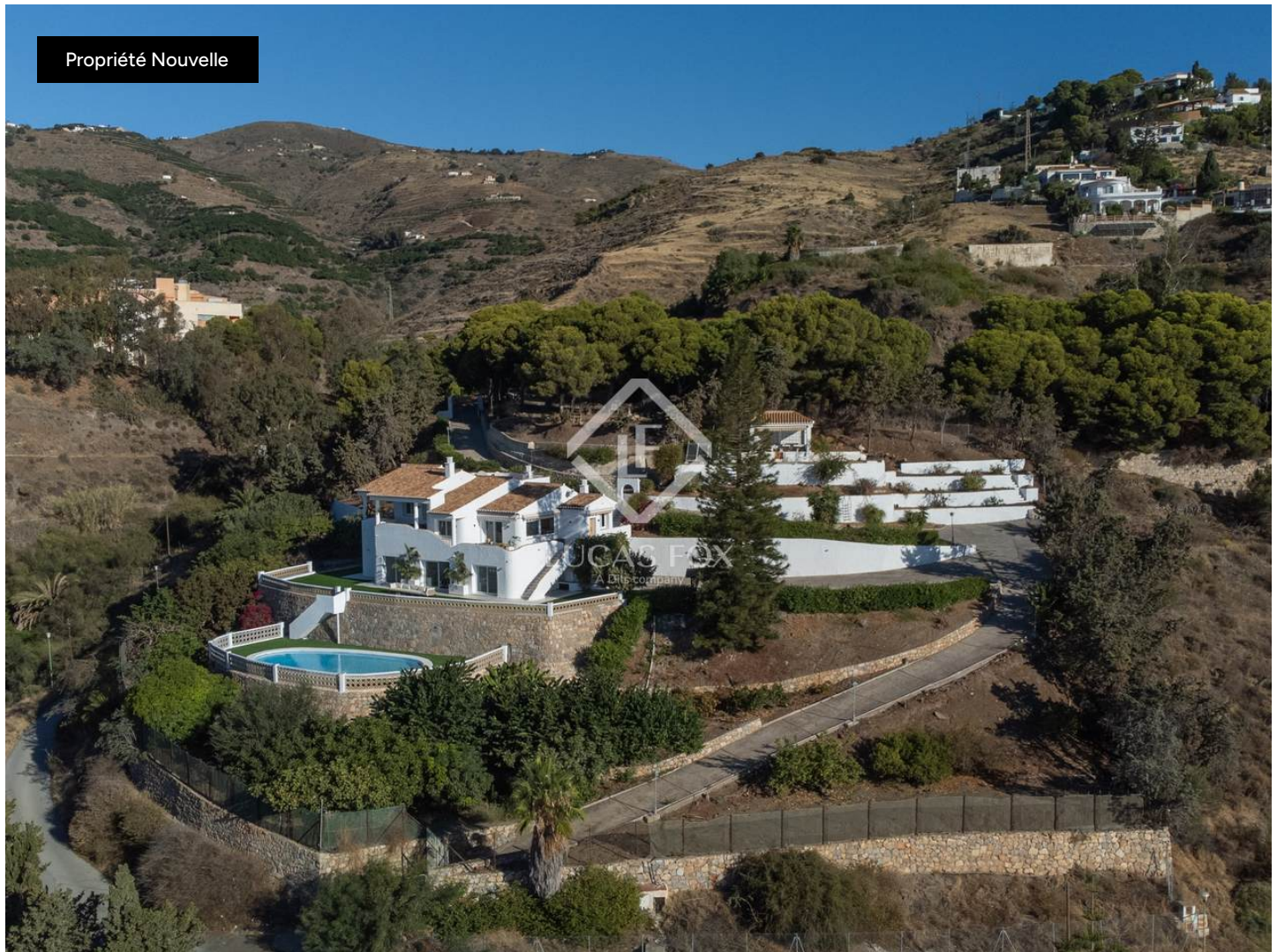


2 750 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre à Grenade, Espagne

Espagne » Grenade » 18680

5	3	384m ²	5.584m ²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.fr · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

2 750 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre à Grenade, Espagne

Élégante villa de style méditerranéen, entièrement rénoverée, avec des intérieurs spacieux, une piscine luxueuse et des jardins avec des espaces de détente sur un terrain unique de 5 584 m² à vendre face à la mer à Salobreña.

Lucas Fox présente cette villa unique, l'une des plus raffinées actuellement sur le marché à Salobreña, sur la Costa Tropical de Grenade. Située quasiment en bord de mer, elle offre une vue imprenable sur la Méditerranée et une intimité absolue.

Cette propriété offre 384 m² de surface habitable sur un terrain exceptionnel de 5 584 m², une rareté dans le secteur. Entièrement rénoverée en 2025, la maison a conservé le charme du style méditerranéen d'origine de la villa de 1976 tout en intégrant des matériaux haut de gamme, des finitions de luxe et un design contemporain.

La villa est répartie sur deux étages. Au rez-de-chaussée, un vaste séjour/salle à manger découloisonné avec cuisine ouverte donne directement sur la terrasse avec vue sur la mer, laissant entrer une abondante lumière naturelle. On trouve ensuite un salon cosy avec cheminée, trois chambres – toutes avec accès direct à la terrasse – et deux salles de bains.

Au niveau inférieur, on trouve deux chambres spacieuses avec de grandes fenêtres et vue sur le jardin, une troisième salle de bains, une buanderie spacieuse, une cave à vin et un garage pouvant accueillir jusqu'à quatre voitures, avec accès direct à la maison.

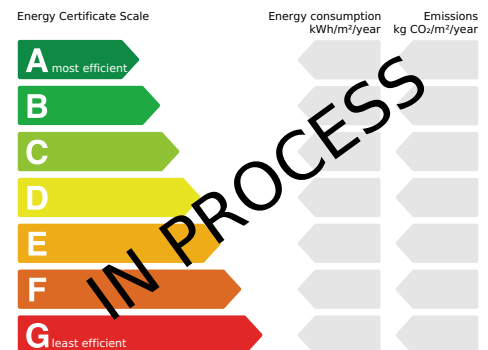
Les extérieurs sont un véritable luxe, avec plusieurs espaces de détente conçus pour profiter du soleil et de la tranquillité, ainsi qu'une piscine de taille généreuse qui s'intègre harmonieusement au jardin.

La villa elle-même est une résidence de bord de mer exceptionnelle, mais la superficie du terrain offre également un potentiel remarquable pour les investisseurs. Elle peut être divisée en six parcelles distinctes, d'une superficie minimale de 800 m² chacune, permettant ainsi la construction de six villas de luxe dans ce lieu privilégié.

Contactez-nous pour organiser une visite privée.



lucasfox.fr/go/mlg64440

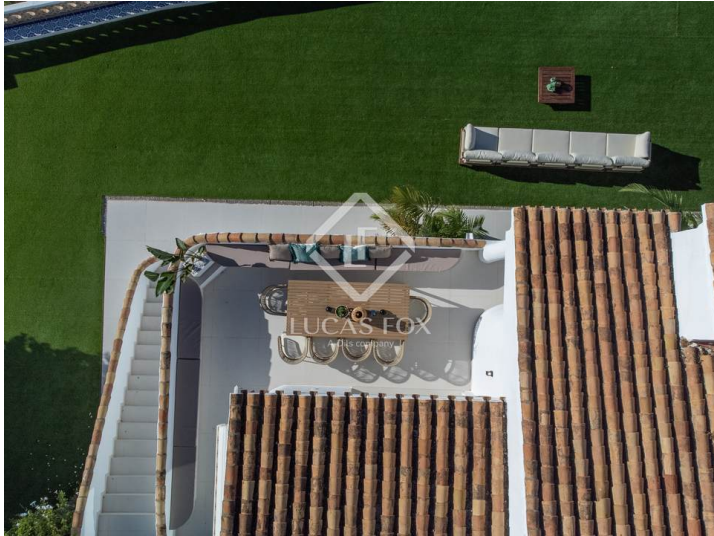


Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.fr · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

2 750 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre á Grenade, Espagne



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.fr · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne