

505 920 € Appartement - À vendre

## Appartement de nouvelle construction avec 1 chambre a vendre á Malagueta - El Limonar

Espagne » Costa del Sol » Malaga » Malagueta - El Limonar » 29016

Q4 2025	1	1	31m <sup>2</sup>
Fin des travaux	Chambres	Salles de bains	Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.fr · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

505 920 € Appartement - À vendre

## Appartement de nouvelle construction avec 1 chambre a vendre à Malagueta - El Limonar

**Élégant studio neuf dans un nouveau développement avec piscine commune, à Malaga Este.**

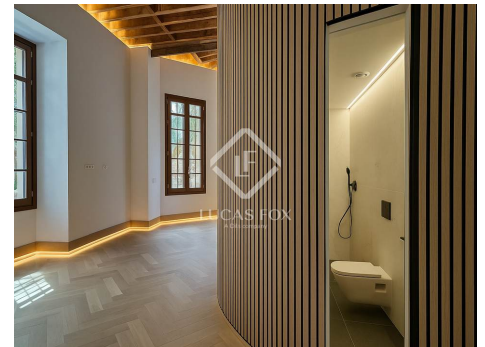
Une opportunité unique de devenir propriétaire dans l'un des quartiers les plus prisés de Malaga Este. Ce programme exclusif de 15 appartements de luxe est situé à seulement 150 mètres de la plage et à quelques minutes du centre-ville de Malaga et de ses nombreux atouts culturels, commerciaux et gastronomiques.

Situé dans un bâtiment historique magnifiquement restauré, ce studio en rez-de-chaussée allie charme d'antan et design contemporain. Ses hauts plafonds de plus de quatre mètres créent une sensation d'espace et de luminosité. Les finitions neutres et contemporaines font de ce bien un lieu haut de gamme où les acquéreurs peuvent facilement emménager et apporter leur touche personnelle. L'appartement est entièrement ouvert et dispose d'une salle de bain séparée.

De plus, les résidents ont accès à une piscine à débordement commune avec vue sur la mer et à un ascenseur desservant tous les étages.

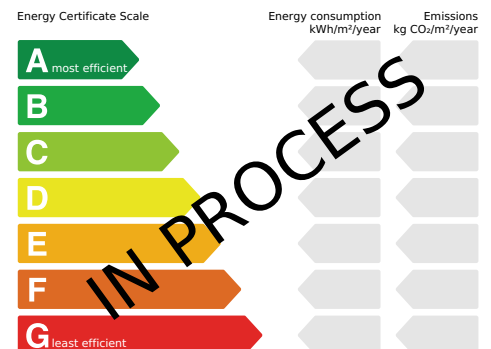
Un cadre élégant et tranquille dans un emplacement privilégié.

Veuillez nous contacter pour plus d'informations.



[lucasfox.fr/go/mlg61743](https://lucasfox.fr/go/mlg61743)

Piscine, Ascenseur, Haut de plafond,  
Éclairage naturel, Propriété Moderniste,  
Sécurité, Rénové,  
Près des transports publics,  
Près des écoles internationales,  
Nouvellement construit,  
Lotissement sécurisé, Exterior,  
Espace chill-out, Dressing,  
Double vitrage, Cuisine ouverte,  
Cuisine équipée, Climatisation,  
Chauffage, Armoires encastrées,  
Animaux domestiques permis



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 952 643 015 · [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) · [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne



505 920 € Appartement - À vendre

## Appartement de nouvelle construction avec 1 chambre a vendre à Malagueta - El Limonar



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 952 643 015 · [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne