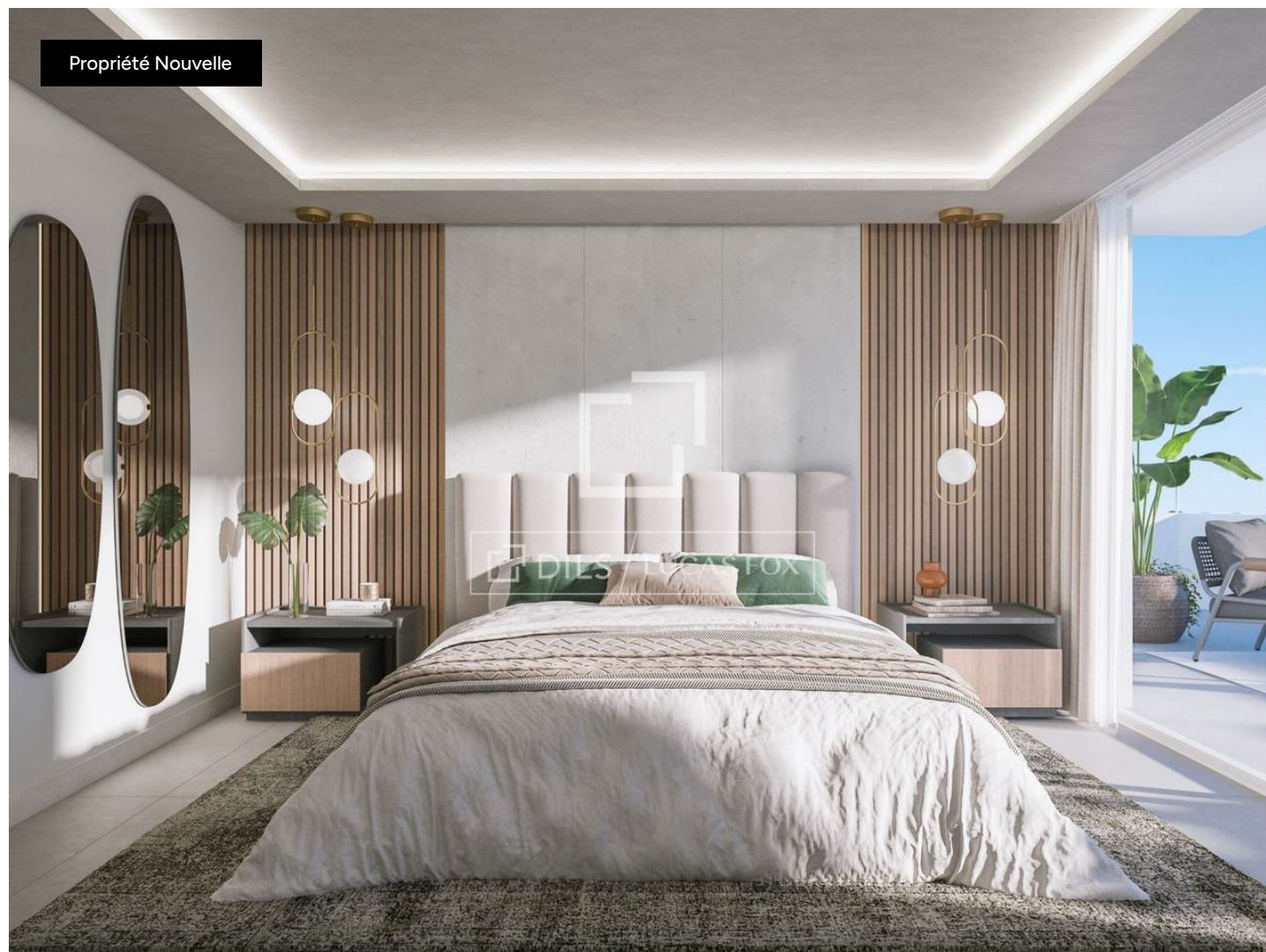


1 037 000 € Penthouse - À vendre - Propriété Nouvelle

Penthouse de nouvelle construction avec 2 chambres avec 52m² terrasse a vendre á Higuerón

Espagne » Costa del Sol » Malaga » Higuerón » 29630

Q4 2026	2	2	114m ²	52m ²
Fin des travaux	Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.fr · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

1 037 000 € Penthouse - À vendre - Propriété Nouvelle

Penthouse de nouvelle construction avec 2 chambres avec 52m² terrasse a vendre á Higuerón

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Higuerón, Costa del Sol avec un(e) prix de départ de 669,000 €

Aura Higuerón II est un nouveau développement résidentiel exclusif situé à El Higuerón sur la Costa del Sol.

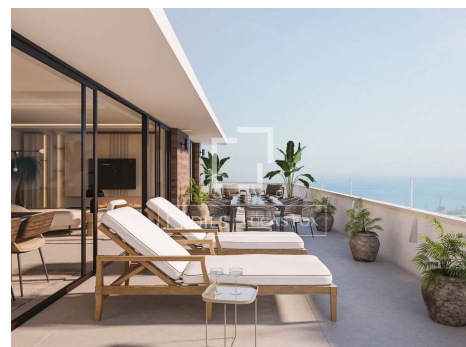
Ce projet comprend seulement 33 logements contemporains, tous dotés de vastes terrasses et offrant une vue imprenable sur la mer. Il propose une sélection d'appartements et de penthouses élégants aux intérieurs modernes, avec des espaces de vie ouverts et de grandes baies vitrées qui maximisent la luminosité naturelle.

Le classement énergétique « A » du projet a été obtenu grâce à une conception, une orientation et une isolation optimales. Les logements bénéficient d'une climatisation centralisée gainable et d'un chauffage au sol dans les salles de bains, ainsi que d'appareils sanitaires en porcelaine blanche haut de gamme et de robinetterie chromée mitigeuse. Les cuisines sont équipées de meubles de qualité supérieure avec charnières à fermeture amortie, de plans de travail en porcelaine et d'électroménager haut de gamme. Des stores motorisés et des placards aménagés complètent les finitions luxueuses des chambres.

Les résidents bénéficieront d'un large éventail d'installations communes haut de gamme, dont une piscine, une salle de sport entièrement équipée, un spa et des jardins paysagers conçus pour créer un cadre paisible et luxueux. Le complexe comprend également un parking souterrain et des espaces de rangement privés pour plus de commodité.

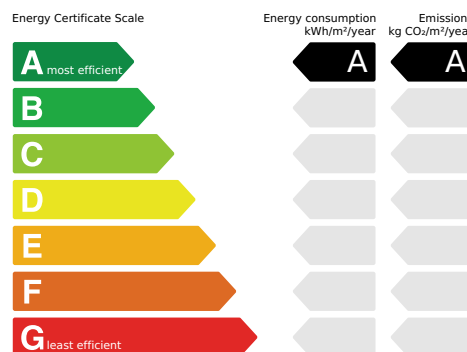
Idéalement située à proximité de la plage, des restaurants, des commerces, des terrains de golf et des transports en commun, Aura Higuerón II allie une architecture contemporaine, d'excellentes prestations et un emplacement privilégié, ce qui en fait un choix idéal pour une résidence principale ou secondaire sur la Costa del Sol.

Veuillez nous contacter pour plus d'informations.



lucasfox.fr/go/mlg69095

Vistas al mar, Terrasse, Piscine chauffée, Piscine, Jardin, Spa, Salle de fitness, Garage, Ascenseur, Éclairage naturel, Propriété Moderniste, Parking, , Vues, Utility room, Sécurité, Nouvellement construit, Lotissement sécurisé, Exterior, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Barbecue, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.fr · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

1 037 000 € Penthouse - À vendre - Propriété Nouvelle

Penthouse de nouvelle construction avec 2 chambres avec 52m² terrasse a vendre á Higuerón



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.fr · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne