

1 745 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa en excellent état avec 6 chambres avec 185m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Pinares de San Antón - El Candado

Espagne » Costa del Sol » Malaga » Pinares de San Antón - El Candado » 29018

<b>6</b>	<b>4</b>	<b>497m<sup>2</sup></b>	<b>797m<sup>2</sup></b>	<b>185m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

1 745 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa en excellent état avec 6 chambres avec 185m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Pinares de San Antón - El Candado

Espagne » Costa del Sol » Malaga » Pinares de San Antón - El Candado » 29018

**6**            **4**            **497m<sup>2</sup>**    **797m<sup>2</sup>**    **185m<sup>2</sup>**  
Chambres   Salles de bains   Plan           Terrain           Terrasse

### DESCRIPTION

## Villa majestueuse avec vue panoramique, grandes terrasses, piscine, ascenseur et appartement indépendant avec licence touristique à vendre à Miraflores del Palo.

Lucas Fox présente cette villa luxueuse et majestueuse dans le prestigieux quartier de Miraflores del Palo, l'un des quartiers les plus convoités de la ville de Malaga. Il bénéficie d'un design élégant qui privilégie le confort et offre une vue panoramique imprenable sur la mer et les environs.

Dès l'entrée dans la propriété, le sentiment d'exclusivité est évident. Une impressionnante cascade à l'entrée nous accueille.

La villa est répartie sur plusieurs étages, tous reliés par un ascenseur qui va du garage au dernier étage. Au rez-de-chaussée, il y a un appartement complètement indépendant, idéal aussi bien pour recevoir des invités en toute intimité que pour la location touristique, car il est agréé à cet effet. Cet appartement comprend trois chambres spacieuses, deux salles de bains complètes, un salon confortable et une cuisine entièrement équipée.

Le niveau principal de la maison a été conçu pour maximiser l'espace et la lumière, avec de grandes fenêtres qui permettent à la lumière naturelle d'entrer et offrent des vues ininterrompues. Tout d'abord, il y a le salon spacieux, avec des finitions haut de gamme et un aménagement ouvert. L'élégante salle à manger est stratégiquement située à côté d'une cuisine design moderne, équipée d'appareils électroménagers de pointe et de matériaux de première qualité. Depuis ce niveau, vous pourrez accéder à une magnifique terrasse chill-out, parfaite pour se détendre et profiter du cadre privilégié. De plus, la propriété dispose d'une autre terrasse plus privée, idéale pour des moments de détente intimes.

L'étage supérieur est dédié à l'espace repos. Tout d'abord, nous trouvons la chambre principale, un espace impressionnant avec un grand dressing, une salle de bain privée aux finitions design et un accès à une grande terrasse privée avec jacuzzi. Adjacentes à la chambre principale se trouvent deux grandes chambres supplémentaires, ainsi qu'une autre salle de bain complète desservant ces pièces.



[lucasfox.fr/go/mlg58657](https://lucasfox.fr/go/mlg58657)

Vistas al mar, Face à la mer, Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Haut de plafond, Éclairage naturel, Terrasse commune, Parking, Vues, Vue sur la ville, Vue panoramique, Utility room, Système d'alarme, Service entrance, Près des écoles internationales, Licence touristique, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées

### Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

1 745 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa en excellent état avec 6 chambres avec 185m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Pinares de San Antón - El Candado

Espagne » Costa del Sol » Malaga » Pinares de San Antón - El Candado » 29018

<b>6</b>	<b>4</b>	<b>497m<sup>2</sup></b>	<b>797m<sup>2</sup></b>	<b>185m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse

La terrasse sur le toit de la propriété est entièrement accessible et offre des possibilités infinies. Son espace lui permet de s'adapter à différentes utilisations, comme un espace solarium, un espace de rencontres sociales en plein air, ou encore la possibilité d'installer un espace de loisirs personnalisé.

L'extérieur de la propriété est tout aussi impressionnant. Plusieurs espaces verts entourent la maison, ainsi qu'une piscine spectaculaire. L'espace chill-out à côté de la piscine est l'endroit idéal pour profiter du climat méditerranéen dans un cadre exclusif, parfait pour les réunions de famille ou entre amis.

Pour assurer un confort maximal, la villa dispose d'un grand garage d'une capacité de quatre véhicules, un espace conçu pour offrir praticité et sécurité ; En plus d'avoir 3 pièces de rangement parfaites pour la détente en famille.

Chaque recoin de cette propriété a été soigneusement conçu pour offrir une expérience de vie exceptionnelle. De ses intérieurs spacieux et lumineux à ses extérieurs époustouflants, cette villa représente la combinaison parfaite d'élégance, de fonctionnalité et d'exclusivité.

Contactez-nous pour plus d'informations.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

1 745 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa en excellent état avec 6 chambres avec 185m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Pinares de San Antón - El Candado

Espagne » Costa del Sol » Malaga » Pinares de San Antón - El Candado » 29018

<b>6</b>	<b>4</b>	<b>497m<sup>2</sup></b>	<b>797m<sup>2</sup></b>	<b>185m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne