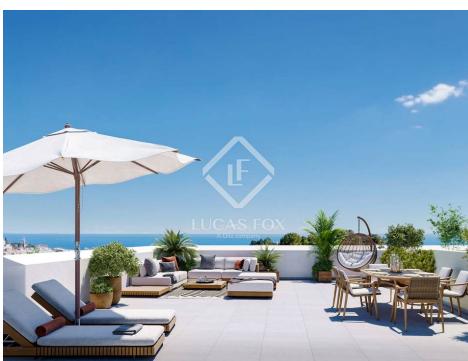
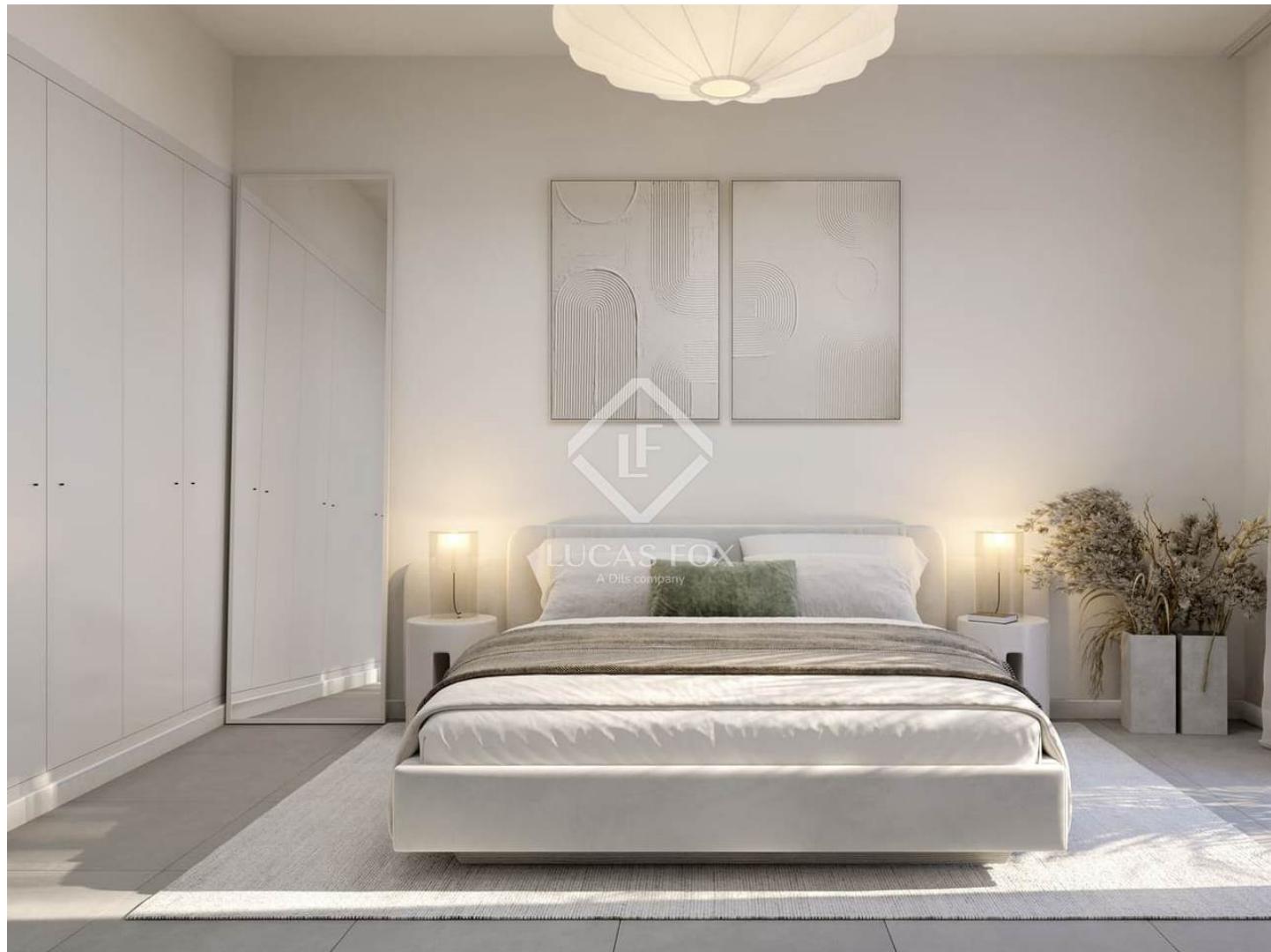


469 950 € Appartement - À vendre

**Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 52m<sup>2</sup> terrasse à vendre à west-malaga**

Espagne » Costa del Sol » Malaga » West Malaga » 29640

Q4 2027	3	2	81m <sup>2</sup>	52m <sup>2</sup>
Fin des travaux	Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.fr · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

469 950 € Appartement - À vendre

## Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 52m<sup>2</sup> terrasse à vendre à west-malaga

### Appartement neuf de 3 chambres avec terrasse de 52 m<sup>2</sup> à vendre à Malaga.

Sunset Views II est un complexe résidentiel exclusif situé dans le Barrio Los Pacos, à Fuengirola, sur la Costa del Sol, à 33 km au sud-ouest de Malaga. Ce quartier est multiculturel, cosmopolite et bien desservi par la route et le train.

Ce complexe résidentiel se compose de deux bâtiments de 74 appartements, chacun doté de deux places de parking et d'un local de rangement. Situé au premier étage, ce bien offre trois chambres, deux salles de bains et deux terrasses.

De spacieuses terrasses privées avec double vitrage offrent une vue sur les montagnes ou la mer, idéales pour profiter du climat et des couchers de soleil de la Costa del Sol. Conçues pour le confort thermique grâce à une isolation de haute qualité, des systèmes de renouvellement d'air contrôlés et une utilisation efficace des ressources, les maisons sont plus fraîches en été et plus chaudes en hiver, réduisant ainsi le recours à la climatisation et au chauffage.

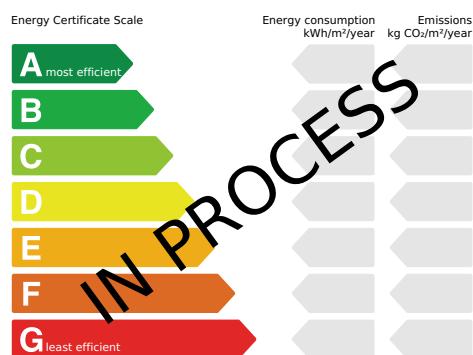
En sortant de ces maisons, les résidents peuvent profiter d'espaces communs de détente et de socialisation qui comprennent des espaces d'entraînement de callisthénie, des piscines purifiées au sel et un sauna.

Veuillez nous contacter pour plus d'informations sur les propriétés disponibles dans ce développement à Malaga mettant l'accent sur le confort, l'efficacité et la durabilité.



[lucasfox.fr/go/mlg59738](http://lucasfox.fr/go/mlg59738)

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Spa, Salle de fitness, Garage, Ascenseur, Éclairage naturel, Terrasse commune, Propriété Moderniste, Parking, Vues, Utility room, Sécurité, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Nouvellement construit, Lotissement sécurisé, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis

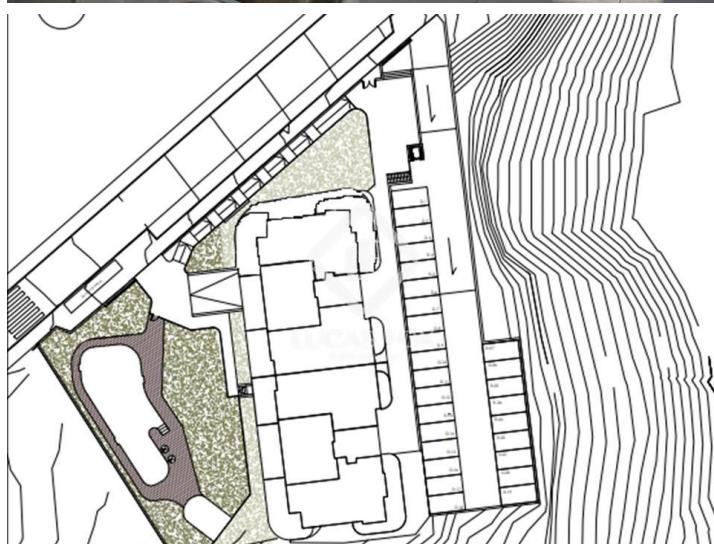


Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 · [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

469 950 € Appartement - À vendre

## Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 52m<sup>2</sup> terrasse à vendre à west-malaga



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.fr · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne