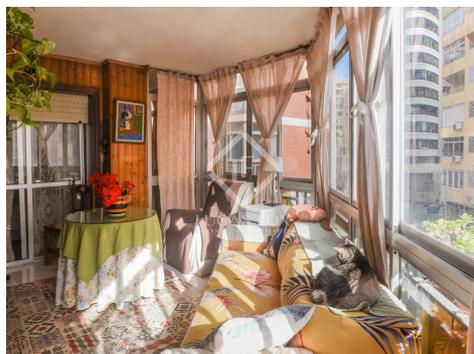


685 000 € Appartement - À vendre

Appartement avec 3 chambres a vendre á Malagueta - El Limonar, Costa del Sol

Espagne » Costa del Sol » Malaga » Malagueta - El Limonar » 29016

3 **2** **169m²**
Chambres Salles de bains Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

685 000 € Appartement - À vendre

Appartement avec 3 chambres a vendre á Malagueta - El Limonar, Costa del Sol

Espagne » Costa del Sol » Malaga » Malagueta - El Limonar » 29016

3 **2** **169m²**
Chambres Salles de bains Plan

DESCRIPTION

Appartement de 169 m² avec trois chambres, deux salles de bains et une grande cuisine, exposé sud à vendre à La Malagueta, à 50 mètres de la plage.

Lucas Fox vous présente cet appartement douillet et confortable de 169 m², très spacieux et lumineux. Il est situé dans l'un des quartiers les plus exclusifs de Malaga, à seulement 100 mètres de la plage, dans le quartier animé de La Malagueta.

La maison offre trois chambres, dont deux agrandies avec un balcon intégré, tandis que la principale dispose d'un dressing et d'un accès direct à une terrasse privée. Il dispose de deux salles de bains, une rénovée et l'autre avec pré-installation prête à inclure une douche. De plus, il dispose d'une grande cuisine indépendante avec coin repas et buanderie. Le salon-salle à manger spacieux et lumineux s'ouvre sur une terrasse vitrée qui ajoute de la polyvalence à l'espace.

Bien qu'elle ait été partiellement rénovée et offre des salles de bains et une cuisine rénovées, cette propriété offre un grand potentiel pour s'adapter à vos goûts. L'immeuble dispose d'un portier et d'une vidéosurveillance.

Il est situé dans un point stratégique, pour profiter de tout ce qu'offre La Malagueta : le prestigieux Muelle Uno avec son centre commercial à ciel ouvert, l'emblématique Musée Pompidou et les arènes emblématiques, qui confèrent un caractère unique au quartier. De plus, il se trouve à proximité du Paseo de la Farola, siège du centre de cybersécurité de Google, et du centre historique de Malaga, accessible à pied, pour plus de commodité.

Avec une excellente connexion avec les services, les restaurants et les activités culturelles, La Malagueta s'est imposée comme l'un des lieux de vie les plus recherchés de la ville.

Ne manquez pas l'opportunité de vivre dans cet appartement exclusif. Contactez-nous dès aujourd'hui pour planifier une visite.



lucasfox.fr/go/mlg55409

Concierge, Ascenseur, Vue sur la ville,
Service entrance,
Près des transports publics,
Près des écoles internationales, Débarras,
Cuisine équipée, Balcon,
Armoires encastrées,
Animaux domestiques permis, À rénover

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

685 000 € Appartement - À vendre

Appartement avec 3 chambres a vendre á Malagueta - El Limonar, Costa del Sol

Espagne » Costa del Sol » Malaga » Malagueta - El Limonar » 29016

3 **2** **169m²**
Chambres Salles de bains Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne