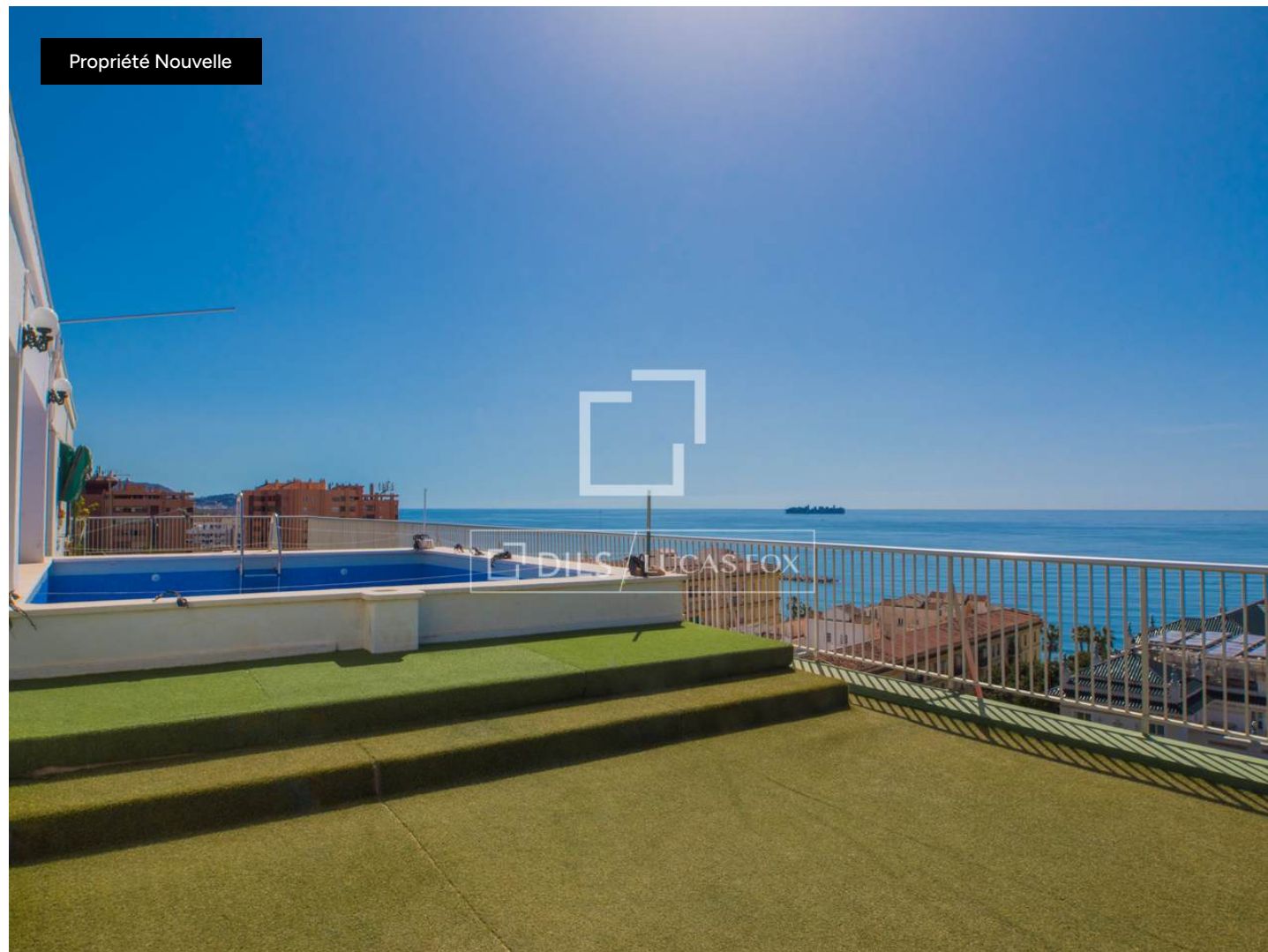


Prix à consulter Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement avec 4 chambres avec 20m² terrasse a vendre á Malagueta - El Limonar

Espagne » Costa del Sol » Malaga » Malagueta - El Limonar » 29016

4 212m² 20m²
Chambres Plan Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.fr · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

Prix à consulter Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement avec 4 chambres avec 20m² terrasse a vendre á Malagueta - El Limonar

Spacieux appartement de 4 chambres exposé plein sud, offrant un fort potentiel de rénovation, à vendre dans un immeuble avec concierge et piscine sur le toit, en face de l'hôtel Miramar, à Malaga.

Dils Lucas Fox vous présente ce magnifique appartement situé sur le prestigieux Paseo de Reding, face à l'emblématique Hôtel Miramar, dans l'un des quartiers les plus prisés de Malaga, en plein cœur de Malagueta. Ce quartier offre un cadre de vie exceptionnel, avec la plage et la promenade à deux pas, ainsi qu'un accès direct au centre historique et au Muelle Uno. Vous y trouverez également un large éventail de commodités haut de gamme : restaurants, supermarchés, pharmacies, écoles, et l'hôpital Vithas à proximité.

La maison est orientée plein sud et se distingue par la magnifique lumière naturelle qui pénètre dans le salon, ainsi que par ses agréables vues sur l'avenue bordée d'arbres.

D'une surface habitable de 215 m², cette maison bénéficie d'une excellente distribution, avec des pièces spacieuses et bien proportionnées offrant de multiples possibilités de réaménagement. Elle comprend actuellement un vaste séjour donnant sur une terrasse couverte, une cuisine séparée avec coin repas et buanderie, ainsi que plusieurs chambres.

Il s'agit d'un appartement à rénover, ce qui représente une excellente opportunité de créer un logement sur mesure dans un emplacement de choix, adapté aux normes et aux goûts actuels.

Ce bâtiment majestueux dispose d'un service de conciergerie et d'une piscine exclusive sur le toit, un atout unique et inhabituel dans la région, idéal pour profiter du climat de Malaga dans un cadre exceptionnel.

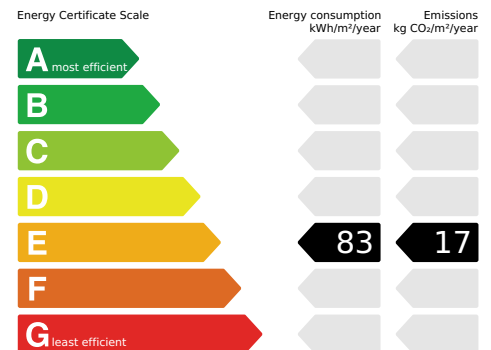
En résumé, une propriété qui se distingue par son emplacement, son espace et son potentiel, dans l'un des quartiers les plus prisés de la ville.

N'hésitez pas à nous contacter pour obtenir de plus amples informations ou pour organiser une visite privée. Nous serions ravis de vous aider à découvrir tout le potentiel de cette propriété.



lucasfox.fr/go/mlg68450

Piscine, Concierge, Éclairage naturel, Terrasse commune, Vue sur la ville, Utility room, Service entrance, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Interior, Espace chill-out, Dressing, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis, À rénover

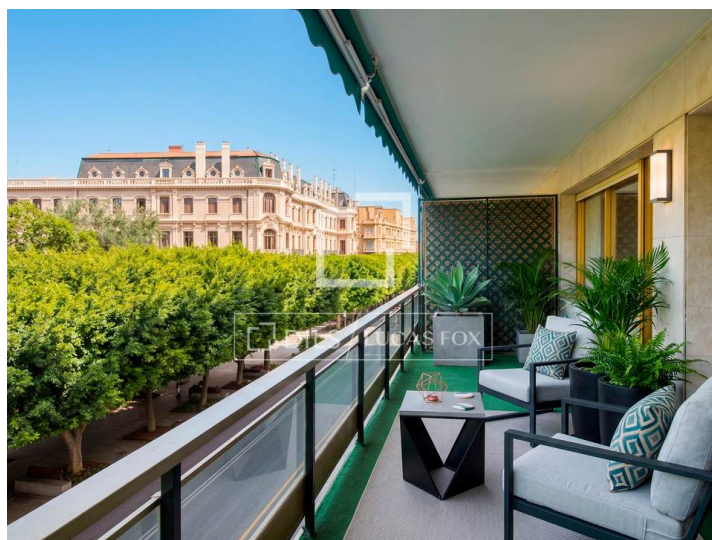
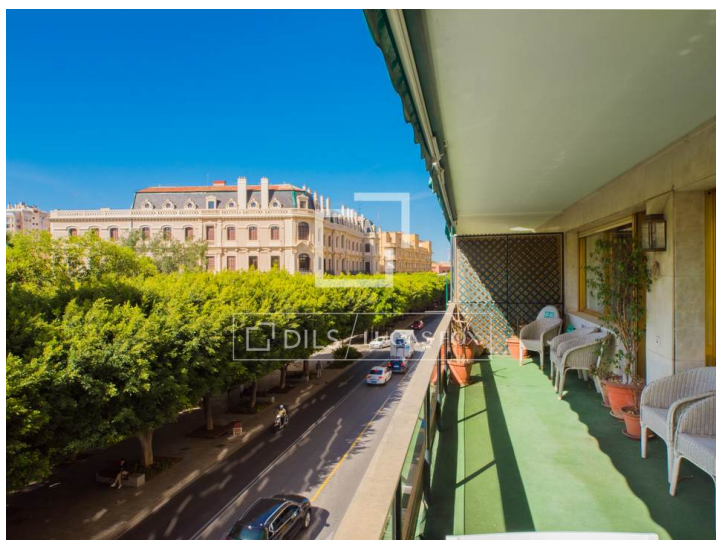


Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.fr · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

Prix à consulter Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement avec 4 chambres avec 20m² terrasse a vendre á Malagueta - El Limonar



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.fr · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne