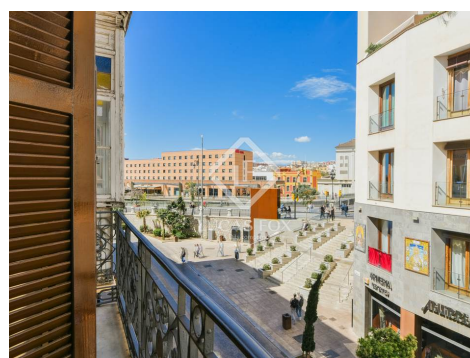
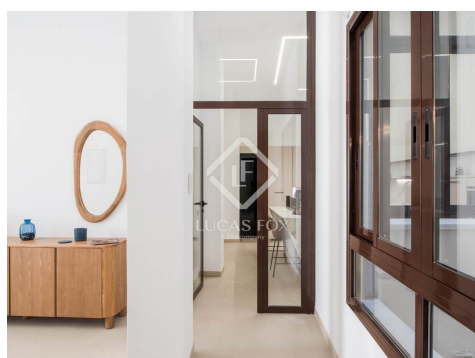
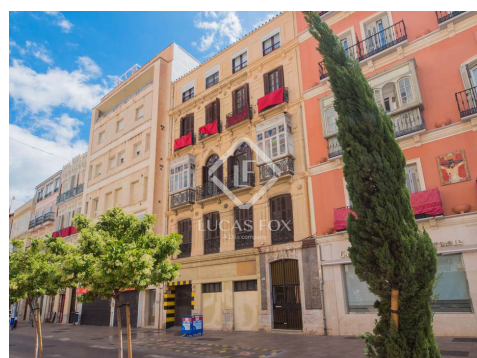


850 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre á soho, Costa del Sol

Espagne » Costa del Sol » Malaga » Old Town - Soho » 29008

3 **2** **125m²**
Chambres Salles de bains Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

850 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre á soho, Costa del Sol

Espagne » Costa del Sol » Malaga » Old Town - Soho » 29008

3 **2** **125m²**
Chambres Salles de bains Plan

DESCRIPTION

Appartement spacieux avec des détails architecturaux originaux, un mobilier moderne et un parking inclus à vendre dans le centre historique de Malaga.

Lucas Fox présente cet appartement de trois chambres dans le centre historique de Malaga, dans la prestigieuse rue Carretería. Son emplacement est imbattable, à quelques pas des principales attractions touristiques de la ville, ainsi que des commerces, restaurants et marchés locaux. Grâce à sa proximité avec la plage et la gare AVE, c'est un emplacement idéal tant pour les résidents que pour les touristes. La propriété est également dotée d'une place de parking, une valeur ajoutée dans un quartier aussi fréquenté et recherché.

L'appartement est situé dans un bâtiment construit en 1870 par l'architecte Joaquín Rucoba, figure de proue de l'architecture de Malaga. Cette propriété, qui était autrefois une résidence familiale, a conservé son caractère d'origine, préservant des éléments typiques de l'architecture du XIXe siècle. Sa façade est ornée de reliefs en pierre, de volets en bois et de magnifiques vitraux. En entrant dans le bâtiment, une large entrée avec de hauts plafonds et un élégant escalier central accueille les résidents. De plus, pour une plus grande accessibilité, il dispose d'un ascenseur.

Une fois à l'intérieur, vous pourrez apprécier la récente rénovation, qui a parfaitement combiné les éléments originaux avec des solutions modernes. L'agencement des pièces est fonctionnel. Le salon spacieux et lumineux dispose de grandes fenêtres qui permettent à la lumière naturelle d'entrer et offrent une vue imprenable sur la rue Carretería et la rivière. Cet espace est idéal pour profiter d'un moment en famille ou recevoir des invités. La cuisine présente un design contemporain et pratique et est équipée d'appareils électroménagers de pointe qui s'intègrent parfaitement dans le design.

Les trois chambres sont spacieuses et équipées de placards intégrés qui offrent un grand espace de rangement. La chambre principale dispose d'une salle de bain privée. De plus, il y a une deuxième salle de bain complète qui dessert les autres chambres.

Le bien est livré entièrement meublé. Il dispose également de la climatisation centrale et d'un système d'éclairage LED, qui optimise l'utilisation de la lumière naturelle et offre un confort total tout au long de l'année.



lucasfox.fr/go/mlg59223

Ascenseur, Haut de plafond,
Éléments d'époque, Éclairage naturel,
Domaine Royale, Parking, Vue sur la ville,
Système d'alarme, Rénové,
Près des écoles internationales, Exterior,
Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage,
Armoires encastrées,
Animaux domestiques permis

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

850 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre á soho, Costa del Sol

Espagne » Costa del Sol » Malaga » Old Town - Soho » 29008

3	2	125m²
Chambres	Salles de bains	Plan

En conclusion, cet appartement de la rue Carretería représente une opportunité unique pour ceux qui recherchent une maison avec des éléments d'époque et toutes les commodités modernes dans le centre de Malaga. Il est idéal pour les familles souhaitant profiter de la vie urbaine, ainsi que pour les investisseurs à la recherche d'une propriété à fort potentiel locatif en raison de son emplacement privilégié. Contactez-nous pour plus d'informations.

Contactez-nous à propos de cette propriété

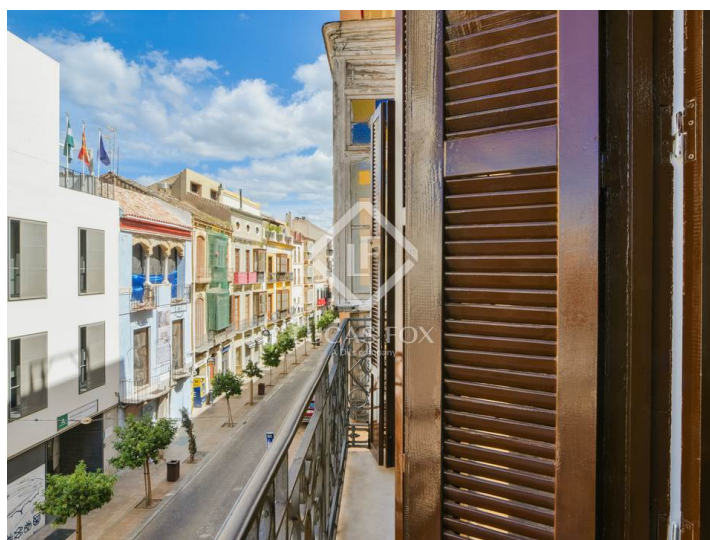
+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

850 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre á soho, Costa del Sol

Espagne » Costa del Sol » Malaga » Old Town - Soho » 29008

3 **2** **125m²**
Chambres Salles de bains Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne