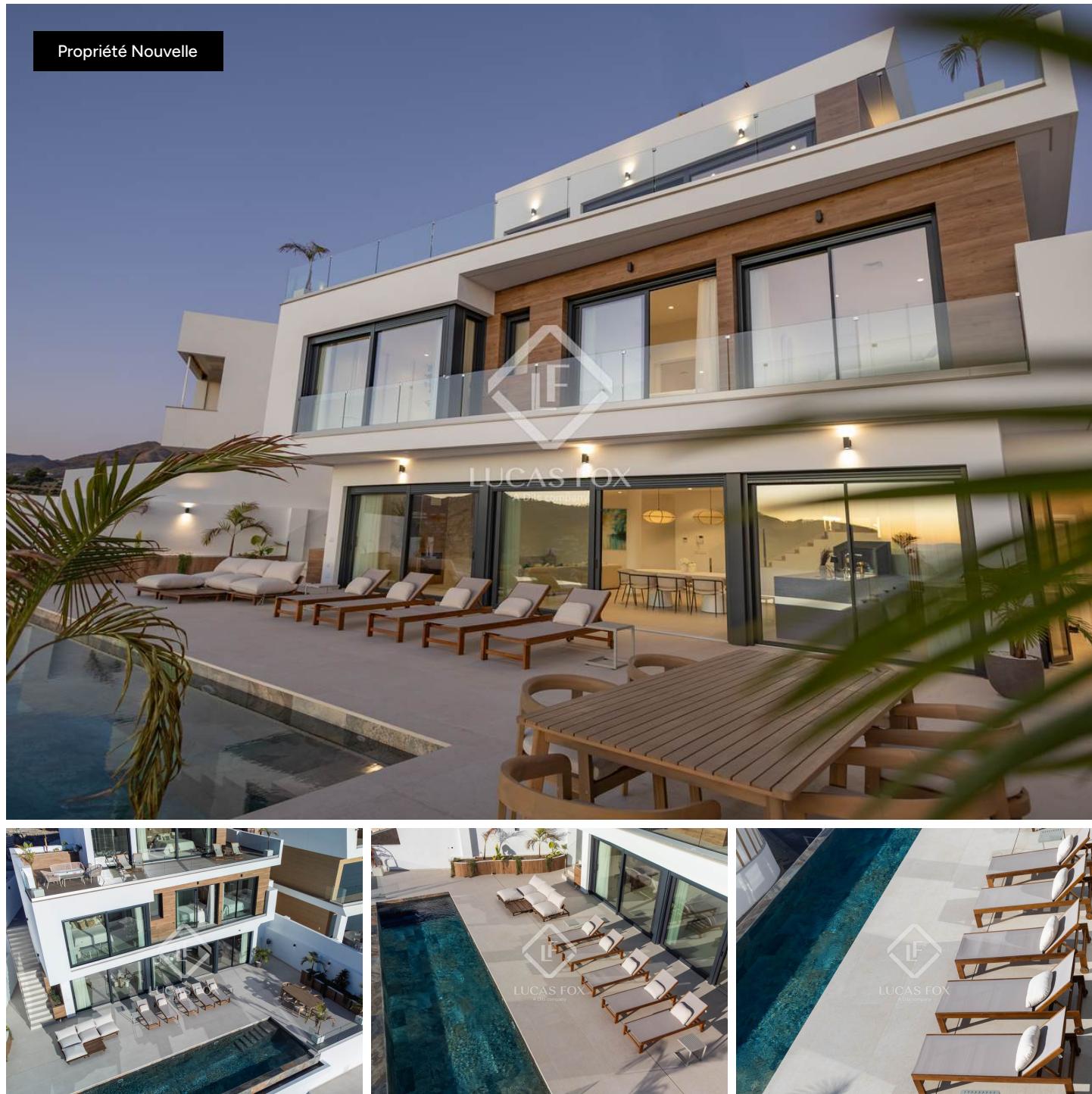


2 100 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa en excellent état avec 4 chambres à vendre à Grenade, Espagne

Espagne » Grenade » 18697

4            5            590m<sup>2</sup>  
Chambres    Salles de bains    Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 · [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

2 100 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa en excellent état avec 4 chambres à vendre à Grenade, Espagne

**Villa de luxe contemporaine, prête à emménager, avec finitions haut de gamme, piscine chauffée et vue panoramique sur la baie de La Herradura, à vendre sur la Costa Tropical de Grenade.**

Lucas Fox présente cette spectaculaire villa neuve au sein du prestigieux programme immobilier Valdemar. Renovée en 2025, cette propriété est entièrement meublée et prête à habiter. Elle se distingue par un goût exquis et un design moderne intégrant les dernières technologies. Maison témoin du promoteur, elle est sans doute la plus belle de tout le programme, grâce à ses prestations haut de gamme et ses finitions d'exception.

Au rez-de-chaussée, un vaste séjour contemporain baigné de lumière naturelle grâce à ses grandes baies vitrées s'ouvre directement sur la terrasse principale. La cuisine américaine, moderne et fonctionnelle, est équipée d'appareils électroménagers haut de gamme et s'intègre harmonieusement au séjour et à la salle à manger. On y trouve également une cave à vin design et une salle d'eau avec douche, idéale pour les invités ou pour profiter de la piscine sans avoir à entrer dans la maison principale.

Le premier étage abrite trois chambres élégantes, chacune dotée d'une salle de bains privative, d'un dressing et d'un balcon privé offrant une vue imprenable sur la mer et la montagne. Chaque chambre a été conçue pour préserver l'intimité de chacun, avec des matériaux et des finitions haut de gamme.

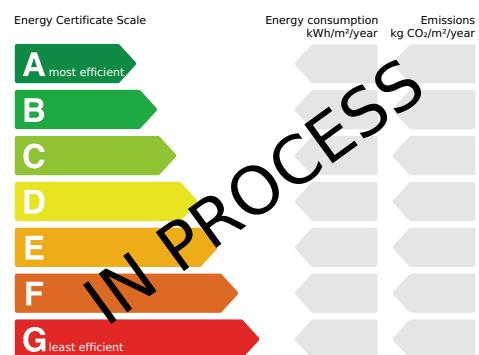
L'étage supérieur est entièrement dédié à la magnifique suite parentale avec dressing, salle de bains privative design et terrasse exclusive d'où l'on peut admirer les plus belles vues panoramiques sur la baie de La Herradura.

Le sous-sol, d'une superficie de 290 m<sup>2</sup>, offre un potentiel illimité pour adapter l'espace aux besoins et au style de vie du futur propriétaire. Il peut être aménagé en salle de sport, spa, home cinéma, salle de jeux, ou combiner plusieurs de ces espaces. Il comprend également un garage fermé pour quatre voitures et une place de parking privée sous le porche d'entrée. De plus, un ascenseur permet d'accéder au rez-de-chaussée, pour un confort et une accessibilité optimaux.

À l'extérieur, la vaste terrasse offre des espaces de détente et de repas en plein air à côté d'une piscine chauffée avec couverture solaire, idéale pour en profiter toute l'année.



[lucasfox.fr/go/mlg64441](https://lucasfox.fr/go/mlg64441)



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 · [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) · [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

2 100 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## **Maison / villa en excellent état avec 4 chambres à vendre à Grenade, Espagne**

Cette maison est dotée d'un système domotique intégré et d'une connexion Wi-Fi. Elle est également équipée de stores électriques dans chaque pièce, d'une climatisation réversible aérothermique et de panneaux solaires pour une efficacité énergétique optimale et une consommation réduite. Chaque détail a été soigneusement choisi pour offrir une maison moderne, fonctionnelle et durable.

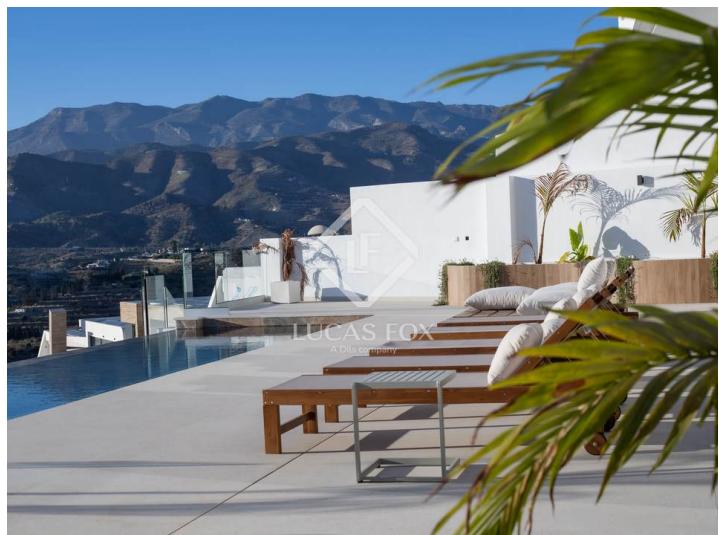
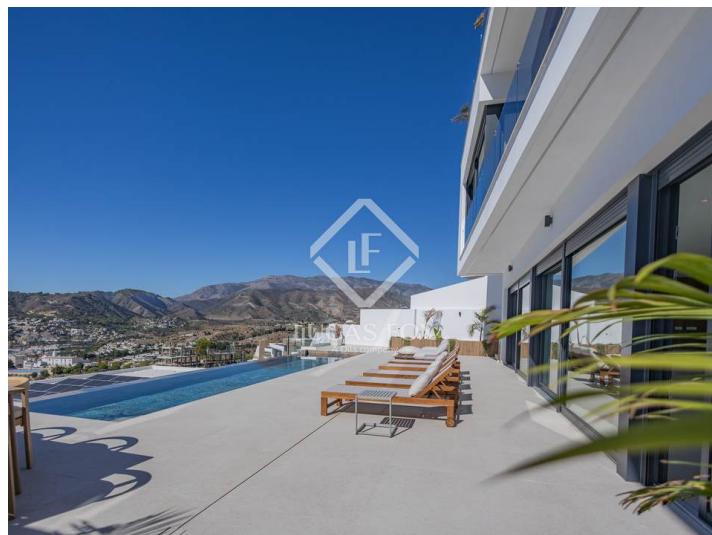
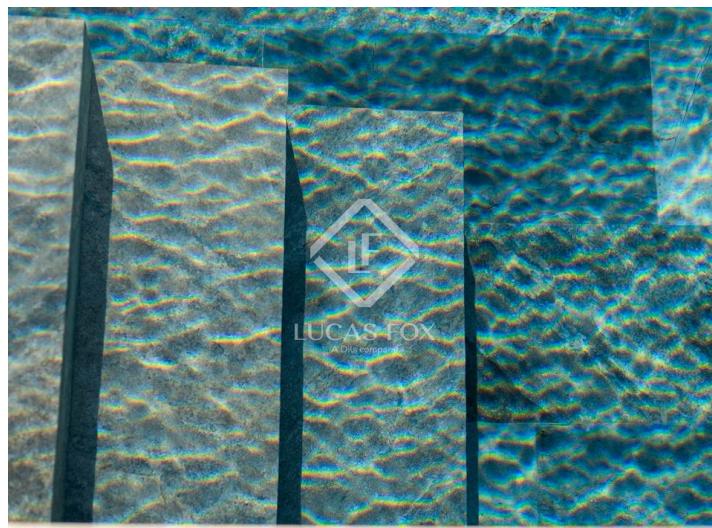
Une villa unique, prête à habiter, avec des finitions haut de gamme, un design impeccable et une vue imprenable sur la Méditerranée. Contactez-nous pour organiser une visite privée.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 952 643 015 · [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

2 100 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa en excellent état avec 4 chambres à vendre à Grenade, Espagne



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 952 643 015 · [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne