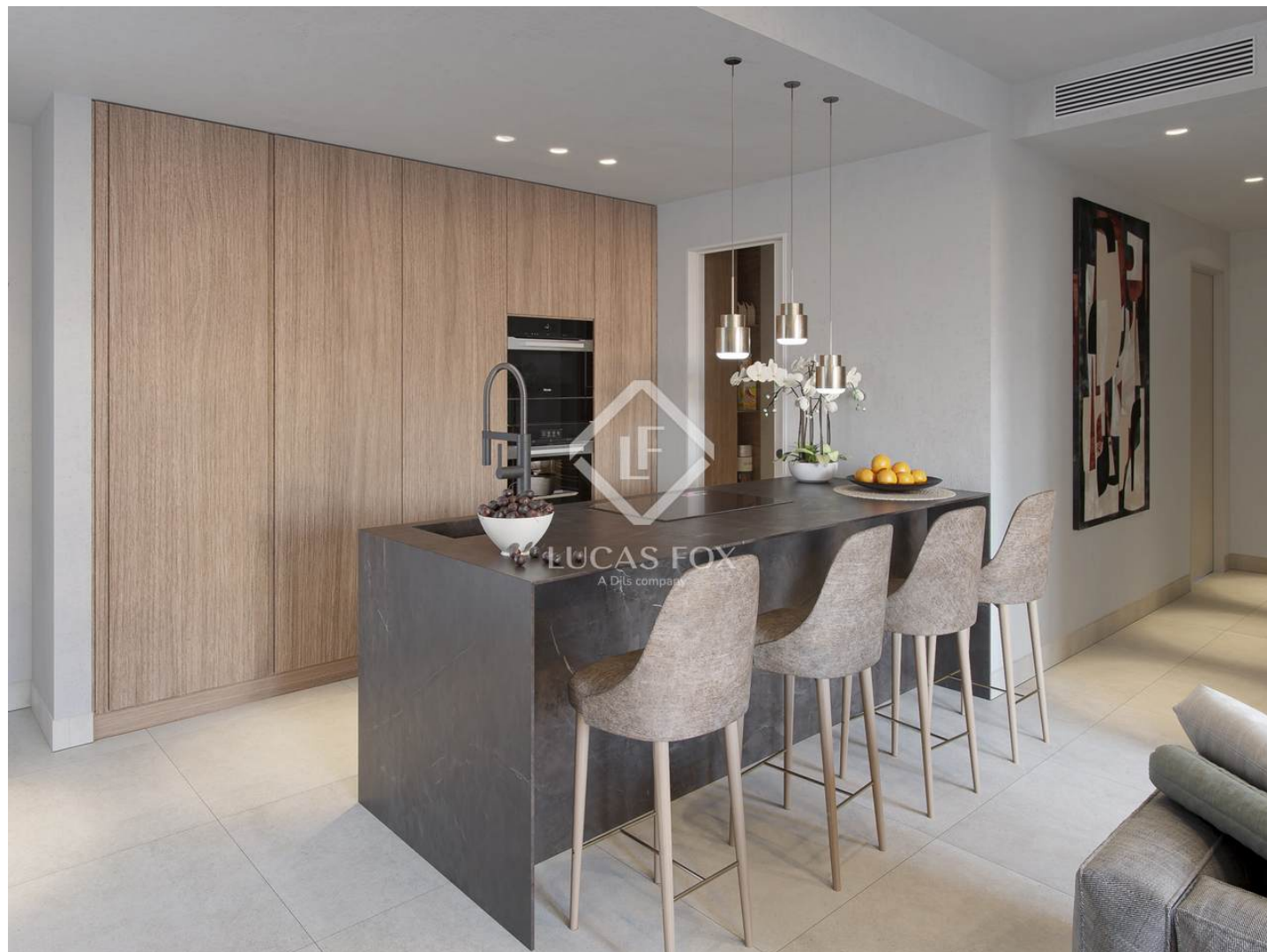


643 545 € Appartement - À vendre

## Appartement de nouvelle construction avec 2 chambres a vendre á soho, Costa del Sol

Espagne » Costa del Sol » Malaga » Old Town - Soho » 29002

Q4 2026	2	2	73m <sup>2</sup>
Fin des travaux	Chambres	Salles de bains	Plan



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.fr · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

643 545 € Appartement - À vendre

## Appartement de nouvelle construction avec 2 chambres a vendre á soho, Costa del Sol

**Appartement neuf de 2 chambres à vendre dans un développement résidentiel haut de gamme dans le centre-ville de Malaga.**

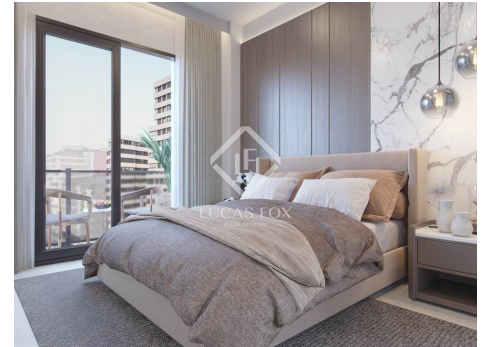
Ce superbe nouveau développement résidentiel bénéficie d'un emplacement privilégié à Malaga, avec tout ce que la ville a à offrir à portée de main, ainsi que tous les éléments essentiels de la vie quotidienne, tels que les transports en commun, les centres commerciaux, les restaurants, les centres médicaux, les écoles et la plage.

Ce programme immobilier bénéficie d'une construction de haute qualité, d'une conception durable et d'espaces de vie réservés aux résidents. Le premier bloc comprend un rez-de-chaussée commercial, six étages résidentiels et une terrasse commune sur le toit, tandis que le deuxième bloc comprend des appartements en rez-de-chaussée, trois étages résidentiels, ainsi qu'une piscine et un solarium exclusifs sur le toit. Les propriétés bénéficient d'un ascenseur, ainsi que de caves et d'un parking (64 places automatisées) inclus dans le prix.

Cette propriété particulière est située au premier étage et offre un salon, une salle à manger et une cuisine ouverts, avec une buanderie séparée, deux chambres et deux salles de bains.

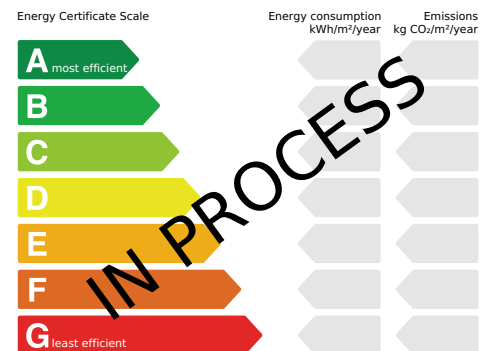
Ces élégantes maisons bénéficient de la climatisation centrale, d'une buanderie et d'un mobilier de cuisine haut de gamme signé Modulnova. Idéales pour les couples, les familles ou toute personne recherchant une maison neuve exclusive en plein centre-ville.

Veuillez nous contacter pour plus d'informations sur ces excellentes nouvelles maisons dans la ville de Malaga.



[lucasfox.fr/go/mlg59286](https://lucasfox.fr/go/mlg59286)

Piscine, Garage, Ascenseur,  
Éclairage naturel, Terrasse commune,  
Propriété Moderniste, Parking,  
Vue sur la ville, Utility room, Sécurité,  
Près des transports publics,  
Près des écoles internationales,  
Nouvellement construit,  
Lotissement sécurisé, Exterior,  
Espace chill-out, Double vitrage,  
Débaras, Cuisine ouverte,  
Cuisine équipée, Climatisation,  
Chauffage, Armoires encastrées,  
Animaux domestiques permis

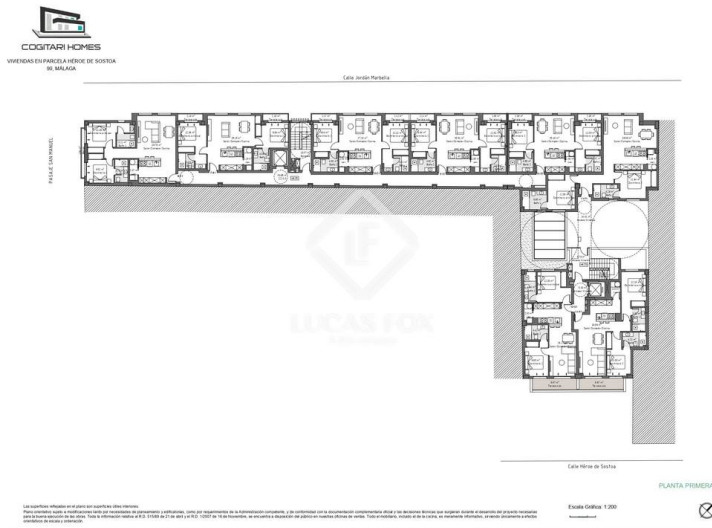


**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 952 643 015 · [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) · [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

643 545 € Appartement - À vendre

## Appartement de nouvelle construction avec 2 chambres a vendre á soho, Costa del Sol



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.fr · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne