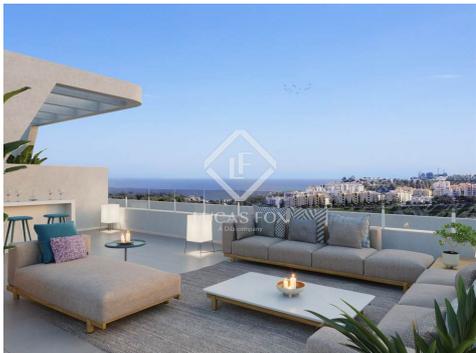
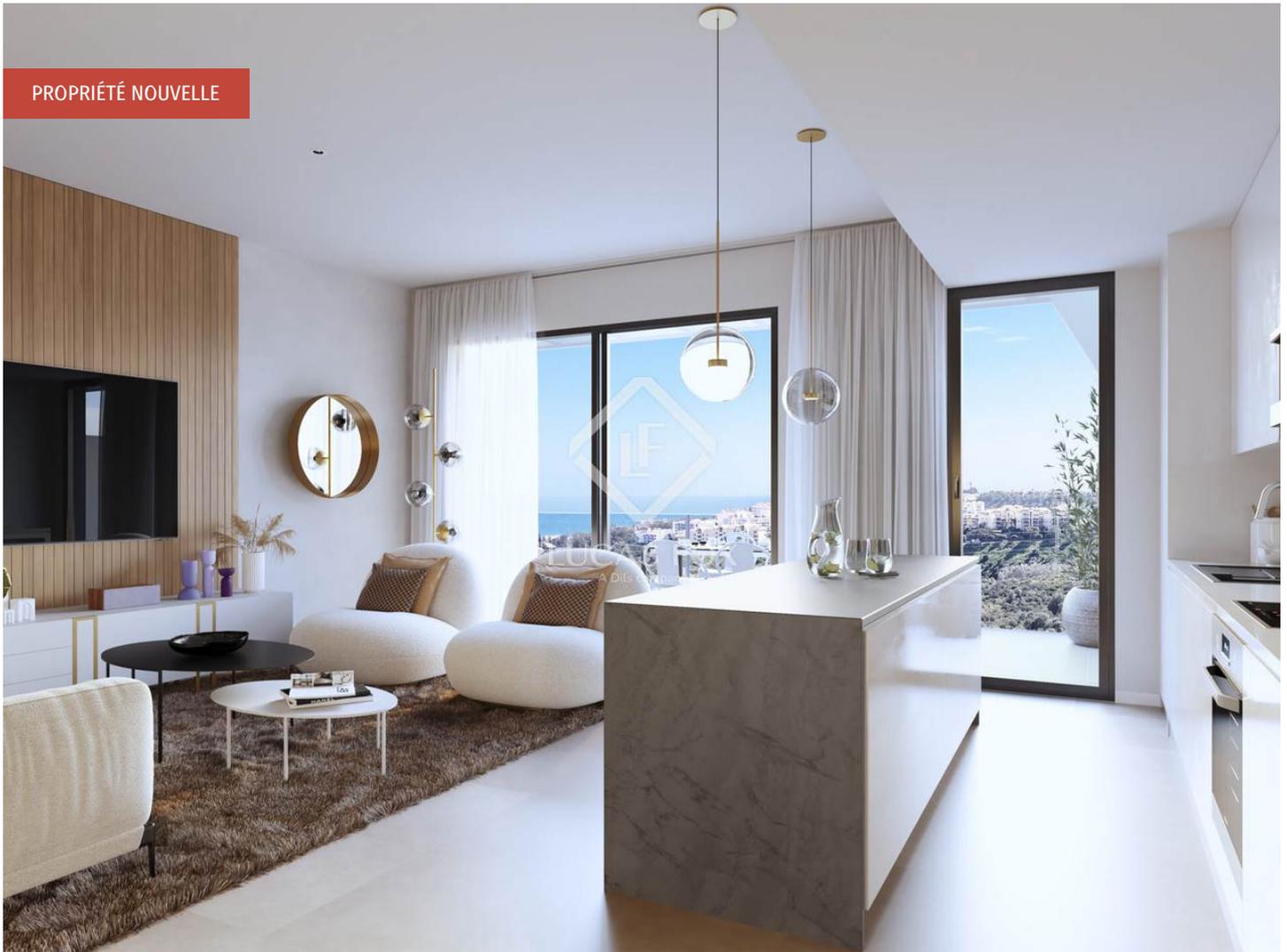


514 000 € Penthouse - À vendre - Propriété Nouvelle

Penthouse de nouvelle construction avec 2 chambres avec 41m² terrasse a vendre à west-malaga

Espagne » Costa del Sol » Malaga » West Malaga » 29649

2	2	71m²	41m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

514 000 € Penthouse - À vendre - Propriété Nouvelle

Penthouse de nouvelle construction avec 2 chambres avec 41m² terrasse a vendre à west-malaga

Espagne » Costa del Sol » Malaga » West Malaga » 29649

2 **2** **71m²** **41m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse

DESCRIPTION

Penthouse neuf de 2 chambres avec terrasse de 41 m² à vendre à Malaga.

Lucas Fox est heureux de vous présenter Bahia, un tout nouveau programme immobilier proposant des maisons de 2 et 3 chambres, perchées au-dessus du golf de Calanova et offrant une vue imprenable sur le littoral de Malaga et la verdure environnante. À seulement 30 minutes de l'aéroport, ces propriétés sont idéales pour une clientèle internationale.

Bahia se compose de 108 logements, répartis dans six immeubles blancs distincts de style contemporain et bénéficiant d'une exposition ensoleillée. Ce penthouse offre une surface habitable de 71 m² et 41 m² de terrasse privée et de solarium sur le toit. L'appartement comprend un salon-salle à manger ouvert avec cuisine, deux chambres et deux salles de bains. De grandes baies vitrées maximisent la vue et la lumière naturelle, laissant entrer le soleil et les magnifiques paysages de la Costa del Sol chaque jour.

Le salon et la salle à manger, élégants et modernes, sont ouverts et communiquent avec la cuisine équipée d'appareils électroménagers tels qu'un réfrigérateur et un lave-vaisselle, et bénéficiant de plans de travail en quartz compact de qualité. Les salles de bains bénéficient d'équipements haut de gamme et d'une esthétique minimaliste et rafraîchissante. Les logements ont obtenu un certificat d'efficacité énergétique de niveau B et bénéficient d'un système de chauffage et de climatisation aérothermique.

Ce complexe résidentiel contemporain et élégant rappelle un complexe hôtelier brésilien de luxe, avec sa magnifique piscine centrale, ses jardins paysagers et la façade verte du bâtiment qui est un élément de conception unique.

Bahia offre d'excellents espaces communs pour le travail et les loisirs. L'espace de coworking et la salle de sport entièrement équipée sont climatisés et donnent sur la piscine et les jardins communs, qui se fondent dans un magnifique environnement naturel.

Veuillez nous contacter pour plus d'informations.



lucasfox.fr/go/mlg60540

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine, Spa, Salle de fitness, Garage, Ascenseur, Haut de plafond, Éclairage naturel, Propriété Moderniste, Parking, Vues, Vue sur la ville, Utility room, Sécurité, Près des écoles internationales, Nouvellement construit, Lotissement sécurisé, Interior, Exterior, Double vitrage, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

514 000 € Penthouse - À vendre - Propriété Nouvelle
Penthouse de nouvelle construction avec 2 chambres avec 41m² terrasse a vendre à west-malaga

Espagne » Costa del Sol » Malaga » West Malaga » 29649

2 **2** **71m²** **41m²**
 Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Bahía
by Kover Homes

211A
Bloque 2

3 Dormitorio
2 Baños
1 Terraza

Superficie útil: 71,54 m²
 Superficie construida: 85,53 m²
 Superficie solar: 95,00 m²
 Total superficie construida: 105,14 m²
 Total superficie solar: 114,12 m²

IBI DE PROYECTO: SECRETO 2182005

Plan de planta

IBI: 5106022



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne