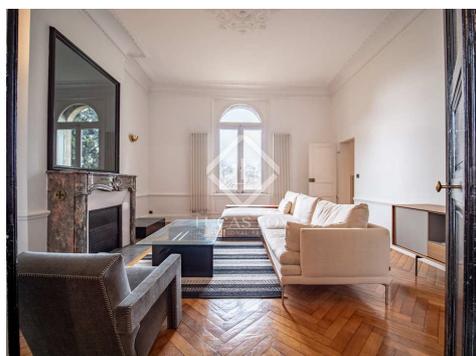
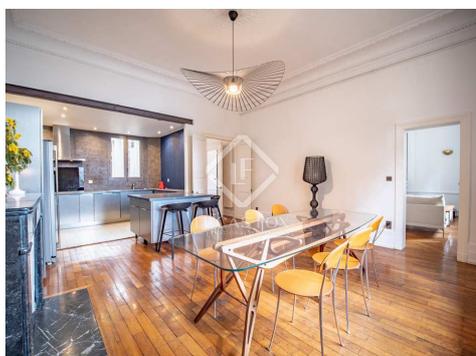


945 000 € Appartement - À vendre - Listing exclusif

Appartement à vendre, près du Musée Fabre, au cœur de Montpellier (France)

France » Montpellier » 34000

4 **3** **178m²**
Chambres Salles de bains Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.fr • 5 Enclos Tissé Sarrus Montpellier, Montpellier, France

945 000 € Appartement - À vendre - Listing exclusif

Appartement à vendre, près du Musée Fabre, au cœur de Montpellier (France)

France » Montpellier » 34000

4 **3** **178m²**
Chambres Salles de bains Plan

DESCRIPTION

Un appartement exclusif situé dans une des rues les plus visitées de la vieille ville de Montpellier (France).

Exclusivité Lucas Fox International Properties, appartement d'exception au cœur de l'Écusson de Montpellier (France).

À quelques pas de la Place de la Comédie et du Musée Fabre, au deuxième étage d'un remarquable hôtel particulier d'un architecte de renom, se trouve un superbe appartement rénové, idéal pour recevoir des invités.

L'accès dispose d'une galerie d'entrée spacieuse et d'une triple réception avec une vue dégagée et une excellente luminosité grâce à son salon, sa salle à manger avec une cuisine ouverte et îlot, et son bureau. L'appartement dispose également de trois chambres avec une vue sur des jardins, deux salles de bains (avec possibilité d'une troisième), une buanderie et des toilettes d'invités, qui conformement en tout 178 m².

Il propose également des caractéristiques incroyables, telles que 3,6 mètres de hauteur sous plafond, un parquet massif, des fenêtres cintrées, des cheminées en marbre, des moulures, une vue extérieure sur des jardins, un escalier de service et deux caves en sous-sol (10,66 m²).

Un emplacement calme en plein centre-ville pour un appartement unique.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



lucasfox.fr/go/mon40533

Parquet, Haut de plafond, Éclairage naturel, Vues, Vue sur la ville, Vue panoramique, Service entrance, Salon gourmet, Cuisine ouverte, Cheminée, Chauffage, Bibliothèque

Contactez-nous à propos de cette propriété

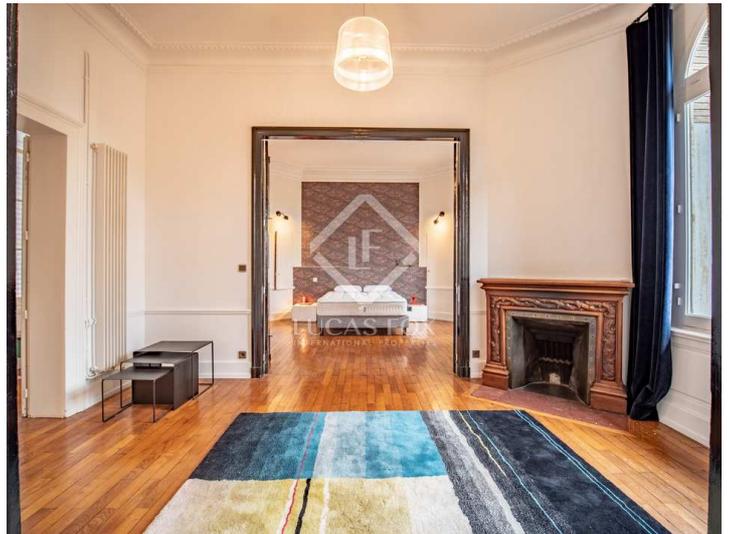
+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.fr • 5 Enclos Tissié Sarrus Montpellier, Montpellier, France

945 000 € Appartement - À vendre - Listing exclusif

Appartement à vendre, près du Musée Fabre, au cœur de Montpellier (France)

France » Montpellier » 34000

4 **3** **178m²**
Chambres Salles de bains Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.fr • 5 Enclos Tissé Sarrus Montpellier, Montpellier, France