

850 000 € Penthouse - À vendre

Penthouse en excellent état avec 3 chambres avec 112m² terrasse a vendre à Grenade

Espagne » Grenade » 18006

3	2	286m²	112m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

850 000 € Penthouse - À vendre

Penthouse en excellent état avec 3 chambres avec 112m² terrasse a vendre à Grenade

Espagne » Grenade » 18006

3 **2** **286m²** **112m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse

DESCRIPTION

Penthouse en duplex exclusif entièrement rénové, avec une terrasse solarium de 112 m² et vue panoramique à vendre dans l'un des meilleurs emplacements du centre de Grenade.

Lucas Fox présente ce penthouse exclusif en duplex de 174 m², dans un emplacement imbattable au cœur de Grenade : près du Paseo del Salón. Cette maison située au centre offre des vues spectaculaires sur Grenade, notamment sur son patrimoine historique et la majestueuse Alhambra.

Situé aux premier et deuxième étages d'un immeuble avec ascenseur, ce bien se distingue par son impressionnante terrasse solarium sur le toit, mesurant plus de 110 m², idéale pour profiter du soleil et d'une vue panoramique sur la ville. La maison a été entièrement rénovée en 2021 avec des matériaux de grande qualité et un style moderne et élégant.

L'entrée de la maison se fait par le deuxième étage, où se trouve l'espace jour : un salon spacieux et lumineux, une cuisine ouverte moderne au design minimaliste et personnalisé et une salle à manger parfaite pour les réunions de famille.

À l'étage inférieur se trouve la zone nuit, qui comprend deux chambres partageant une salle de bain avec douche, ainsi qu'une grande chambre principale qui comprend un dressing, des armoires encastrées et une salle de bain complète avec baignoire.

La propriété comprend également un débarras et une place de parking dans le même bâtiment.

Cette maison représente une réelle opportunité grâce à sa situation privilégiée, sa superficie généreuse et ses vues exceptionnelles, à Grenade. Si vous souhaitez vivre dans l'un des quartiers les plus recherchés de la ville, avec le confort d'avoir tout à portée de main, contactez-nous.



lucasfox.fr/go/mlg54766

Vue sur la montagne, Terrasse, Ascenseur, Éclairage naturel, Propriété Moderniste, Parking, Vues, Vue sur la ville, Vue panoramique, Utility room, Système d'alarme, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Lotissement sécurisé, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine extérieure, Cuisine équipée, Climatisation, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

850 000 € Penthouse - À vendre

Penthouse en excellent état avec 3 chambres avec 112m² terrasse a vendre à Grenade

Espagne » Grenade » 18006

3	2	286m²	112m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne