

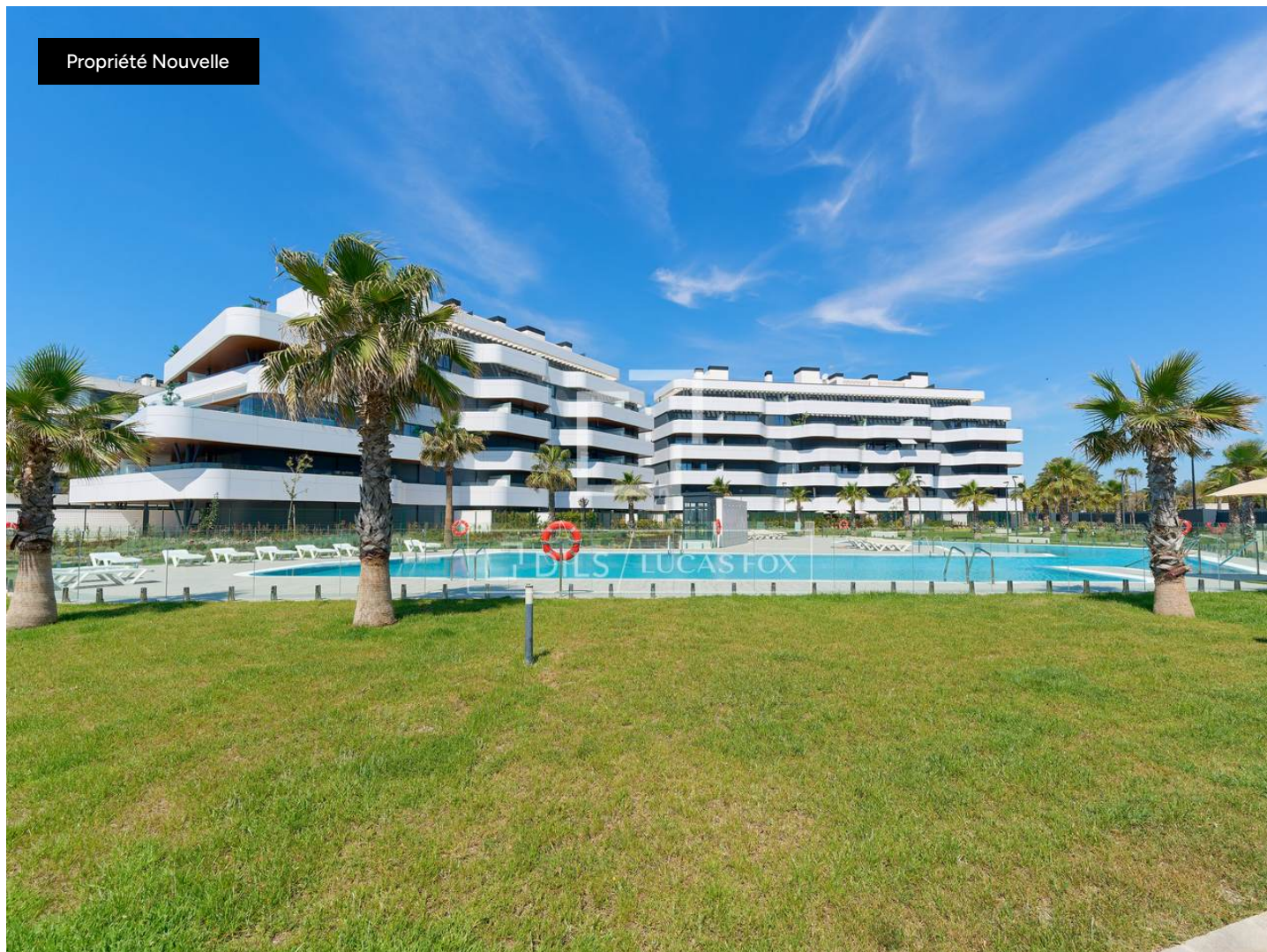
975 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement en excellent état avec 2 chambres avec 19m<sup>2</sup> terrasse a vendre á west-malaga

Espagne » Costa del Sol » Malaga » West Malaga » 29620

2	2	96m <sup>2</sup>	19m <sup>2</sup>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

Propriété Nouvelle



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.fr · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

975 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement en excellent état avec 2 chambres avec 19m<sup>2</sup> terrasse a vendre á west-malaga

**Appartement en excellent état, avec 2 chambres et une terrasse de 19 m<sup>2</sup>, à vendre à Malaga Ouest.**

Dils Lucas Fox vous présente ce luxueux appartement au sein d'Habitat Alborán, l'un des complexes résidentiels les plus prestigieux et les plus récents de la Costa del Sol. Cet appartement bénéficie d'un emplacement privilégié sur la promenade du front de mer de Torremolinos, à seulement 10 minutes de la ville de Malaga et à 5 minutes de l'aéroport international de Malaga.

Au sein de ce complexe exclusif se trouve Siroco, une urbanisation élégante conçue pour ceux qui recherchent la qualité de vie, le confort et une connexion directe avec la Méditerranée.

Ce magnifique appartement neuf offre 97 m<sup>2</sup> de surface habitable et une superbe terrasse de 19 m<sup>2</sup>, idéale pour profiter du climat exceptionnel de la Costa del Sol et de sa vue imprenable sur la mer. Son agencement a été soigneusement pensé pour offrir espace, luminosité et fonctionnalité. L'espace de vie comprend un séjour/salle à manger ouvert avec cuisine. L'espace nuit se compose de deux grandes chambres et de deux salles de bains complètes aux finitions haut de gamme.

Les espaces communs ont été conçus pour offrir une expérience de bien-être, avec une piscine extérieure, une piscine intérieure, de vastes jardins et des espaces de détente exclusifs pour les résidents.

Une propriété d'exception au design contemporain, bénéficiant d'un emplacement incomparable et de toutes les commodités nécessaires pour profiter d'un style de vie unique en bord de mer.

Cette propriété exclusive est commercialisée par Lucas Fox.

Pour plus d'informations, les plans, des photos supplémentaires ou pour organiser une visite privée, n'hésitez pas à nous contacter. Nous serions ravis de vous aider à trouver votre future maison sur la Costa del Sol.

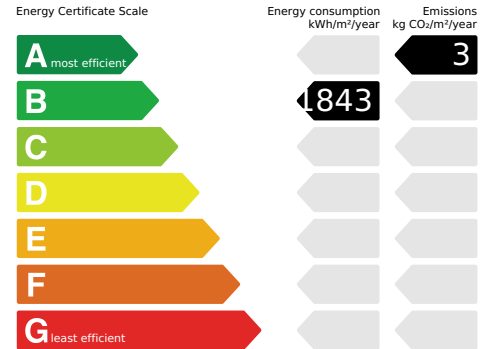
Les taxes applicables (ITP/IVA/AJD), ainsi que les frais de notaire, les frais d'enregistrement et autres frais liés à la vente, ne sont pas inclus dans le prix et sont à la charge de l'acheteur.

Bien immobilier commercialisé par Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL avec CIF B64125438), agissant en tant qu'intermédiaire immobilier.



[lucasfox.fr/go/mlg69999](https://lucasfox.fr/go/mlg69999)

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Piscine couverte, Piscine, Jardin, Ascenseur, Éclairage naturel, Propriété Moderniste, Parking, Vues, Vue panoramique, Système d'alarme, Nouvellement construit, Interior, Exterior, Espace chill-out, Cuisine ouverte, Climatisation, Balcon, Accès en fauteuil roulant



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.fr · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

975 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement en excellent état avec 2 chambres avec 19m<sup>2</sup> terrasse a vendre á west-malaga

Document d'information abrégé (DIA) mis à la disposition du consommateur conformément à la réglementation en vigueur. Les informations fournies sont données à titre indicatif uniquement, sur la base des données communiquées par le propriétaire, et peuvent faire l'objet de modifications. Ce document ne constitue pas une offre contractuelle.



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.fr · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne