

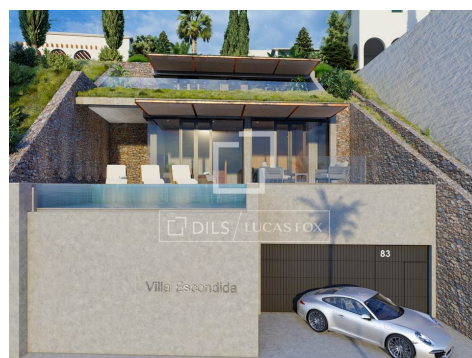
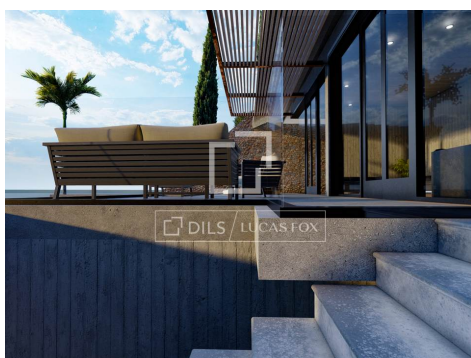
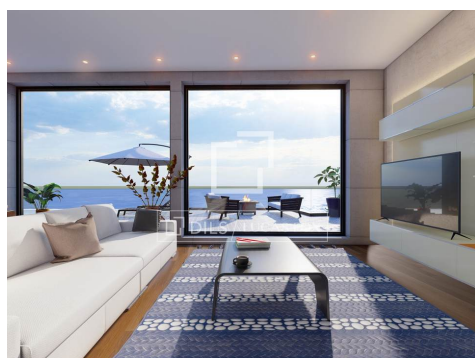
690 000 € Maison / Villa - À vendre - Nouvelle

Maison / villa Nouvelle construction avec 2 chambres avec 82m² terrasse a vendre á Costa Tropical

Espagne » Grenade » Costa Tropical » 18680

2	2	155m ²	304m ²	82m ²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse

Nouvelle



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.com · lucasfox.fr · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

690 000 € Maison / Villa - À vendre - Nouvelle

Maison / villa Nouvelle construction avec 2 chambres avec 82m² terrasse a vendre á Costa Tropical

Villa exclusive de construction récente, à l'architecture sans pareille, offrant une vue imprenable sur la Méditerranée et un design qui s'intègre harmonieusement au paysage, à vendre dans l'un des emplacements les plus privilégiés de la Costa Tropical de Grenade.

Dils Lucas Fox présente cette villa d'exception, neuve et à l'architecture contemporaine novatrice. Située dans un emplacement privilégié du domaine Alfa Mar, entre Salobreña et Almuñécar, elle offre une vue panoramique imprenable sur la Méditerranée, une intimité absolue et une parfaite harmonie avec son environnement.

Le projet, dont l'achèvement est prévu pour septembre 2026, présente une architecture aux lignes avant-gardistes, de vastes espaces ouverts et de multiples accès à l'extérieur. Sa conception a été soigneusement étudiée afin d'optimiser l'utilisation de la lumière naturelle, l'orientation et l'intégration à l'environnement.

La villa se distingue par son architecture unique, qui se fond harmonieusement dans le paysage, comme dissimulée à flanc de colline. De plus, elle offre de vastes baies vitrées avec des vues imprenables sur la Méditerranée, sublimant chaque instant de la journée, selon la pièce.

La pièce de vie principale de la propriété se compose d'un élégant et spacieux séjour/salle à manger décloisonné intégrant le salon et la cuisine design, créant ainsi un espace lumineux et aéré avec un accès direct à l'extérieur. La cuisine est équipée d'un îlot central moderne, tandis que le séjour s'ouvre sur des terrasses face à la mer, idéales pour le quotidien comme pour recevoir.

La villa comprend deux chambres spacieuses avec salles de bains privatives, offrant confort et intimité. Chaque chambre bénéficie d'une salle de bains privée et d'une orientation stratégique vers la mer, offrant une vue exceptionnelle.

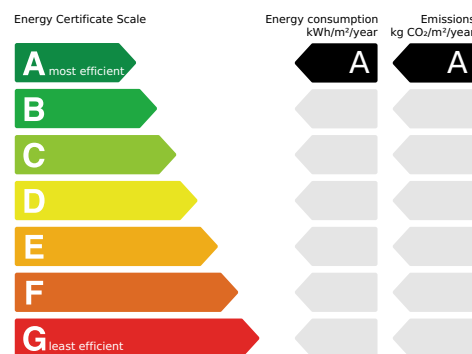
À l'extérieur, les terrasses se distinguent, soigneusement conçues pour profiter du climat privilégié de la Costa Tropical, avec différents espaces de détente et vues sur le paysage.

La propriété comprend également un garage privé.



lucasfox.fr/go/mlg71417

Vue sur la montagne, Vistas al mar,
Piscine chauffée, Piscine, Jardin,
Garage, Sol en marbre,
Éclairage naturel, Propriété Moderniste,
Parking, , Vues, Vue panoramique,
Près des écoles internationales,
Nouvellement construit,
Espace chill-out, Double vitrage,
Cuisine ouverte, Climatisation,
Cheminée, Barbecue



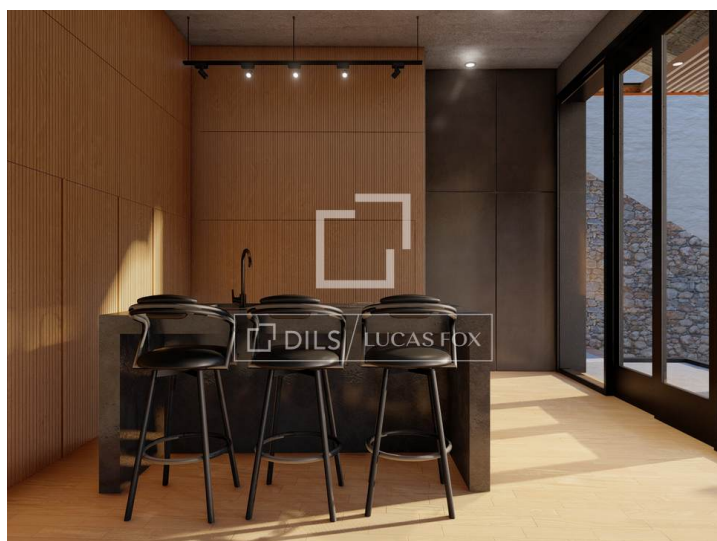
Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.com · lucasfox.fr · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

690 000 € Maison / Villa - À vendre - Nouvelle

Maison / villa Nouvelle construction avec 2 chambres avec 82m² terrasse a vendre á Costa Tropical

Le prix de vente comprend les honoraires de l'agence immobilière. Toutefois, il ne comprend pas les taxes de mutation applicables (TVA et droits d'enregistrement, le cas échéant), ni les frais de notaire, les frais d'inscription au registre foncier et les autres frais inhérents à la vente, qui seront à la charge du client conformément à la législation en vigueur. Un document d'information sommaire (DIS) est mis à la disposition du consommateur, conformément à la réglementation en vigueur.



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.com · lucasfox.fr · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne