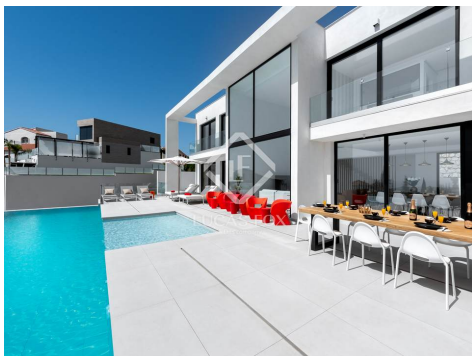
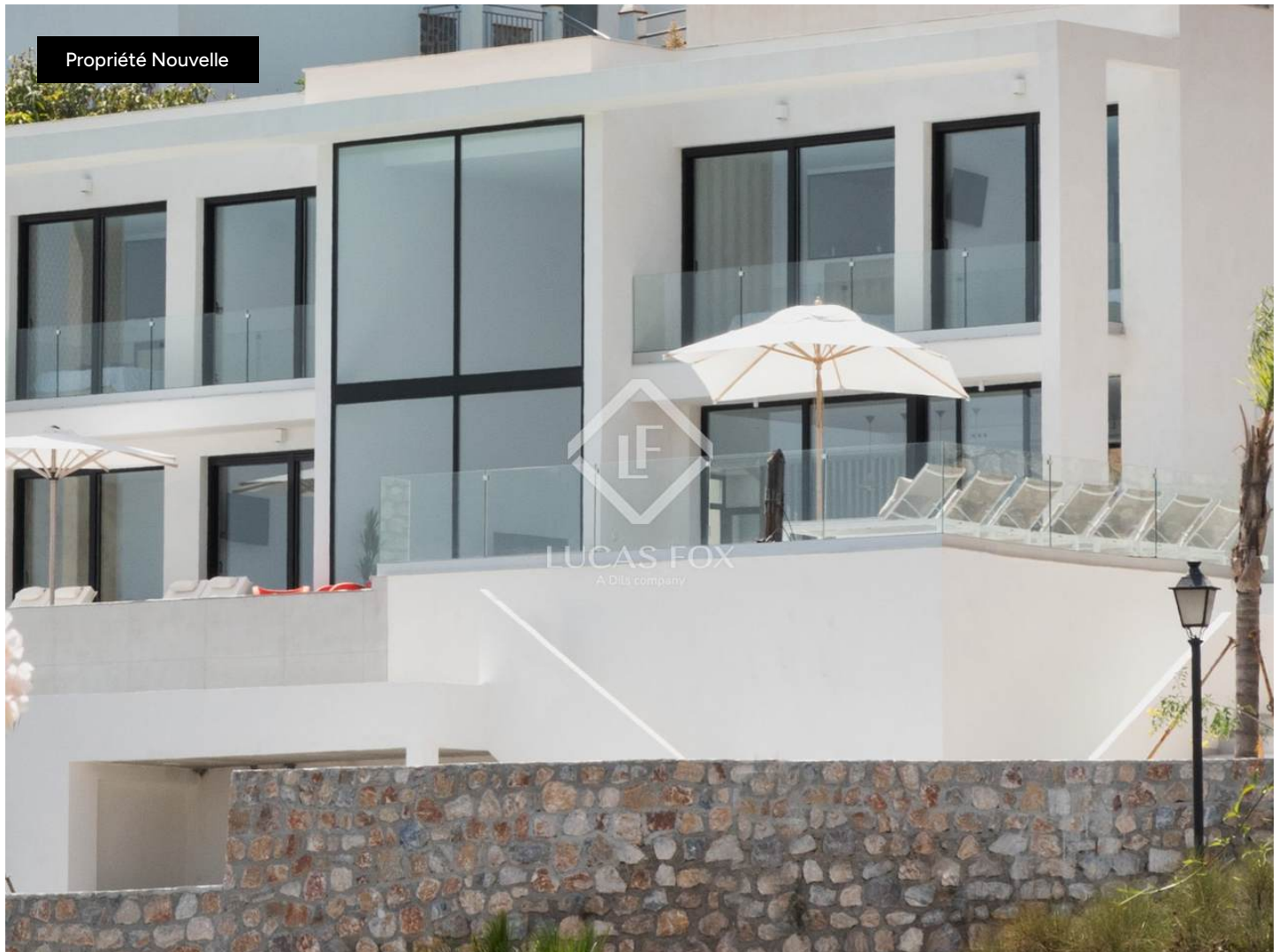


1 495 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 6 chambres a vendre à Grenade, Espagne

Espagne » Grenade » 18680

6	6	489m ²	845m ²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.fr · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

1 495 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 6 chambres a vendre à Grenade, Espagne

Villa lumineuse à l'architecture contemporaine et certaines des meilleures vues de Salobreña à vendre dans un quartier calme de la côte tropicale de Grenade.

Lucas Fox présente cette spectaculaire villa contemporaine dans le complexe Monte de los Almendros, l'un des quartiers les plus exclusifs de la Costa Tropical. Elle offre une vue imprenable sur la mer, le château mauresque de Salobreña et les montagnes environnantes.

Conçue et construite en 2020 par un architecte de renom, cette maison se distingue par son architecture moderne, ses lignes épurées et son orientation qui optimise la lumière naturelle dans chaque pièce. Le résultat est une résidence alliant élégance, confort et fonctionnalité dans un cadre méditerranéen privilégié.

Dès l'entrée, un élégant hall d'entrée mène à la spacieuse pièce à vivre ouverte qui abrite la cuisine, la salle à manger et le salon. De grandes fenêtres panoramiques offrent une vue sur le paysage, ouvrant sur l'extérieur et laissant entrer une abondante lumière naturelle. La cuisine contemporaine est équipée d'électroménagers haut de gamme et de finitions sur mesure, avec un souci du détail exceptionnel.

À l'extérieur, une grande terrasse agrémentée d'une spectaculaire piscine à débordement chauffée avec bar, d'une cuisine extérieure entièrement équipée et d'un espace détente idéal pour profiter du climat toute l'année et de la vue sur la Méditerranée. D'un côté, un jacuzzi invite à la détente, tandis qu'à l'arrière, une aire de jeux extérieure est conçue pour divertir toute la famille.

A ce même étage, se trouvent deux chambres spacieuses avec salles de bains privatives et accès direct à la terrasse principale, ainsi qu'une buanderie pratique.

À l'étage, quatre chambres disposent de salles de bains privatives, de grandes fenêtres et de terrasses privées. Chaque chambre est équipée de placards intégrés.

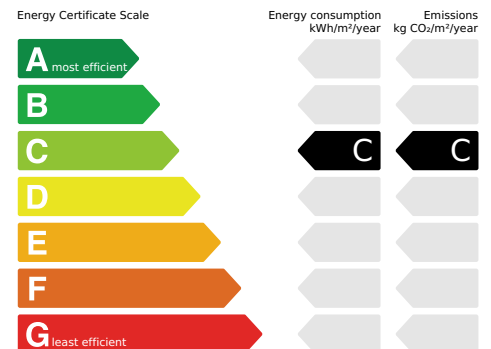
Au-dessus du garage se trouve un élégant espace de divertissement séparé avec une salle de jeux, un cinéma et une salle de bain, parfait pour profiter du temps libre ou comme espace supplémentaire pour les invités.

La villa dispose d'un système de climatisation chaud et froid, de panneaux solaires sur le toit pour une meilleure efficacité énergétique, ainsi que d'un grand garage pouvant accueillir trois véhicules, d'un débarras et d'un local technique pour la piscine.



lucasfox.fr/go/mlg63932

Système d'alarme, Climatisation, Barbecue, Armoires encastrées



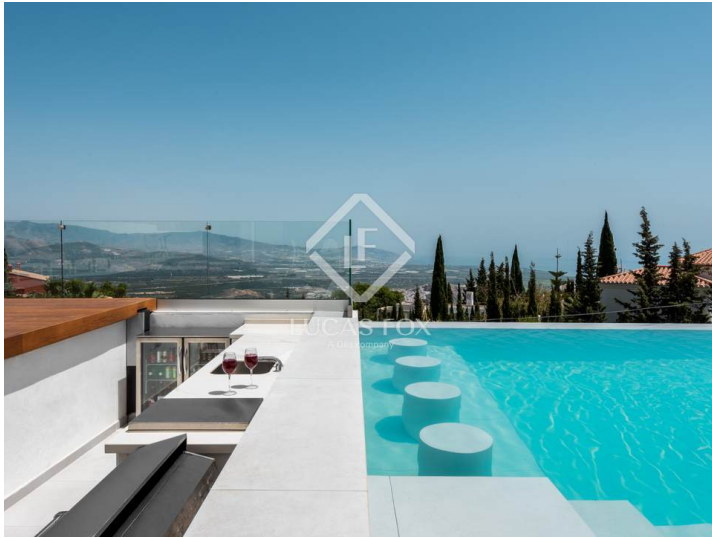
Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.fr · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

1 495 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 6 chambres a vendre à Grenade, Espagne

La villa dispose d'une licence touristique avec un grand potentiel de rentabilité, la rendant idéale comme investissement, ainsi que comme première ou deuxième résidence.



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.fr · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne