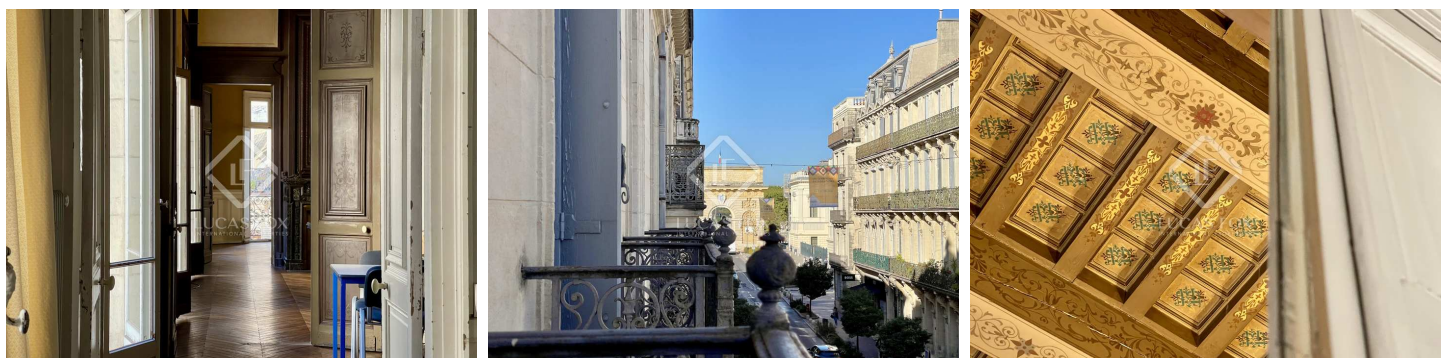


1 288 000 € Appartement - À vendre - Listing exclusif

Appartement Haussmannien avec terrasse, rue Foch, Montpellier

France » Montpellier » 34000

6 4 281m² 30m²
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.fr • 5 Enclos Tissié Sarrus Montpellier, Montpellier, France

1 288 000 € Appartement - À vendre - Listing exclusif

Appartement Haussmannien avec terrasse, rue Foch, Montpellier

France » Montpellier » 34000

6 **4** **281m²** **30m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse

DESCRIPTION

Élégant appartement aménagé sur ses quelques 282 m² avec terrasse privative, Triangle d'Or à Montpellier

Co-exclusivité Lucas Fox International Properties, dans cet immeuble Haussmannien dominant la célèbre rue Foch de l'Écusson à Montpellier, un parfait mélange entre raffinement et élégance.

Occupant la totalité de l'étage noble de cet immeuble dont l'ensemble des parties communes sont en rénovation (façades, toiture, entrée et escalier), exceptionnel appartement de 282 m² avec terrasse privative de 30 m².

À usage de bureaux ou d'habitation, avec sept pièces bourgeoises et quatre pièces donnant sur une cour intérieure, ainsi que de beaux volumes et éléments d'époque, ce lieu s'adresse aux connaisseurs.

Divers projets réalisables, renseignements et dossier sur demande.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.



lucasfox.fr/go/mon45205

Terrasse, Pavements hydrauliques, Parquet, Haut de plafond, Éclairage naturel, Domaine Royale, Vue sur la ville, Sécurité, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Exterior, Cheminée, Balcon, À rénover

Contactez-nous à propos de cette propriété

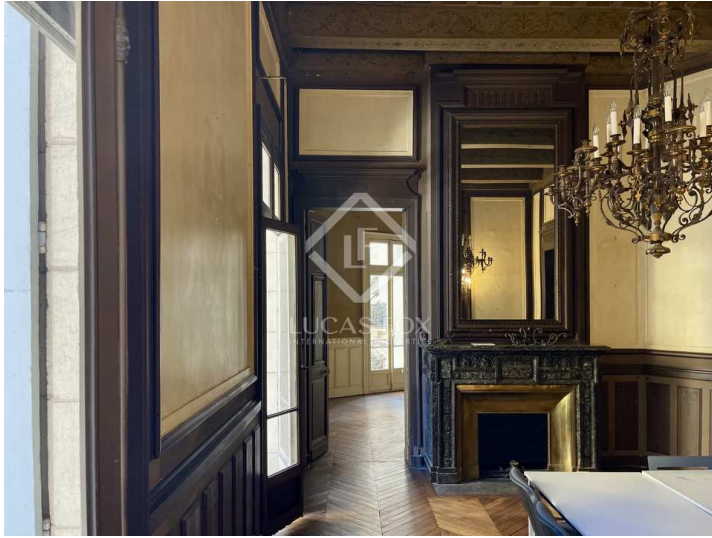
+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.fr • 5 Enclos Tissé Sarrus Montpellier, Montpellier, France

1 288 000 € Appartement - À vendre - Listing exclusif

Appartement Haussmannien avec terrasse, rue Foch, Montpellier

France » Montpellier » 34000

6 **4** **281m²** **30m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.fr • 5 Enclos Tissé Sarrus Montpellier, Montpellier, France