LUCAS FOX
A Dils company

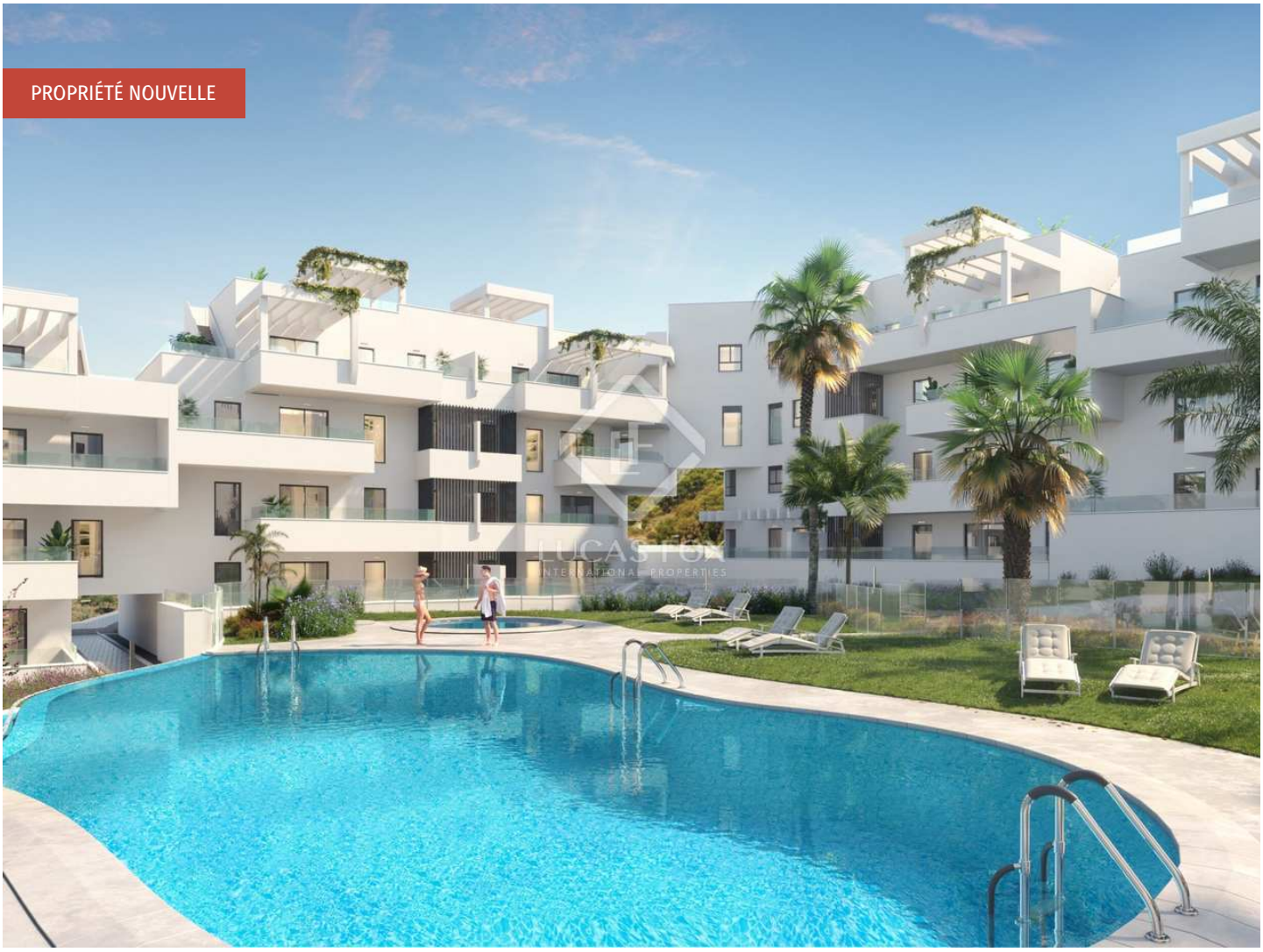
REF. MLG58342

489 500 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement de nouvelle construction avec 2 chambres avec 19m² terrasse a vendre á Malagueta - El Limonar

Espagne » Costa del Sol » Malaga » Malagueta - El Limonar » 29016

2	2	76m²	19m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

LUCAS FOX
A Dils company

REF. MLG58342

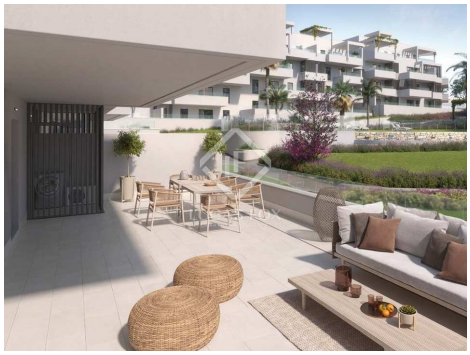
489 500 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement de nouvelle construction avec 2 chambres avec 19m² terrasse a vendre á Malagueta - El Limonar

Espagne » Costa del Sol » Malaga » Malagueta - El Limonar » 29016

2	2	76m²	19m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

DESCRIPTION



Appartement neuf de 2 chambres avec terrasse de 19 m² à vendre à Malaga.

Dans les collines exclusives de Limonar à Malaga, nous trouvons La Reserva del Limonar, un développement résidentiel de luxe.

Cette propriété de 76 m², plus 19 m² de terrasse, bénéficie d'un excellent agencement avec un grand séjour et salle à manger donnant sur une terrasse de plain-pied. La cuisine indépendante est attenante à une buanderie pratique. La propriété comprend deux chambres et deux salles de bain complètes.

Toutes les maisons bénéficient de finitions haut de gamme, telles que des parquets en chêne de haute qualité dans les pièces à vivre et les chambres, des sanitaires Roca dans les salles de bains et des cuisines équipées de plaques à induction, d'un four, d'un micro-ondes, d'une hotte aspirante, d'un évier et d'un plan de travail compact en marbre. La climatisation est assurée par des conduits et les propriétés bénéficient d'une excellente note énergétique (A/B).

De plus, les propriétés disposent d'un débarras et d'un garage, avec pré-installation pour recharger une voiture électrique, et la possibilité d'une deuxième place de parking, pour plus de commodité.

La Reserva del Limonar offre de magnifiques espaces communs paysagers, équipés de systèmes d'arrosage automatique et reliés par des sentiers intérieurs. Ces jardins abritent une piscine d'eau salée pour adultes et enfants avec cascade, des toilettes et un vestiaire pratiques, une salle de sport et de fitness, ainsi qu'une aire de jeux pour enfants.

En bref, il s'agit d'un développement résidentiel idéal pour tous ceux qui recherchent une maison haut de gamme avec de superbes installations communes et un emplacement exceptionnel qui offre la paix dans un environnement naturel, la proximité de la plage et de tout ce que la capitale de Malaga a à offrir.

Veuillez nous contacter pour plus d'informations

lucasfox.fr/go/mlg58342

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine, Salle de fitness, Garage, Ascenseur, Éclairage naturel, Propriété Moderniste, Parking, Utility room, Sécurité, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Nouvellement construit, Lotissement sécurisé, Interior, Exterior, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis, Aire de jeux

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

REF. MLG58342

489 500 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement de nouvelle construction avec 2 chambres avec 19m² terrasse a vendre á Malagueta - El Limonar

Espagne » Costa del Sol » Malaga » Malagueta - El Limonar » 29016

2	2	76m²	19m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne