

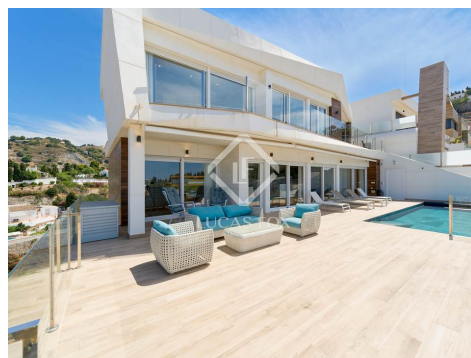
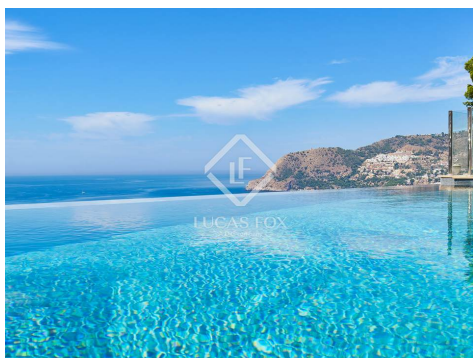
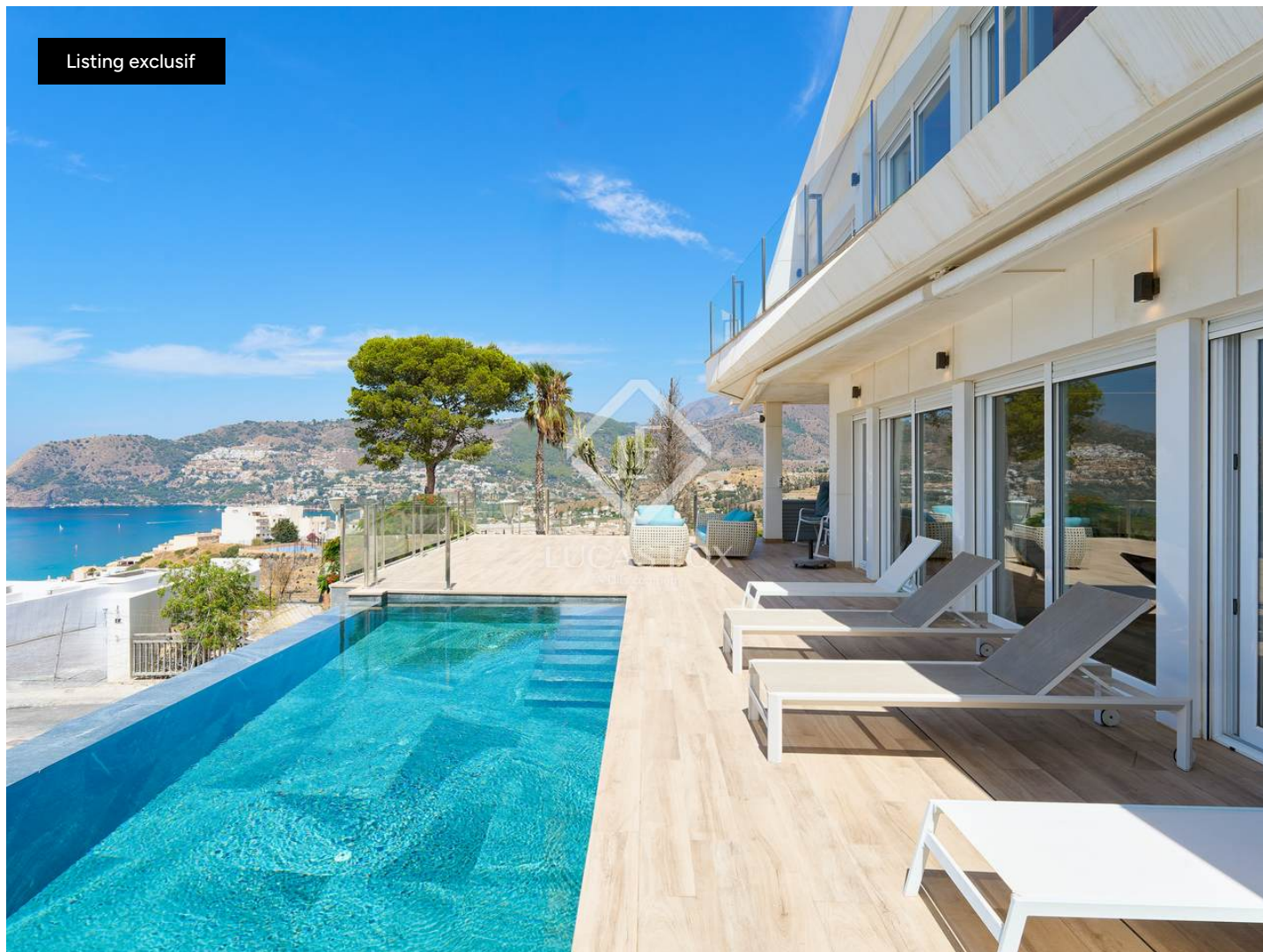
1 895 000 € Maison / Villa - À vendre - Listing exclusif

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre á Grenade, Espagne

Espagne » Grenade » 18697

4	4	385m ²	335m ²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Listing exclusif



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.fr · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

1 895 000 € Maison / Villa - À vendre - Listing exclusif

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre á Grenade, Espagne

Villa contemporaine de luxe à vendre, achevée en 2022, avec quatre chambres, une piscine à débordement et une vue imprenable sur la mer à La Herradura, l'un des endroits les plus exclusifs de la Costa Tropical de Grenade.

Lucas Fox présente en exclusivité cette superbe villa contemporaine offrant une vue imprenable sur la mer, située dans l'un des quartiers les plus prisés de la Costa Tropical de Grenade : La Herradura. Cette élégante propriété de 285 m² de surface construite bénéficie de finitions haut de gamme et d'un design conçu pour profiter de la lumière, de l'espace et de la nature environnante.

Au rez-de-chaussée, nous trouvons un spacieux et lumineux salon-salle à manger avec une cuisine italienne design, entièrement équipée d'appareils électroménagers haut de gamme. De grandes baies vitrées coulissantes mènent à une spectaculaire terrasse exposée sud-ouest, où une piscine à débordement offre une vue dégagée sur la mer et les collines. De l'autre côté du salon, une seconde terrasse offre un espace détente avec *jacuzzi*, idéal pour profiter du climat privilégié toute l'année.

Au même étage, se trouve une chambre double avec placard intégré et salle de bain *attentante*, avec accès direct à la terrasse, idéale comme chambre principale ou chambre d'amis.

L'étage supérieur abrite trois chambres supplémentaires, toutes dotées de placards intégrés, de salles de bains *privatives* et d'un accès à une terrasse privée offrant une vue imprenable. Chaque espace a été soigneusement conçu pour offrir intimité, confort et luminosité.

La villa dispose également d'un sous-sol entièrement équipé, qui comprend un garage fermé pouvant accueillir deux véhicules, une buanderie, une salle de bain complète et une grande salle polyvalente climatisée, idéale comme salle de sport, salle de jeux, cinéma maison ou bureau.

Ses caractéristiques comprennent un système aérothermique à haut rendement, des panneaux solaires, un éclairage domestique à LED et une sélection rigoureuse de matériaux qui garantissent confort, durabilité et style.

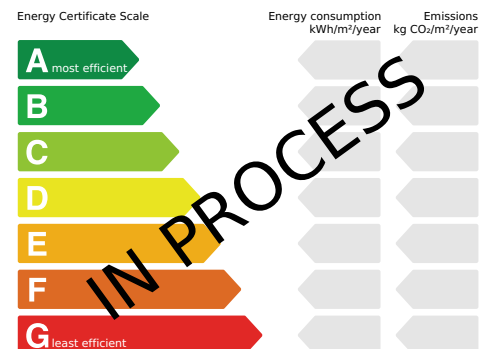
Une propriété unique qui allie design, fonctionnalité et vues imprenables, parfaite pour ceux qui recherchent une maison exclusive dans un cadre privilégié.

Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, n'hésitez pas à nous contacter.



lucasfox.fr/go/mlg61036

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Garage, Éclairage naturel, Propriété Moderniste, Parking, Vues, Vue sur la ville, Vue panoramique, Système domotique, Système d'alarme, Près des écoles internationales, Panneaux solaires, Nouvellement construit, Licence touristique, Espace chill-out, Double vitrage, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Armoires encastrées

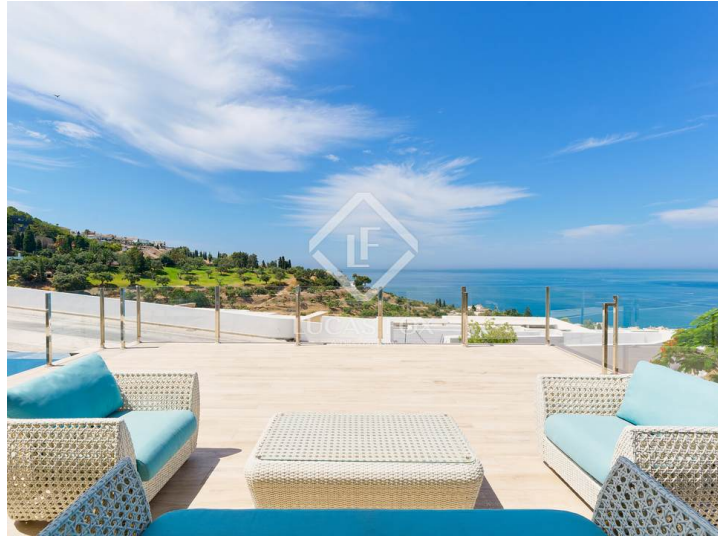


Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.fr · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

1 895 000 € Maison / Villa - À vendre - Listing exclusif

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre á Grenade, Espagne



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.fr · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne