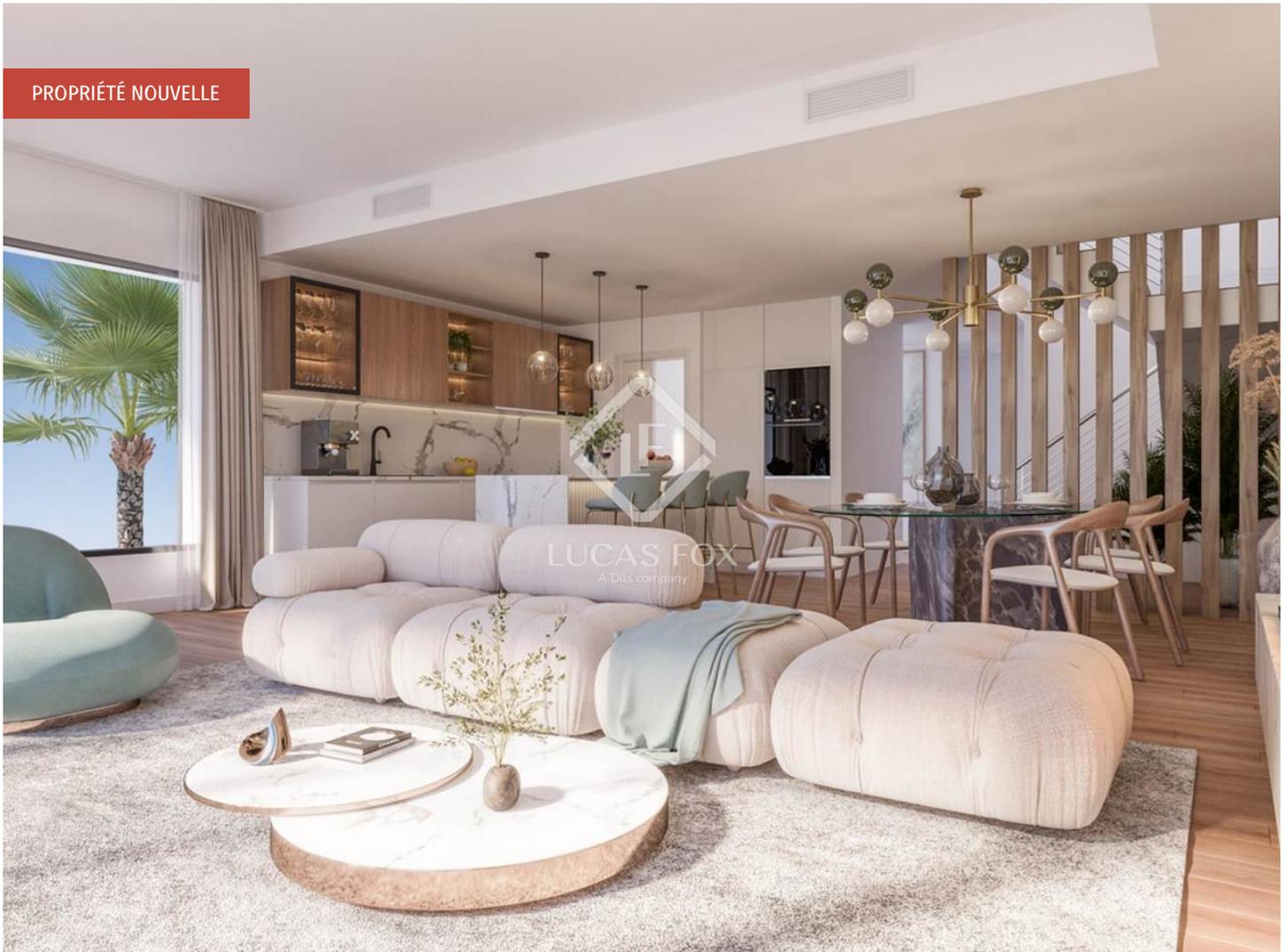


957 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa de nouvelle construction avec 3 chambres avec 66m<sup>2</sup> de jardin a vendre à west-malaga

Espagne » Costa del Sol » Malaga » West Malaga » 29649

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>119m<sup>2</sup></b>	<b>203m<sup>2</sup></b>	<b>39m<sup>2</sup></b>	<b>66m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse	Jardin



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

957 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa de nouvelle construction avec 3 chambres avec 66m<sup>2</sup> de jardin à vendre à west-malaga

Espagne » Costa del Sol » Malaga » West Malaga » 29649

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>119m<sup>2</sup></b>	<b>203m<sup>2</sup></b>	<b>39m<sup>2</sup></b>	<b>66m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse	Jardin

### DESCRIPTION

## Maison neuve de 3 chambres avec jardin de 66 m<sup>2</sup> à vendre à Malaga.

Soleia Living El Chaparral est un programme résidentiel de luxe exclusif sur la Costa del Sol, en Espagne. Composé de 69 villas, le projet est lancé en plusieurs phases, la première comprenant 23 élégantes maisons. La conception architecturale allie harmonieusement charme andalou traditionnel et style contemporain, créant des résidences orientées plein sud offrant une vue spectaculaire sur la mer Méditerranée et la proximité immédiate du prestigieux club de golf El Chaparral. En tant que voisins du club de golf El Chaparral, les résidents bénéficient de privilèges exclusifs, notamment l'accès à un practice de haut niveau et à un club-house proposant restauration et loisirs.

Soleia offre un cadre de vie paisible et raffiné, avec de nombreux équipements extérieurs et intérieurs. Les résidents pourront profiter de magnifiques espaces paysagers avec piscines, solarium, espace barbecue et divers espaces de loisirs. À l'intérieur, le complexe comprend une salle de sport entièrement équipée, un sauna, un hammam, un espace de coworking et des espaces de convivialité conçus pour la détente et la convivialité.

Cette villa est équipée de fonctionnalités domotiques avancées, notamment des systèmes de sécurité intégrés, des solutions écoénergétiques et des bornes de recharge pour véhicules électriques. Les acquéreurs peuvent personnaliser davantage leur maison grâce à des options telles que des mini-piscines privées, des systèmes domotiques, des revêtements de sol haut de gamme et des ascenseurs.

Construites avec des matériaux haut de gamme et mettant l'accent sur le confort, la durabilité et le bien-être, les villas de Soleia Living El Chaparral représentent un nouveau standard de luxe sur la Costa del Sol. Elles offrent un spacieux salon, une salle à manger et une cuisine au rez-de-chaussée, avec une salle de bain et un accès au jardin privé. Les autres chambres et salles de bain se trouvent à l'étage, ainsi qu'une terrasse, et le sous-sol offre un généreux espace de rangement.

Une plateforme numérique est disponible pour simplifier l'accession à la propriété, offrant des services tels que les réservations, l'assistance de conciergerie virtuelle, la gestion locative et les outils d'interaction communautaire.



[lucasfox.fr/go/mlg59845](https://lucasfox.fr/go/mlg59845)

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Jardin, Spa, Salle de fitness, Garage, Éclairage naturel, Terrasse commune, Propriété Moderniste, Parking, Vues, Vue sur le golf, Utility room, Sécurité, Salon gourmet, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Nouvellement construit, Lotissement sécurisé, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Barbecue, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis

### Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

957 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa de nouvelle construction avec 3 chambres avec 66m<sup>2</sup> de jardin a vendre à west-malaga

Espagne » Costa del Sol » Malaga » West Malaga » 29649

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>119m<sup>2</sup></b>	<b>203m<sup>2</sup></b>	<b>39m<sup>2</sup></b>	<b>66m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse	Jardin

Situé à proximité de villes dynamiques comme Malaga, Fuengirola, Mijas, Marbella et Puerto Banús, les résidents de Soleia bénéficient d'un accès facile à une riche variété d'expériences culturelles, gastronomiques et récréatives.

Contactez-nous dès aujourd'hui pour en savoir plus sur cette opportunité exceptionnelle, son emplacement privilégié et les fonctionnalités personnalisables qui font de Soleia la maison idéale.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

957 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa de nouvelle construction avec 3 chambres avec 66m<sup>2</sup> de jardin a vendre à west-malaga

Espagne » Costa del Sol » Malaga » West Malaga » 29649

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>119m<sup>2</sup></b>	<b>203m<sup>2</sup></b>	<b>39m<sup>2</sup></b>	<b>66m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse	Jardin



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne