

3 700 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa avec 10 chambres a vendre à Malagueta - El Limonar, Malaga

Espagne » Malaga » Malagueta - El Limonar » 29016

10	7	600m²	1.536m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

3 700 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa avec 10 chambres a vendre à Malagueta - El Limonar, Malaga

Espagne » Malaga » Malagueta - El Limonar » 29016

10 **7** **600m²** **1.536m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain

DESCRIPTION

Superbe villa avec un terrain de 1 536 m², 10 chambres, une piscine, un jardin et des vues panoramiques à vendre dans un quartier prestigieux de Malaga.

Lucas Fox présente cette superbe villa de luxe dans le quartier le plus exclusif de Malaga, le prestigieux quartier El Limonar. Cette villa élégante et confortable bénéficie d'un emplacement imbattable, à seulement cinq minutes à pied de la plage et offre une vue panoramique sur la mer et la baie de Malaga.

Cette imposante villa bénéficie d'un design intemporel. Il est réparti sur trois niveaux et est conçu pour offrir un maximum de confort et d'intimité, avec des finitions de qualité supérieure et des espaces remplis de lumière naturelle.

Au rez-de-chaussée, un élégant hall d'entrée mène à deux salons spectaculaires. L'une d'entre elles dispose d'une cheminée raffinée et d'un balcon privé. Le deuxième dispose de fenêtres pliantes du sol au plafond qui s'ouvrent sur une terrasse majestueuse avec un coin repas extérieur, offrant une vue incroyable sur la baie de Malaga. A cet étage, se trouvent également une cuisine séparée entièrement équipée avec accès direct au jardin, une salle à manger formelle, deux chambres dont une avec salle de bain privée, une deuxième salle de bain, un bureau et une buanderie.

À l'étage supérieur, se trouvent quatre magnifiques chambres, chacune avec son propre balcon privé et une vue spectaculaire sur la mer. Deux d'entre elles disposent d'une salle de bain privée. Un élégant bureau complète cet étage, idéal pour ceux qui recherchent un espace de travail au sein de leur domicile.

L'étage inférieur ajoute une valeur exceptionnelle à la propriété avec un appartement indépendant de deux chambres, cuisine-salle de bain avec accès direct au jardin et vue sur la mer ; un espace polyvalent, parfait pour les invités ou le personnel de service. De plus, cet étage dispose d'un grand garage et d'un débarras.

Au-delà de sa valeur indéniable en tant que résidence privée, cette propriété représente une opportunité d'investissement exceptionnelle. Son emplacement privilégié, son architecture majestueuse et son espace en font le candidat idéal pour être transformé en un hôtel-boutique de luxe, où chaque séjour offrirait une expérience inoubliable à ses clients.

Contactez-nous pour plus d'informations.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne



lucasfox.fr/go/mlg57642

Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Haut de plafond, Éclairage naturel, Parking, Vues, Vue sur la ville, Vue panoramique, Système d'alarme, Service entrance, Salle de jeux, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Panneaux solaires, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine extérieure, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Bibliothèque, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis, Aire de jeux

3 700 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa avec 10 chambres a vendre à Malagueta - El Limonar, Malaga

Espagne » Malaga » Malagueta - El Limonar » 29016

10	7	600m²	1.536m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne