

620 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa avec 4 chambres avec 14m² terrasse a vendre á Pedregalejo - Cerrado de Calderón

Espagne » Malaga » Pedregalejo - Cerrado de Calderón » 29018

| | | | |
|----------|-----------------|-------------------------|------------------------|
| 4 | 3 | 186m² | 14m² |
| Chambres | Salles de bains | Plan | Terrasse |



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

620 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa avec 4 chambres avec 14m² terrasse a vendre á Pedregalejo - Cerrado de Calderón

Espagne » Malaga » Pedregalejo - Cerrado de Calderón » 29018

4 **3** **186m²** **14m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse

DESCRIPTION

Maison jumelée exclusive avec de grands espaces, garage privé, solarium et intimité à vendre dans une urbanisation unique à Cerrado de Calderón, Málaga.

Dans le quartier résidentiel exclusif de Cerrado de Calderón, l'une des enclaves les plus convoitées de la ville de Malaga, se trouve cette maison de ville élégante et privée. Il est situé dans un quartier résidentiel calme à quelques pas d'écoles prestigieuses telles que le Liceo Francés, Cerrado de Calderón et l'école St. George, qui offre toutes sortes de services tels que restaurants, académies et supermarchés.

Il est situé dans une communauté fermée avec seulement douze voisins, c'est pourquoi il se distingue par son exclusivité et sa tranquillité. Le complexe dispose d'une piscine communautaire et de grands espaces verts, parfaits pour profiter de moments de détente en compagnie de la famille et des amis.

La maison est distribuée de manière confortable et fonctionnelle sur trois étages plus un solarium. Au rez-de-chaussée se trouve un grand garage privé de près de 60 m² pouvant accueillir quatre véhicules, avec un espace de stockage supplémentaire.

Au premier étage, il y a un salon principal lumineux qui s'ouvre sur une terrasse avant. La cuisine est entièrement équipée et est reliée à une grande cour arrière, idéale pour les réunions sociales, les barbecues ou les dîners en plein air pendant les chaudes nuits d'été. Ce niveau dispose également de toilettes invités et d'une pièce supplémentaire, pouvant servir de bureau, de chambre ou de salle de jeux.

L'étage supérieur abrite trois chambres spacieuses, dont la chambre principale lumineuse et aérée. Les deux autres chambres sont parfaites pour les enfants ou les visiteurs. Une grande salle de bain complète ce niveau.

De cet étage, un élégant escalier nous mène au solarium, un espace exceptionnel idéal pour profiter de vues dégagées et de moments de tranquillité. De plus, il dispose d'un grenier qui peut être transformé en salle de sport, en bureau, en atelier créatif ou même en quatrième chambre, selon les besoins et les préférences des nouveaux propriétaires.



lucasfox.fr/go/mlg55871

Vistas al mar, Piscine, Garage,
Éclairage naturel, Parking, Vue sur la ville,
Système d'alarme,
Près des écoles internationales,
Lotissement sécurisé, Exterior,
Espace chill-out, Double vitrage,
Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée,
Barbecue, Balcon,
Animaux domestiques permis

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

620 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa avec 4 chambres avec 14m² terrasse a vendre à Pedregalejo - Cerrado de Calderón

Espagne » Malaga » Pedregalejo - Cerrado de Calderón » 29018

4 **3** **186m²** **14m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse

Cette maison est une opportunité unique pour ceux qui recherchent une maison dans un emplacement privilégié, avec tout le confort. Contactez-nous pour plus d'informations.



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne