

1 495 000 € Penthouse - À vendre - Propriété Nouvelle

Penthouse avec 4 chambres avec 29m² de jardin a vendre á Malagueta - El Limonar

Espagne » Costa del Sol » Malaga » Malagueta - El Limonar » 29015

4	3	188m ²	120m ²	29m ²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse	Jardin

Propriété Nouvelle



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.fr · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

1 495 000 € Penthouse - À vendre - Propriété Nouvelle

Penthouse avec 4 chambres avec 29m² de jardin a vendre á Malagueta - El Limonar

Incroyable appartement de 188 m², idéal à rénover à votre goût, avec de spacieuses terrasses à vendre à La Malagueta.

Lucas Fox présente cet impressionnant penthouse de 188 m², situé en plein cœur de la Malagueta, un quartier animé et cosmopolite de Malaga, offrant un accès facile à de nombreuses commodités. Son emplacement stratégique, à deux pas de la plage de la Malagueta, permet aux résidents de profiter pleinement de la mer Méditerranée.

Ce penthouse est idéal comme premier logement, ainsi que pour les investisseurs souhaitant exploiter son fort potentiel locatif. Conçu par le célèbre cabinet d'architectes Asenjo y Asociados, cet immeuble de luxe dispose d'un service de conciergerie 24h/24 et d'espaces communs sous vidéosurveillance.

Dès l'entrée, un hall spacieux dessert la pièce à vivre ouverte sur le salon, la salle à manger et la cuisine. L'espace est ainsi optimisé et la sensation d'espace est optimale. Le salon bénéficie d'un accès direct à la terrasse. L'espace nuit comprend quatre chambres. La suite parentale dispose d'une salle de bains attenante avec accès direct à la plus grande terrasse de 65 m². Les pièces annexes sont polyvalentes et peuvent servir de chambres, de bureaux ou d'espaces invités, selon les besoins des résidents.

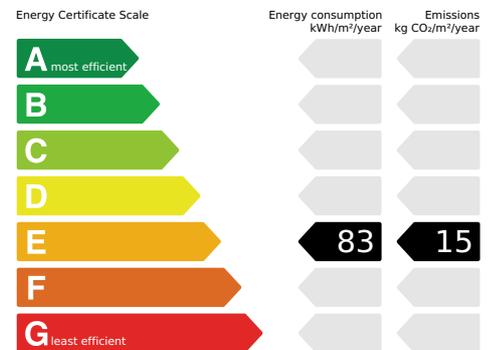
La maison offre un espace extérieur de 120 m², réparti sur trois terrasses. Profitez de la vue sur la mer et la ville, selon votre orientation, et êtes idéales pour partager des repas en plein air en famille ou entre amis, bronzer ou simplement vous détendre.

Ce penthouse exceptionnel à La Malagueta est une opportunité unique pour ceux qui recherchent une maison spectaculaire dans le quartier, avec de vastes espaces intérieurs et extérieurs personnalisables à leur goût. Contactez-nous pour plus d'informations.



lucasfox.fr/go/mlg61787

Vistas al mar, Face à la mer, Terrasse, Ascenseur, Éclairage naturel, Propriété Moderniste, Parking, Vues, Vue sur la ville, Vue panoramique, Sécurité, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Exterior, Débarras, Climatisation, Animaux domestiques permis, Aire de jeux, Accès en fauteuil roulant, À rénover



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.fr · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

1 495 000 € Penthouse - À vendre - Propriété Nouvelle

Penthouse avec 4 chambres avec 29m² de jardin a vendre á Malagueta - El Limonar



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.fr · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne