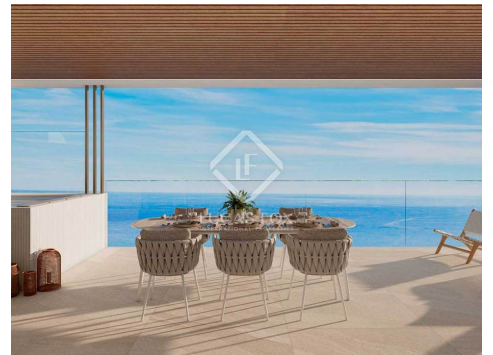
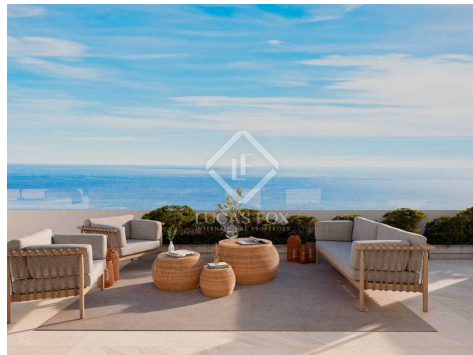


675 000 € Appartement - À vendre

## Appartement de nouvelle construction avec 2 chambres avec 33m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Higuerón

Espagne » Malaga » Higuerón » 29640

2 2 85m<sup>2</sup> 33m<sup>2</sup>  
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

675 000 € Appartement - À vendre

## Appartement de nouvelle construction avec 2 chambres avec 33m<sup>2</sup> terrasse à vendre à Higuerón

Espagne » Malaga » Higuerón » 29640

**2**                    **2**                    **85m<sup>2</sup>**    **33m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrasse

### DESCRIPTION

## Appartement neuf de 2 chambres avec terrasse de 33 m<sup>2</sup> et installations communes à vendre à Higuerón, Malaga.

Lomas Unique est un nouveau développement de luxe situé dans le quartier El Higuerón de Fuengirola, à deux pas de la mer Méditerranée et avec un climat parfait toute l'année, ce qui en fait le cadre idéal pour le plaisir et la détente.

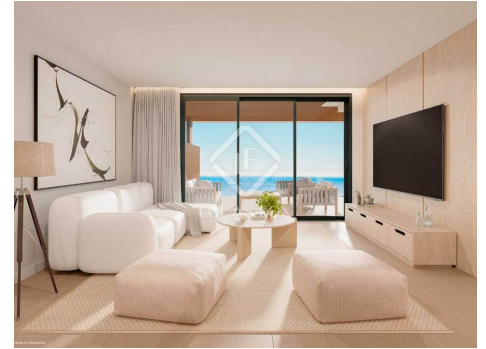
Cet appartement au deuxième étage a été méticuleusement conçu pour offrir le mélange parfait d'élégance et de fonctionnalité avec une grande attention aux détails.

Il s'étend sur 85 m<sup>2</sup> d'espace intérieur plus une terrasse de 33 m<sup>2</sup>. L'appartement dispose d'un salon, d'une salle à manger et d'une cuisine ouverte, suivis de deux chambres et de deux salles de bains.

Les caractéristiques de luxe de ces résidences exclusives comprennent d'excellents jacuzzis sur les terrasses, de superbes vues panoramiques et des équipements et finitions haut de gamme partout.

Les cuisines, entièrement équipées et meublées avec des meubles de la marque Lube et des plans de travail en Dekton de Cosentino, offrent un espace fonctionnel et élégant. Des appareils électroménagers de haute qualité de marques telles qu'Electrolux assurent fonctionnalité et style au quotidien. Les salles de bains, élégantes et modernes, disposent d'appareils sanitaires de marques prestigieuses comme les robinets Duravit et Hansgrohe. Un sèche-linge et un lave-linge seront installés dans la buanderie.

Des matériaux et des méthodes durables ont été utilisés qui réduisent les émissions de CO<sub>2</sub>, assurent une véritable isolation thermique et minimisent la consommation d'énergie, tout en préservant l'environnement.



[lucasfox.fr/go/mlg54498](https://lucasfox.fr/go/mlg54498)

Terrasse, Piscine, Spa, Jacuzzi,  
Salle de fitness, Garage, Ascenseur,  
Éclairage naturel, Terrasse commune,  
Propriété Moderniste, Parking, ,  
Utility room, Système domotique, Sécurité,  
Près des transports publics,  
Près des écoles internationales,  
Nouvellement construit,  
Lotissement sécurisé, Exterior, Dressing,  
Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte,  
Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage,  
Barbecue, Armoires encastrées,  
Animaux domestiques permis,  
Accès en fauteuil roulant

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

675 000 € Appartement - À vendre

## Appartement de nouvelle construction avec 2 chambres avec 33m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Higuerón

Espagne » Malaga » Higuerón » 29640

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>85m<sup>2</sup></b>	<b>33m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

Les équipements communs comprennent une salle de sport ultramoderne dotée d'une technologie de pointe pour répondre à tous les besoins de remise en forme, ainsi qu'un sauna et un spa pour se détendre à la fin d'une longue journée. Il y a un salon où les résidents peuvent profiter de réunions avec leurs amis et leur famille et des espaces de coworking pour les résidents qui travaillent à domicile. Les vastes espaces paysagers et les piscines avec terrasses ensoleillées offrent des espaces extérieurs pour profiter du climat méditerranéen.

De plus, le Higuerón Resort dispose d'installations sportives exquises, d'une sélection de restaurants étoilés Michelin haut de gamme et d'un luxueux spa et centre de remise en forme.

Veuillez nous contacter pour plus d'informations.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

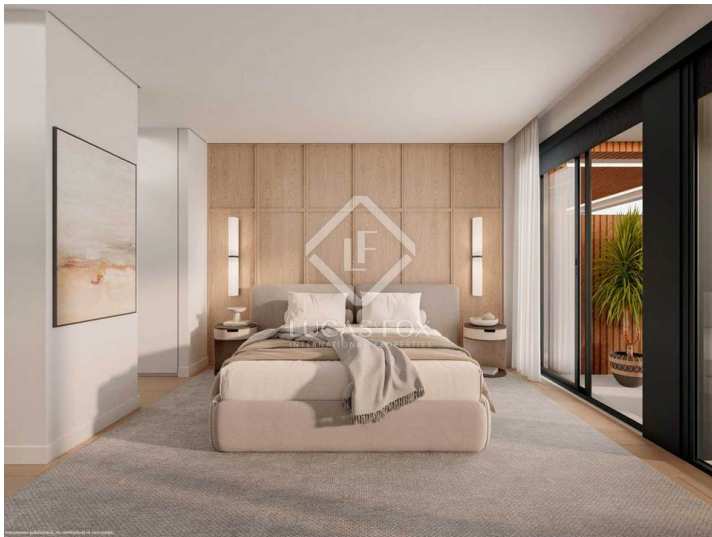
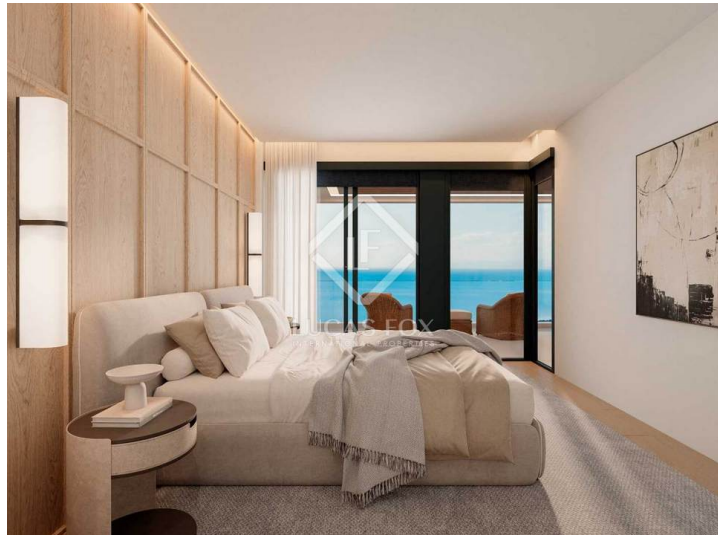
+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

675 000 € Appartement - À vendre

## Appartement de nouvelle construction avec 2 chambres avec 33m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Higerón

Espagne » Malaga » Higerón » 29640

2 2 85m<sup>2</sup> 33m<sup>2</sup>  
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne