

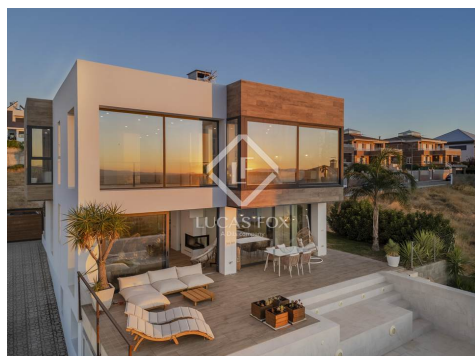
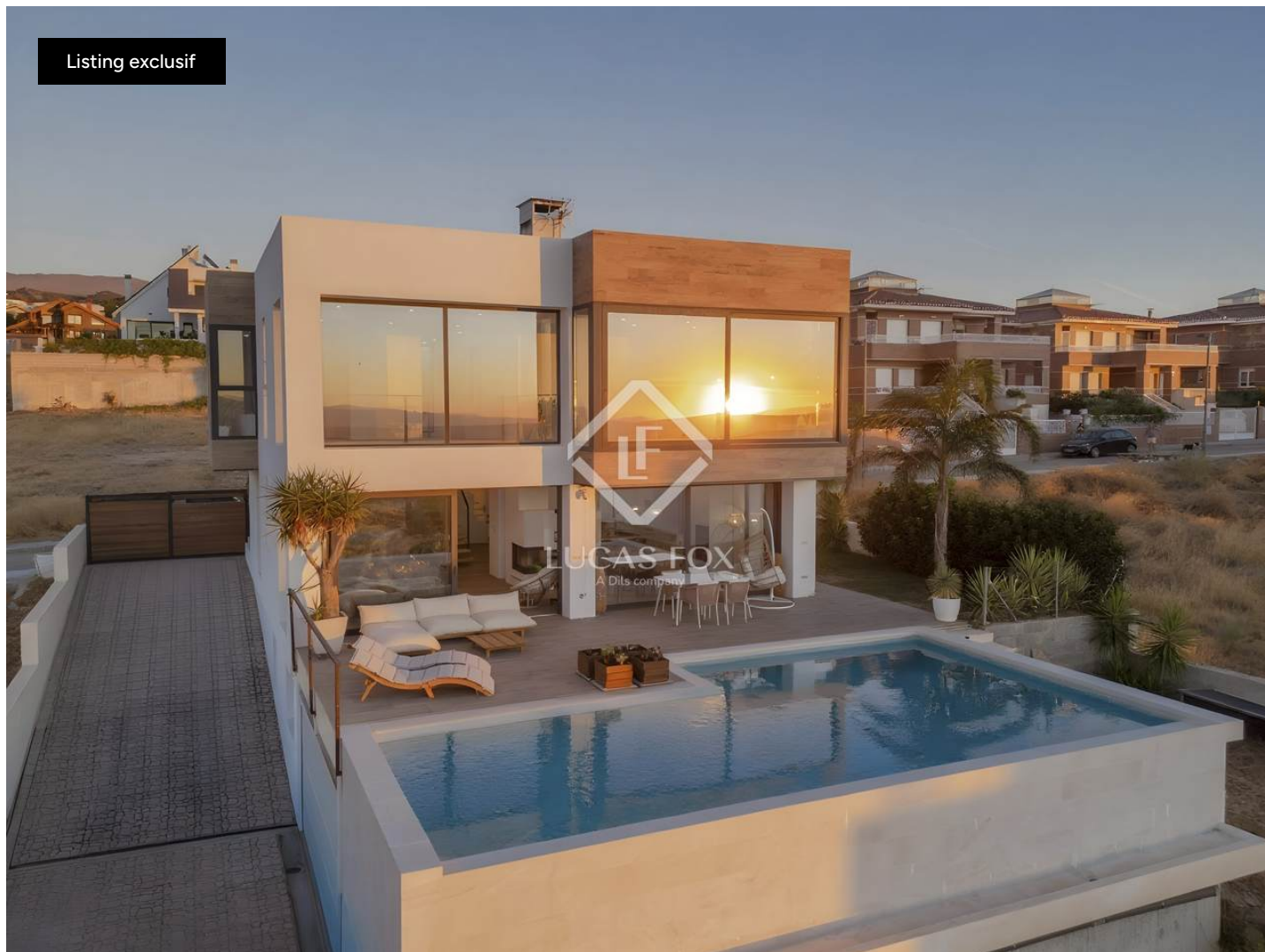
595 000 € Maison / Villa - À vendre - Listing exclusif

Maison / villa en excellent état avec 1 chambre a vendre á Grenade, Espagne

Espagne » Grenade » 18140

1	2	296m ²	757m ²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Listing exclusif



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.fr · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

595 000 € Maison / Villa - À vendre - Listing exclusif

Maison / villa en excellent état avec 1 chambre a vendre á Grenade, Espagne

Une maison unique, conçue pour ceux qui recherchent lumière, espace et design. Chaque recoin offre une vue panoramique et des couchers de soleil inoubliables. Une villa unique à Grenade.

Lucas Fox présente en exclusivité cette villa unique de style loft à Altos de La Zubia, construite en 2021, au design moderne et avant-gardiste. D'une superficie de 296 m² sur un terrain de 757 m², elle se distingue par sa luminosité naturelle, ses espaces ouverts et ses vues panoramiques.

Le rez-de-chaussée abrite un superbe salon avec cheminée à bois et très hauts plafonds, relié à la salle à manger et à une cuisine ouverte haut de gamme. L'espace offre une vue spectaculaire sur Grenade et s'ouvre sur la terrasse extérieure avec sa piscine à débordement effet plage.

À l'étage supérieur se trouve la chambre principale, ouverte sur le reste de la maison, caractéristique du style loft, maximisant la sensation d'espace. Cet espace comprend un dressing, une salle de bain privative et une terrasse privée. Grâce à ses immenses fenêtres et à ses hauts plafonds, la chambre bénéficie d'une vue imprenable et d'une atmosphère lumineuse.

Le sous-sol offre un garage et un grand espace ouvert prêt à accueillir les nouveaux propriétaires : salle de sport, home cinéma, bureau ou espace invités. Il est même possible d'aménager l'espace pour y ajouter une ou deux chambres supplémentaires, augmentant ainsi la fonctionnalité de la maison.

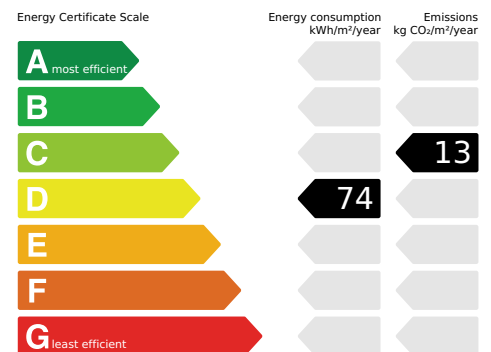
La villa est équipée des systèmes les plus avancés pour un confort et une efficacité énergétique optimaux. Elle dispose d'un chauffage au sol et d'un système de refroidissement aérothermique, assurant chauffage et climatisation durables tout au long de l'année. En option, la climatisation centrale et les rideaux motorisés sont préinstallés. La maison est équipée d'un système domotique haut de gamme permettant de contrôler l'éclairage, la climatisation et d'autres fonctions depuis n'importe quel appareil, ainsi que d'un système audio de type home cinéma dans le salon. Elle comprend également un adoucisseur d'eau et un système d'osmose avec robinet séparé, améliorant la qualité de l'eau et contribuant au bien-être quotidien.

L'éclairage de la maison a été soigneusement conçu pour créer différentes ambiances selon l'heure de la journée ou l'occasion. Il allie un éclairage direct et puissant, idéal pour mettre en valeur les espaces et assurer une visibilité optimale, à un éclairage d'ambiance et indirect modulable, intégré dans des recoins et des points stratégiques de chaque pièce, apportant chaleur et sophistication.



lucasfox.fr/go/mlg63534

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Sol en marbre, Haut de plafond, Éclairage naturel, Propriété Moderniste, Parking, Vues, Vue sur la ville, Vue panoramique, Utility room, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Cheminée, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.fr · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

595 000 € Maison / Villa - À vendre - Listing exclusif

Maison / villa en excellent état avec 1 chambre a vendre á Grenade, Espagne

La maison dispose également de nombreuses armoires encastrées, parfaitement intégrées au design, offrant beaucoup d'espace de rangement sans sacrifier l'esthétique ou l'espace.

Il s'agit, en bref, d'une villa unique sur le marché, redéfinissant le concept de luxe et de confort, avec un design moderne spectaculaire et un emplacement privilégié avec des vues de rêve.

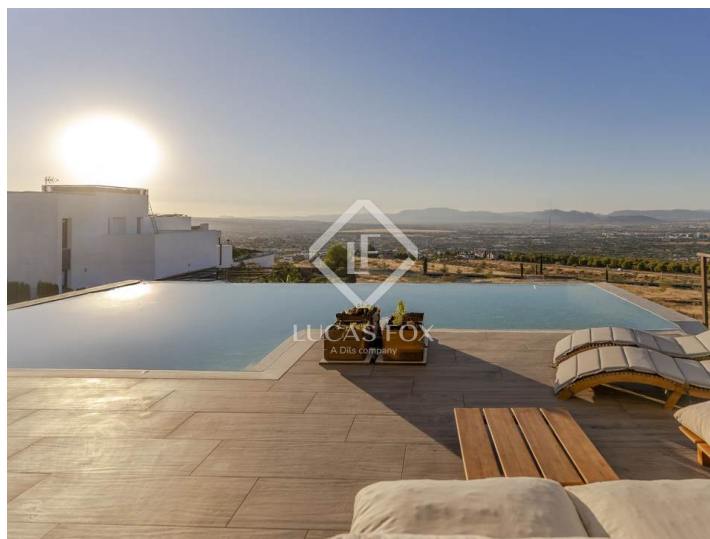
Contactez-nous pour plus d'informations.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.fr · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

595 000 € Maison / Villa - À vendre - Listing exclusif

Maison / villa en excellent état avec 1 chambre a vendre á Grenade, Espagne



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.fr · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne