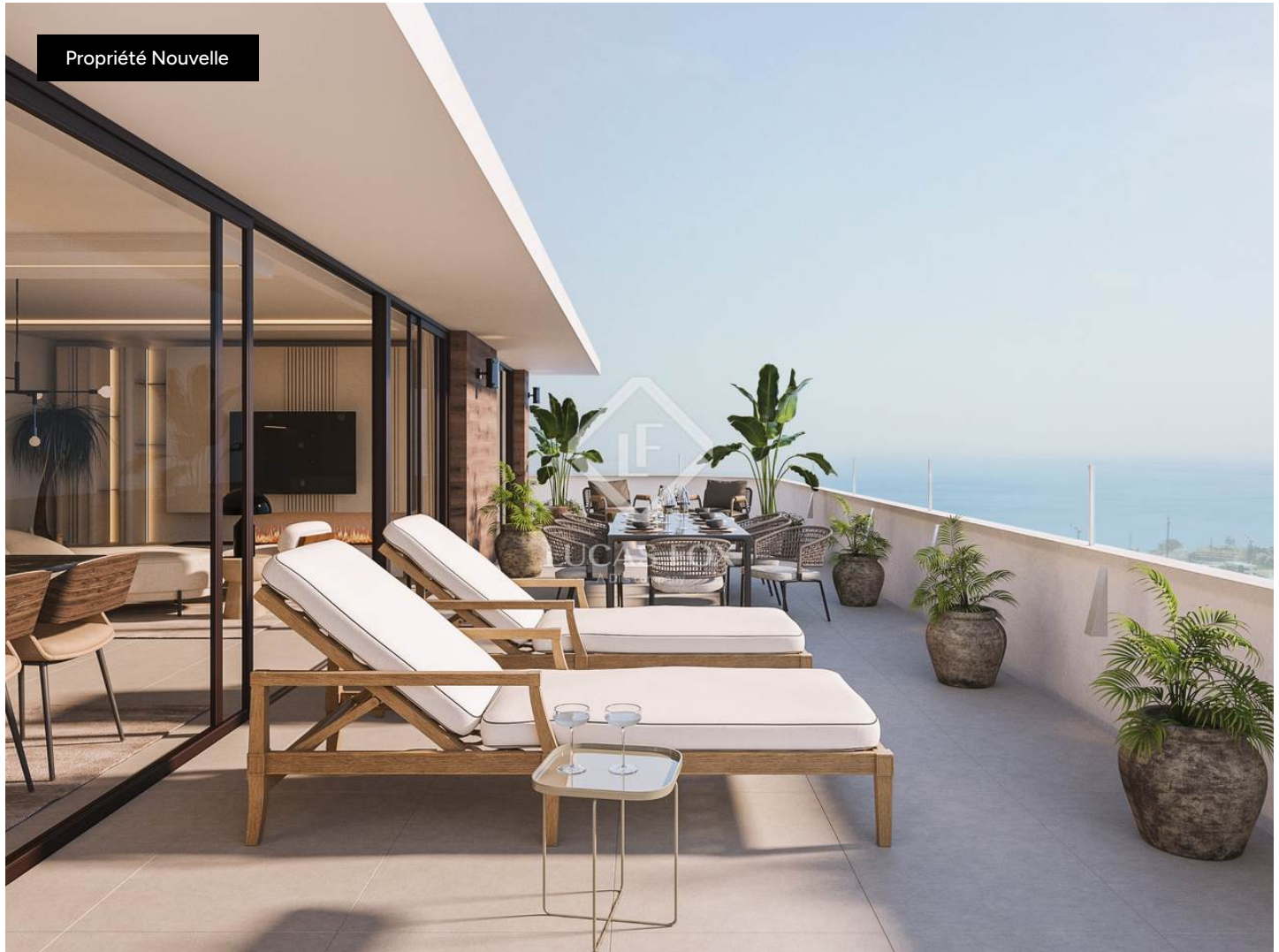


683 900 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement de nouvelle construction avec 2 chambres avec 60m² terrasse a vendre á Higuerón

Espagne » Costa del Sol » Malaga » Higuerón » 29630

Q1 2026	2	2	70m ²	60m ²
Fin des travaux	Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.fr · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

683 900 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement de nouvelle construction avec 2 chambres avec 60m² terrasse a vendre á Higuerón

Appartement neuf de 3 chambres avec terrasse de 60 m² à vendre à Higuerón, Costa del Sol.

Lucas Fox présente Aura Higuerón, un nouveau développement privé avec des caractéristiques luxueuses, des qualités exceptionnelles et des vues panoramiques sur la mer Méditerranée, dans la région de Higuerón, une communauté distinguée à Benalmádena, Costa del Sol.

L'exquis complexe résidentiel d'Aura Higuerón se présente comme un joyau de faible densité, composé uniquement de 33 résidences exclusives, méticuleusement réparties en trois blocs majestueux.

Cette propriété offre des espaces jour et nuit clairement différenciés. Dès l'entrée, l'espace jour se compose d'un côté du salon-salle à manger et de la cuisine ouverte, avec accès à une immense terrasse. De l'autre côté, trois chambres doubles et deux salles de bains sont à votre disposition.

La propriété dispose de pièces spacieuses et lumineuses, grâce à sa cuisine ouverte et à ses grandes baies vitrées, tout en offrant un confort inégalé. De plus, chaque propriété comprend un parking souterrain et un débarras.

Aura Higuerón présente des détails et des espaces exclusifs qui s'adaptent à vos préférences, avec de nombreuses options disponibles (voir le rapport qualité). De plus, vous profiterez d'équipements exclusifs, notamment de splendides piscines avec vue sur la mer, ainsi que de piscines intérieures chauffées, chacune située dans son bloc respectif, ainsi que d'espaces exclusifs de sport et de spa. Le tout est protégé par un système d'accès rigoureux avec codes de sécurité, garantissant l'intimité et la tranquillité du complexe.

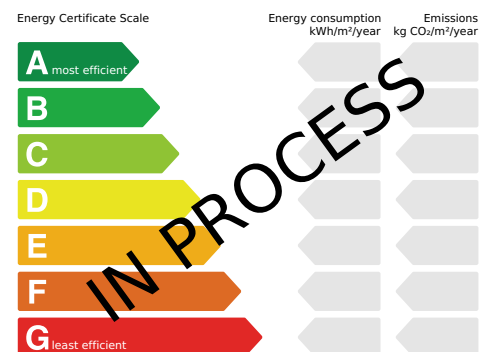
Aura est situé dans un environnement naturel unique, où une attention particulière est portée à la conservation des espèces indigènes. De plus, le domaine d'Aura offre un large éventail d'équipements et d'aménagements, tels que des jardins biologiques, de vastes jardins durables de plus de 100 000 m², des aires de pique-nique et de repos, des pistes cyclables et piétonnes, des sentiers de promenade et de jogging, des parcs pour animaux de compagnie et de nombreuses possibilités de divertissement.

L'emplacement privilégié d'Aura, au sommet de la région d'El Higuerón, offre à ses habitants privilégiés des vues panoramiques sur la côte et la mer Méditerranée, ce qui consolide Aura comme un développement exclusif.



lucasfox.fr/go/mlg60506

Vistas al mar, Terrasse,
Piscine couverte, Piscine chauffée, Spa,
Salle de fitness, Garage, Ascenseur,
Haut de plafond, Éclairage naturel,
Propriété Moderniste, Parking, , Vues,
Vue sur la ville, Vue panoramique,
Sécurité, Près des transports publics,
Près des écoles internationales,
Nouvellement construit,
Lotissement sécurisé, Double vitrage,
Débaras, Cuisine ouverte,
Cuisine extérieure, Cuisine équipée,
Climatisation, Chauffage,
Armoires encastrées,
Animaux domestiques permis



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.fr · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

683 900 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement de nouvelle construction avec 2 chambres avec 60m² terrasse a vendre á Higuerón

Dans les environs d'Aura Higuerón, vous pourrez profiter d'un large éventail d'activités et de commodités, dans un endroit stratégiquement situé entre plusieurs villes, sans renoncer à votre intimité. Vous serez à seulement 15 minutes de l'aéroport international de Malaga et à 20 minutes du centre de Malaga et de Marbella.

Idéal pour tous ceux qui recherchent l'intimité, des caractéristiques luxueuses, des qualités exceptionnelles et des vues panoramiques sur la mer Méditerranée.

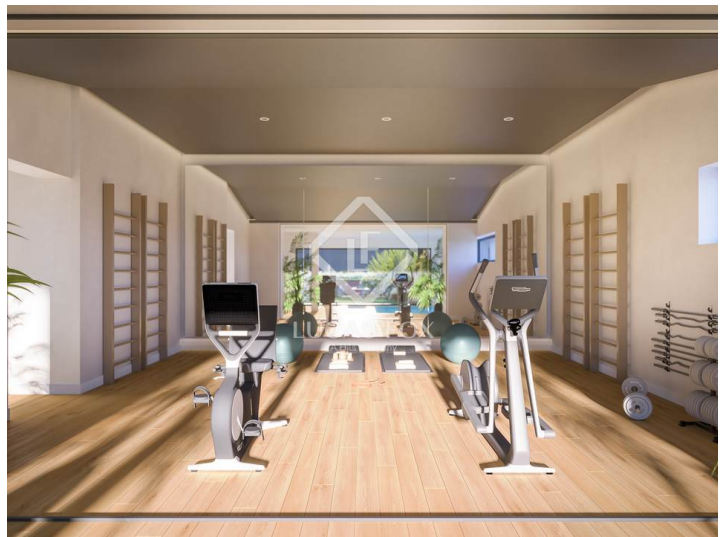
N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.fr · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

683 900 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement de nouvelle construction avec 2 chambres avec 60m² terrasse a vendre á Higuerón



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.fr · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne