

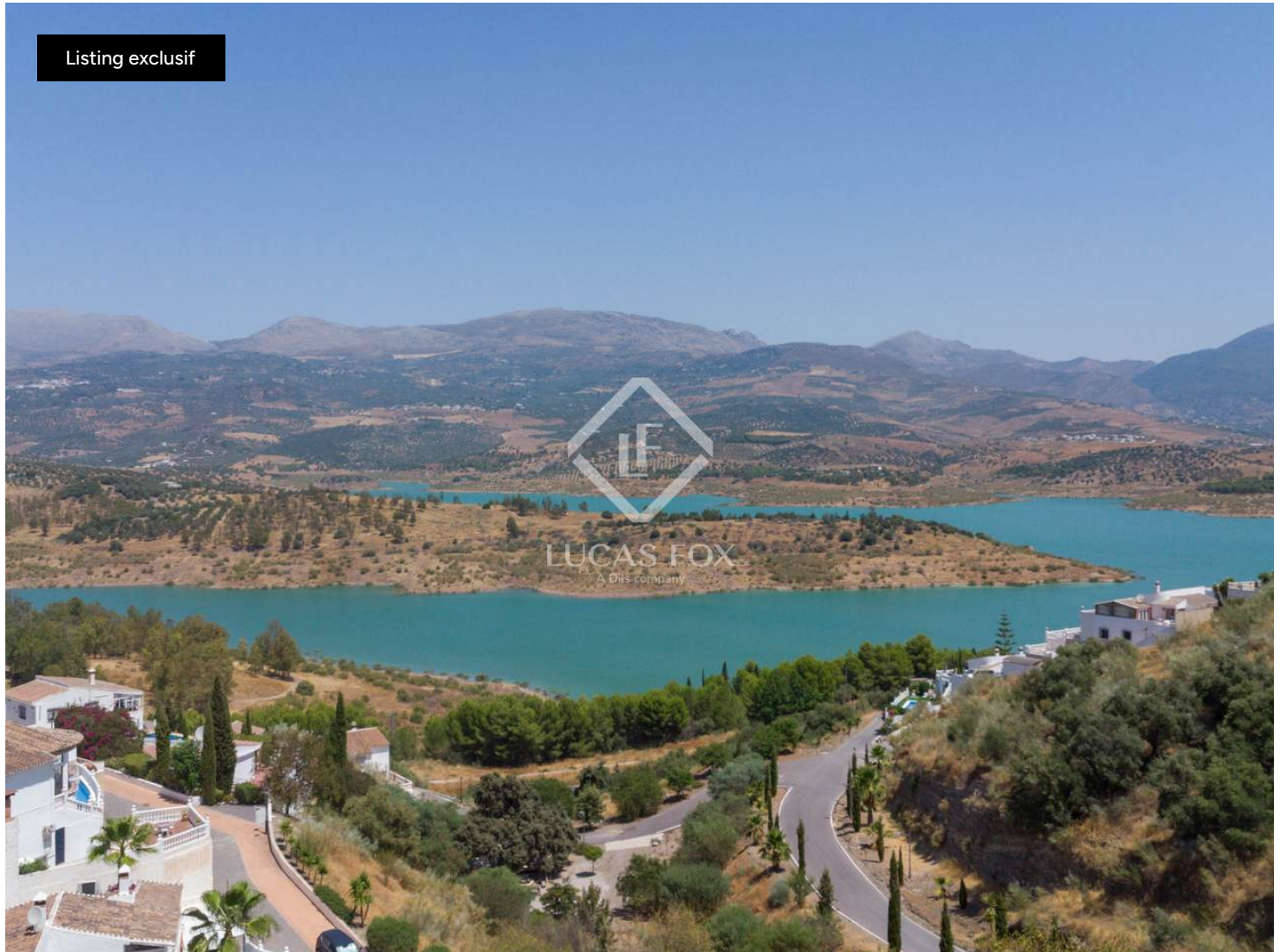
780 000 € Maison de campagne - À vendre - Listing exclusif

## Opportunité d'investissement à Lago Viñuela avec 3 bâtiments indépendants et une vue imprenable.

Espagne » Costa del Sol » Malaga » Costa del sol oriental - Axarquia » 29713

4	3	825m <sup>2</sup>	14.597m <sup>2</sup>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Listing exclusif



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.fr · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

780 000 € Maison de campagne - À vendre - Listing exclusif

## Opportunité d'investissement à Lago Viñuela avec 3 bâtiments indépendants et une vue imprenable.

**Incroyable propriété avec 825 m<sup>2</sup> de surface construite dans trois bâtiments prêts à être personnalisés, 15 000 m<sup>2</sup> de terrain et une vue imprenable à vendre dans le réservoir de La Viñuela, Malaga.**

Lucas Fox présente ce bien immobilier idéal pour un investissement, situé près du réservoir de La Viñuela à Malaga. Situé dans un cadre naturel magnifique, il offre tranquillité et espace idéal pour les amoureux de la nature. Il est également proche de la plage, de nombreux restaurants et de la ville de Malaga. La propriété offre également une vue unique sur le lac.

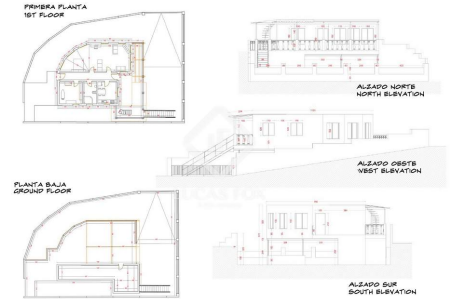
Avec un impressionnant terrain de 15 000 m<sup>2</sup> et une surface bâtie totale de 825 m<sup>2</sup>, elle offre une grande flexibilité pour diverses utilisations, notamment un projet d'investissement. La propriété se compose de trois bâtiments distincts, chacun offrant un potentiel unique de transformation en villas indépendantes, permettant au nouveau propriétaire d'y exprimer son propre style et son propre style.

Le premier bâtiment dispose d'un grand espace au rez-de-chaussée, conçu pour le stationnement ou comme extension de l'espace de vie. Au rez-de-chaussée, on trouve deux chambres, une salle de bain, un salon et une terrasse offrant une vue spectaculaire sur le lac et ses environs. Cet espace est idéal pour profiter de moments de détente en plein air, entouré par la beauté naturelle de la région.

Le deuxième bâtiment, de style loft, comprend un grand atelier, idéal pour ceux qui recherchent un espace de travail. Il dispose également d'une cuisine, d'une salle de bain, d'un salon et d'une chambre, ce qui lui permet de s'adapter à différents besoins.

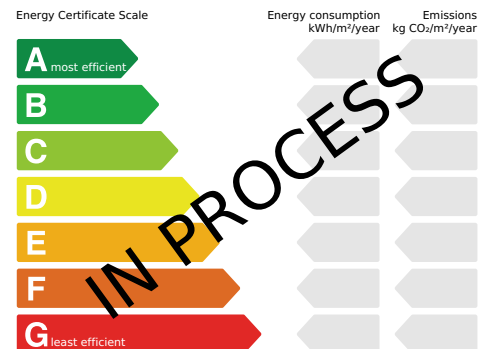
Le troisième bâtiment, le principal, est vraiment impressionnant. Il s'étend sur deux étages et offre de vastes espaces ouverts et de grandes fenêtres qui permettent de profiter d'une vue imprenable. Au rez-de-chaussée, on trouve une cuisine bien équipée, une salle de bain, des espaces ouverts séparés et une piscine intérieure.

À l'étage supérieur, il y a une autre cuisine, une salle de bain et trois sections vitrées qui donnent accès à une grande terrasse ouverte et à une terrasse sur le toit, parfaite pour se détendre tout en admirant le paysage.



[lucasfox.fr/go/mlg60521](https://lucasfox.fr/go/mlg60521)

Vue sur la montagne, Piscine couverte, Piscine, Jardin, Haut de plafond, Éclairage naturel, Parking, Vues, Vue panoramique, Exterior, Animaux domestiques permis, À rénover



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

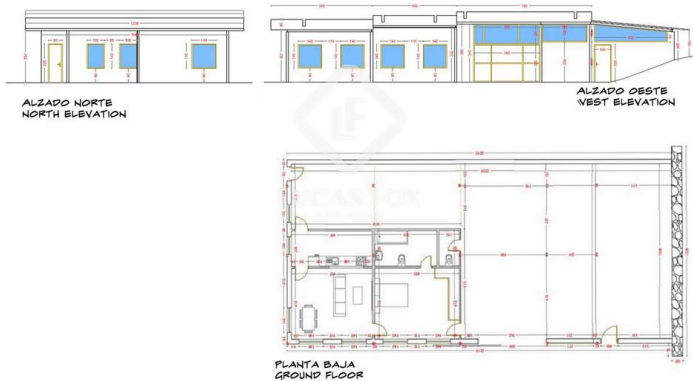
+34 952 643 015 · [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) · [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne



780 000 € Maison de campagne - À vendre - Listing exclusif

## Opportunité d'investissement à Lago Viñuela avec 3 bâtiments indépendants et une vue imprenable.

En résumé, cette propriété située sur le réservoir de La Viñuela offre une grande polyvalence pour la conception de différents projets, y compris comme investissement. Son agencement flexible et ses vues imprenables en font un choix idéal pour les familles en quête d'une résidence secondaire au calme ou pour les investisseurs souhaitant développer des villas individuelles dans un cadre attrayant. Grâce à sa proximité avec la plage et ses nombreux restaurants et activités, cette propriété est idéale pour ceux qui apprécient à la fois la vie en plein air et le confort de la vie urbaine.



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.fr · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

780 000 € Maison de campagne - À vendre - Listing exclusif

**Opportunité d'investissement à Lago Viñuela avec 3 bâtiments indépendants et une vue imprenable.**

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.fr · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne