior, Espace chill-out, Débarras, Cuisine extérieure, Cuisine équipée, Cheminée, Barbecue, Balcon, Animaux domestiques permis, Aire de jeux,

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

1 700 000 € Maison de campagne - À vendre

Maison de campagne avec 11 chambres a vendre á Montes de Málaga, Malaga

Espagne » Malaga » Costa del sol oriental - Axarquia » 29013

11	6	568m²	150.000m²	156m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse

L'un des points forts de cette propriété est son infrastructure équestre complète, chose rare sur ce marché. La ferme dispose d'une écurie équipée de 12 boxes à chevaux. De plus, il dispose d'une grange spacieuse pour stocker le fourrage et le matériel, d'un espace de lavage des chevaux et d'une piste circulaire, idéale pour les entraînements ou les exercices équestres. D'autre part, un grand patio est offert qui servirait d'espace de travail confortable. Cette infrastructure est parfaitement conçue pour ceux qui souhaitent se consacrer au monde équestre, soit à titre personnel, soit en tant qu'entreprise, avec tout le confort nécessaire pour gérer une ferme de ce type.

Le vaste terrain entourant la propriété, avec ses 150 000 m², offre une totale intimité et de multiples possibilités d'utilisation. Ce terrain comprend deux puits d'eau et une mine d'eau, pour compléter l'approvisionnement en eau tout au long de l'année, un élément très apprécié dans les zones rurales. De plus, le terrain lui-même est entouré d'un paysage naturel époustouflant avec des vues panoramiques.

En résumé, ce domaine rural dans un environnement naturel imbattable est parfait comme première résidence, mais offre également un énorme potentiel pour ceux qui cherchent à développer un projet touristique et équestre. Il offre un excellent emplacement, à quelques minutes de Malaga, ainsi que de multiples infrastructures, le tout dans un environnement calme et champêtre.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

1 700 000 € Maison de campagne - À vendre

Maison de campagne avec 11 chambres a vendre á Montes de Málaga, Malaga

Espagne » Malaga » Costa del sol oriental - Axarquia » 29013

11	6	568m²	150.000m²	156m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne