

1 300 000 € Appartement - Vendu

## Appartement de nouvelle construction avec 2 chambres avec 77m<sup>2</sup> de jardin a vendre à Malagueta - El Limonar

Espagne » Costa del Sol » Malaga » Malagueta - El Limonar » 29016

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>82m<sup>2</sup></b>	<b>11m<sup>2</sup></b>	<b>77m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse	Jardin

VENDU



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

1 300 000 € Appartement - Vendu

## Appartement de nouvelle construction avec 2 chambres avec 77m<sup>2</sup> de jardin a vendre à Malagueta - El Limonar

Espagne » Costa del Sol » Malaga » Malagueta - El Limonar » 29016

2                    2                    82m<sup>2</sup>    11m<sup>2</sup>    77m<sup>2</sup>  
Chambres    Salles de bains    Plan    Terrasse    Jardin

### DESCRIPTION

## Appartement de 2 chambres avec jardin à vendre dans un nouveau développement à El Limonar avec un jardin et une piscine communs.

Villa Argenta est une demeure construite en 1897 et entièrement rénovée en 2023 pour proposer des appartements de luxe.

Cette propriété au rez-de-chaussée bénéficie de hauts plafonds et de lumière naturelle, ce qui crée une atmosphère accueillante dans l'espace salon, salle à manger et cuisine décloisonné.

Les deux chambres bien aménagées et les deux salles de bains assurent tout le confort et les commodités modernes, et le jardin privé offre un espace extérieur idéal pour profiter au maximum du climat local enviable.

La propriété bénéficie du chauffage, de la climatisation et de finitions élégantes et contemporaines qui complètent l'élégante architecture du début du siècle.

L'immeuble offre également des équipements communs tels que des places de parking en option, un ascenseur, un espace de loisirs et une piscine extérieure qui seront très appréciés pendant les longs mois chauds d'été à Malaga.

Veuillez nous contacter pour plus d'informations concernant cette excellente nouvelle maison à El Limonar, avec toutes les commodités et la plage à portée de main.



[lucasfox.fr/go/mlg55477](https://lucasfox.fr/go/mlg55477)

Terrasse, Piscine, Jardin, Ascenseur,  
Parquet, Éclairage naturel,  
Propriété Moderniste, Parking,  
Nouvellement construit,  
Lotissement sécurisé, Exterior,  
Double vitrage, Cuisine ouverte,  
Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage,  
Armoires encastrées,  
Animaux domestiques permis

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

1 300 000 € Appartement - Vendu

## Appartement de nouvelle construction avec 2 chambres avec 77m<sup>2</sup> de jardin a vendre à Malagueta - El Limonar

Espagne » Costa del Sol » Malaga » Malagueta - El Limonar » 29016

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>82m<sup>2</sup></b>	<b>11m<sup>2</sup></b>	<b>77m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse	Jardin



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne