

595 000 € Appartement - À vendre

## Appartement de nouvelle construction avec 2 chambres avec 38m<sup>2</sup> de jardin a vendre à west-malaga

Espagne » Costa del Sol » Malaga » West Malaga » 29620

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>79m<sup>2</sup></b>	<b>10m<sup>2</sup></b>	<b>38m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse	Jardin



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

595 000 € Appartement - À vendre

## Appartement de nouvelle construction avec 2 chambres avec 38m<sup>2</sup> de jardin à vendre à west-malaga

Espagne » Costa del Sol » Malaga » West Malaga » 29620

**2**                    **2**                    **79m<sup>2</sup>**    **10m<sup>2</sup>**    **38m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan    Terrasse    Jardin

### DESCRIPTION

## Appartement neuf de 2 chambres avec jardin à vendre à Malaga Ouest.

Lucas Fox présente Residencial Pacaraima, un nouveau complexe immobilier exclusif, situé dans le quartier calme de La Carihuela. Il est situé à seulement 10 minutes à pied de la plage, le long d'une promenade pittoresque entourée de beaux espaces verts.

Il s'agit d'un développement de 37 maisons qui se distinguent par leur architecture qui réalise une élégante fusion de symétrie et d'harmonie.

Cette propriété particulière est située au rez-de-chaussée et offre deux chambres et deux salles de bains. Elle bénéficie d'un spacieux salon-salle à manger ainsi que d'une cuisine moderne. La propriété bénéficie également d'un jardin d'entrée, d'une terrasse et d'un deuxième espace jardin.

La propriété bénéficiera de spécifications de construction haut de gamme, complétées par une cuisine équipée d'appareils électroménagers, de climatisation de type AirZone, de chauffage, d'un système aérothermique et de stores automatisés.

De plus, il disposera d'une variété d'espaces communs pour se détendre et profiter de la tranquillité et de la sécurité. Des espaces sont proposés tels qu'une salle de sport en plein air, un espace gastronomique Txoco équipé d'une cuisine et d'un barbecue, des jardins, une aire de jeux et même une piscine avec une entrée de type plage, avec un couloir de nage de 25 mètres et un espace transats dans et hors de l'eau.

Au Residencial Pacaraima, la qualité de vie prime. C'est pourquoi la propriété comprend dans le prix un espace de garage et son propre débarras. Les véhicules peuvent entrer dans le complexe en toute simplicité grâce au système de lecture de plaques d'immatriculation.

Des équipements supplémentaires pour la maison sont disponibles à l'achat.

Si vous recherchez la tranquillité, le confort et la qualité sur la Costa del Sol, ce sera votre maison idéale.

N'hésitez pas à nous contacter pour tout savoir sur votre future maison.

### Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne



[lucasfox.fr/go/mlg56849](https://lucasfox.fr/go/mlg56849)

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Salle de fitness, Garage, Concierge, Ascenseur, Haut de plafond, Éclairage naturel, Propriété Moderniste, Parking, Vues, Vue sur la ville, Sécurité, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Nouvellement construit, Lotissement sécurisé, Interior, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Barbecue, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis, Aire de jeux

595 000 € Appartement - À vendre

## Appartement de nouvelle construction avec 2 chambres avec 38m<sup>2</sup> de jardin a vendre à west-malaga

Espagne » Costa del Sol » Malaga » West Malaga » 29620

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>79m<sup>2</sup></b>	<b>10m<sup>2</sup></b>	<b>38m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse	Jardin



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne