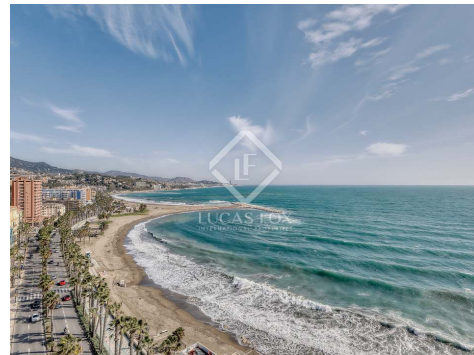


4 500 € par mois Appartement - Loué

## Appartement en excellent état avec 4 chambres a louer á Centro / Malagueta, Malaga

Espagne » Malaga » Centro / Malagueta » 29016

**4**            **3**            **291m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

4 500 € par mois Appartement - Loué

## Appartement en excellent état avec 4 chambres a louer á Centro / Malagueta, Malaga

Espagne » Malaga » Centro / Malagueta » 29016

**4**                      **3**                      **291m<sup>2</sup>**  
Chambres      Salles de bains      Plan

### DESCRIPTION

**Magnifique appartement de 291 m<sup>2</sup> avec 4 chambres au treizième étage, avec vue frontale sur la mer à louer à La Malagueta, le meilleur quartier de Malaga.**

Lucas Fox est heureux de présenter cette maison charmante et unique située sur la promenade Pablo Ruiz Picasso, à La Malagueta, le quartier le plus exclusif de Malaga.

La particularité de cette maison réside dans ses 291m<sup>2</sup>, qui résultent de l'union de deux étages, ainsi que ses vues frontales sur la mer Méditerranée depuis ses chambres.

En accédant par la porte de gauche de la maison, nous rencontrerons le hall et de là, nous pourrions déjà profiter de belles vues sur le ciel de Malaga et sa belle mer. En descendant le couloir, nous aurons sur notre droite une chambre double avec une armoire intégrée qui bénéficie d'une vue. En continuant, nous trouverons la chambre principale, orientée au nord, qui offre un espace de repos spacieux, avec un dressing et une salle de bain privative avec douche.

Dans le salon, nous profiterons des avantages de l'orientation sud : une température idéale, beaucoup de lumière et une vue frontale sur la mer. A côté de cela, vous trouverez la salle à manger, séparée par une porte coulissante.

Dans l'aile droite de cet étage, nous avons la cuisine indépendante, orientée au nord et avec vue sur les montagnes et le Gibralfaro. A côté, la buanderie est disponible. Cette aile de la maison est complétée par deux autres chambres doubles avec vue sur la mer et une salle de bain qui dessert cette zone.

La maison a été rénovée il n'y a pas longtemps et conserve en parfait état les parquets emblématiques qui ornent toute la maison et qui lui donnent son caractère majestueux, contrasté par le modernisme des fermetures à double vitrage et ses murs lisses peints en blanc .

Ici, vous profiterez de la paix, de l'intimité et des vues frontales sur la mer et les couchers de soleil de Malaga. Une maison idéale et très sophistiquée à La Malagueta.



[lucasfox.fr/go/mlgr33026](https://lucasfox.fr/go/mlgr33026)

Face à la mer, Vistas al mar,  
Vue sur la montagne, Concierge, Ascenseur,  
Éclairage naturel, Parquet, Parking,  
Armoires encastrées, Chauffage,  
Climatisation, Cuisine équipée,  
Double vitrage, Dressing, Exterior,  
Près des écoles internationales,  
Près des transports publics,  
Service entrance, Service lift, Vues

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

4 500 € par mois Appartement - Loué

## Appartement en excellent état avec 4 chambres a louer á Centro / Malagueta, Malaga

Espagne » Malaga » Centro / Malagueta » 29016

**4**            **3**            **291m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne