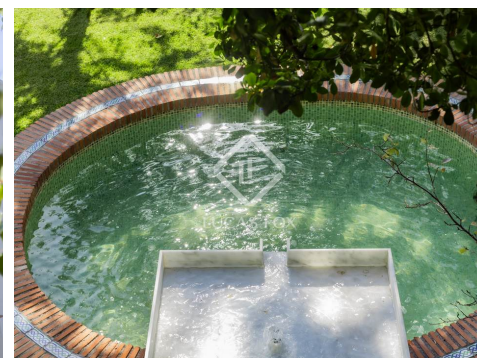
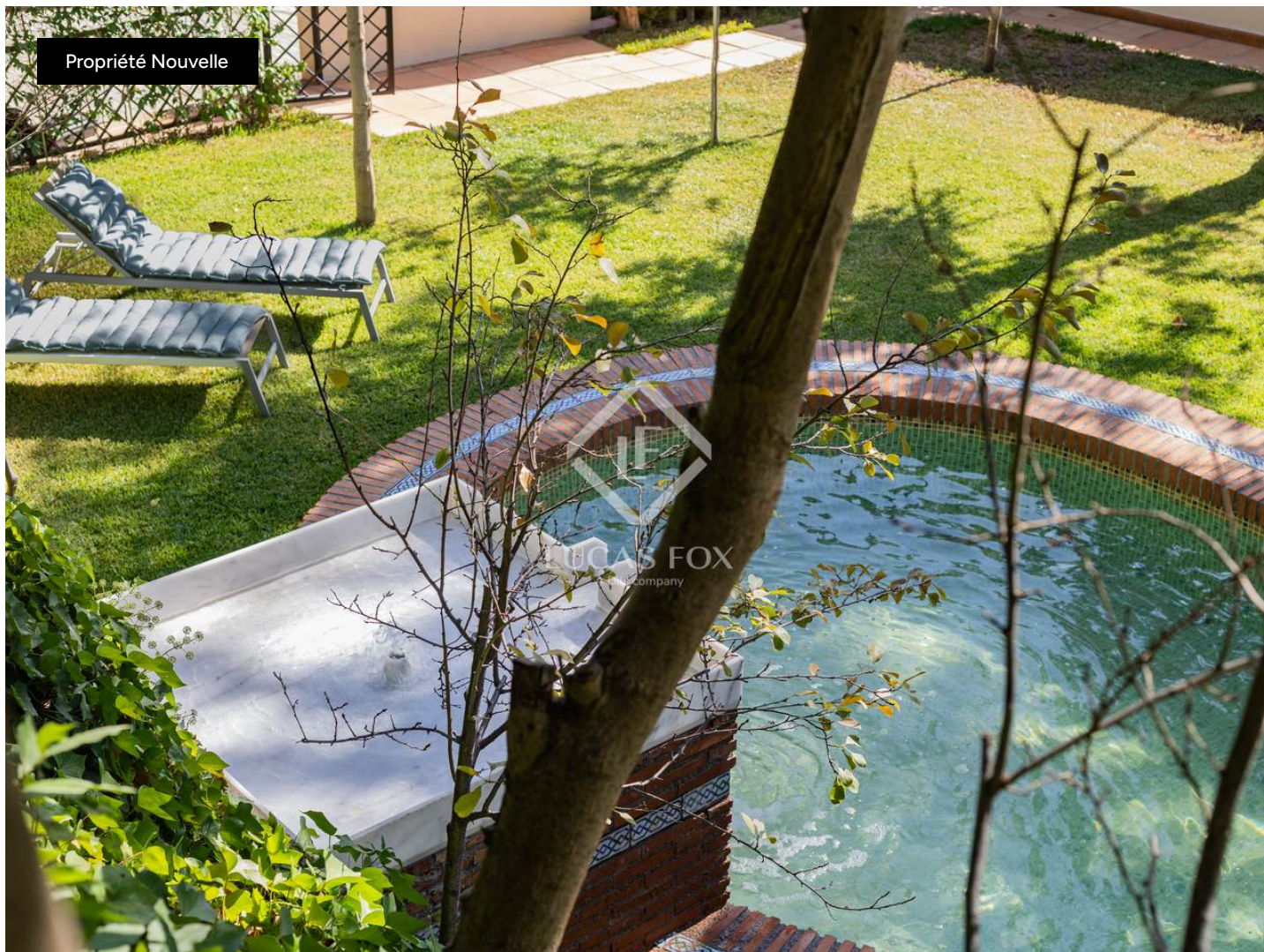


1 475 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre á Grenade, Espagne

Espagne » Grenade » 18008

5	3	340m ²	1.000m ²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.fr · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

1 475 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre á Grenade, Espagne

Villa de style andalou entièrement rénovée avec un grand terrain de jardin à vendre dans un cadre privilégié et paisible à Grenade.

Lucas Fox présente en exclusivité la Villa Walkyria, une élégante villa de style andalou située dans le prestigieux complexe résidentiel El Serrallo. La maison bénéficie d'une surface construite de plus de 340 m² sur un terrain exceptionnel de près de 1 000 m². Il s'agit d'une propriété unique, car rares sont les maisons de la région disposant d'un terrain aussi vaste et bien aménagé.

À l'extérieur, un jardin mature d'inspiration nasride entoure la villa. Sa végétation luxuriante offre une intimité totale et de nombreux coins charmants. La piscine avec fontaine s'ouvre au milieu de la végétation, idéale pour se détendre.

En entrant, on découvre un hall d'entrée avec de hauts plafonds qui dessert une cuisine lumineuse et séparée avec coin repas, buanderie et cave à vin. La cuisine communique avec le spacieux séjour.

À l'étage supérieur se trouve l'espace nuit, comprenant une chambre principale avec salle de bain privative, placard intégré et terrasse privative. Les deux autres chambres, toutes deux avec terrasse et placards, partagent une salle de bain avec douche. Enfin, un bureau spacieux et lumineux, idéal pour le télétravail, peut facilement être aménagé en quatrième chambre.

La propriété dispose également d'un studio séparé avec kitchenette et salle de bain, parfait pour les invités ou la famille, et d'une terrasse privée avec vue sur Grenade.

La villa dispose d'un porche, idéal comme parking couvert pour deux véhicules.

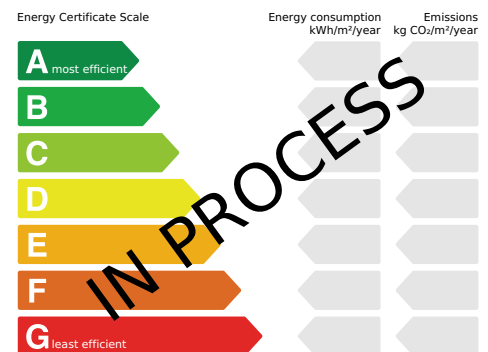
La villa a bénéficié d'une rénovation complète, soignée jusque dans les moindres détails et utilisant des matériaux de la plus haute qualité : les sols, les salles de bains et la cuisine ont été rénovés ; tous les équipements ont été modernisés ; les fenêtres ont été remplacées et des volets traditionnels ont été installés. Ces éléments, en plus de rehausser l'esthétique andalouse, assurent fraîcheur en été et chaleur en hiver. Un système de climatisation aérothermique complète le tout pour un confort optimal toute l'année. La propriété est donc prête à emménager.

Contactez-nous pour plus d'informations.



lucasfox.fr/go/mlg63178

Terrasse, Piscine, Jardin, Garage,
Sol en marbre, Éclairage naturel,
Parking, Vues, Vue sur la ville,
Utility room, Système d'alarme,
Rénové, Près des écoles internationales,
Espace chill-out, Double vitrage,
Débaras, Cuisine extérieure,
Cuisine équipée, Climatisation,
Chauffage, Armoires encastrées,
Animaux domestiques permis

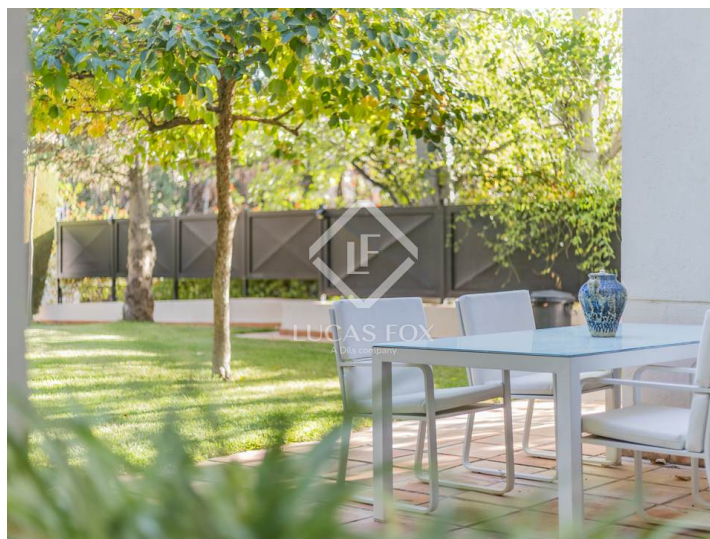
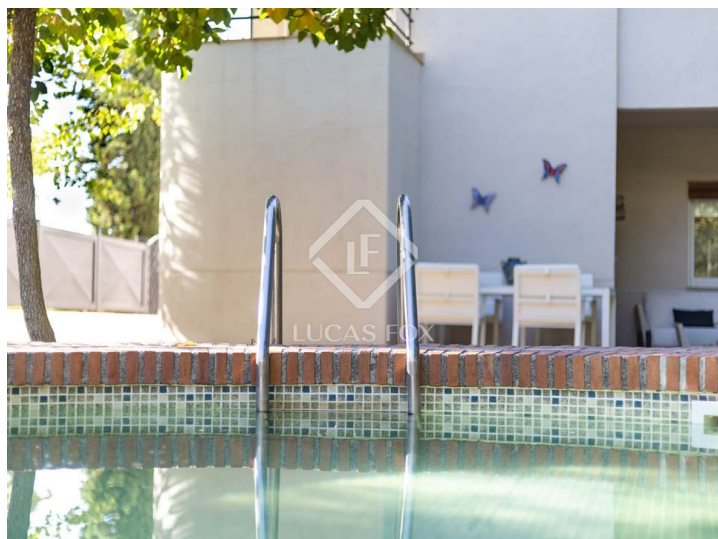


Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.fr · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

1 475 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre à Grenade, Espagne



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.fr · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne