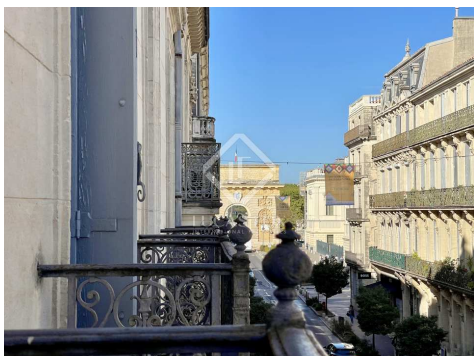


1 179 000 € Appartement - À vendre

Appartement de standing dans un emplacement d'exception, Montpellier

France » Montpellier » 34000

6 4 263m² 25m²
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.fr • 5 Enclos Tissié Sarrus Montpellier, Montpellier, France

1 179 000 € Appartement - À vendre

Appartement de standing dans un emplacement d'exception, Montpellier

France » Montpellier » 34000

6 **4** **263m²** **25m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse

DESCRIPTION

Appartement de plus de 262 m² à rénover, avec terrasse dans le centre historique de Montpellier

Co-exclusivité Lucas Fox International Properties, dans le centre-historique de Montpellier, emplacement privilégié du Triangle d'Or, appartement de style, occupant la totalité du deuxième étage d'un remarquable immeuble haussmannien, en cours de rénovation.

Sur une surface de plus de 262 m², on retrouve 11 pièces principales dont certaines décorées de moulures et de boiseries d'origine mais aussi d'autres plus conventionnelles sous forme de duplex. Cet appartement bénéficie de grands balcons et d'une terrasse privative de 25 m² qui agrémentent à la perfection cet ensemble particulièrement rare. Cave en sous-sol.

Divers projets réalisables, renseignements et dossier sur demande.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.



lucasfox.fr/go/mon45212

Terrasse, Parquet, Haut de plafond, Éclairage naturel, Domaine Royale, , Vue sur la ville, Sécurité, Exterior, Cheminée, À rénover

Contactez-nous à propos de cette propriété

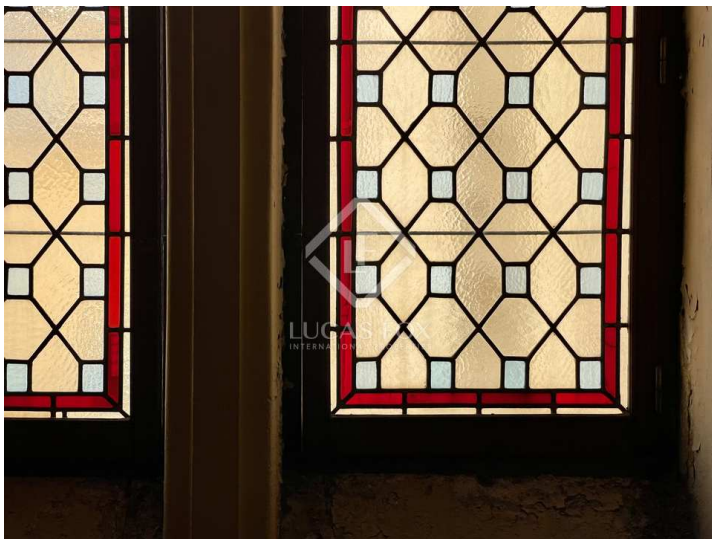
+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.fr • 5 Enclos Tissié Sarrus Montpellier, Montpellier, France

1 179 000 € Appartement - À vendre

Appartement de standing dans un emplacement d'exception, Montpellier

France » Montpellier » 34000

6 **4** **263m²** **25m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.fr • 5 Enclos Tissié Sarrus Montpellier, Montpellier, France