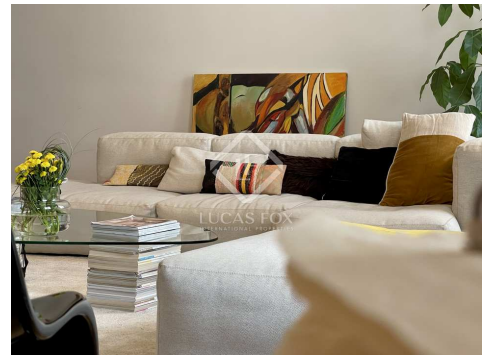
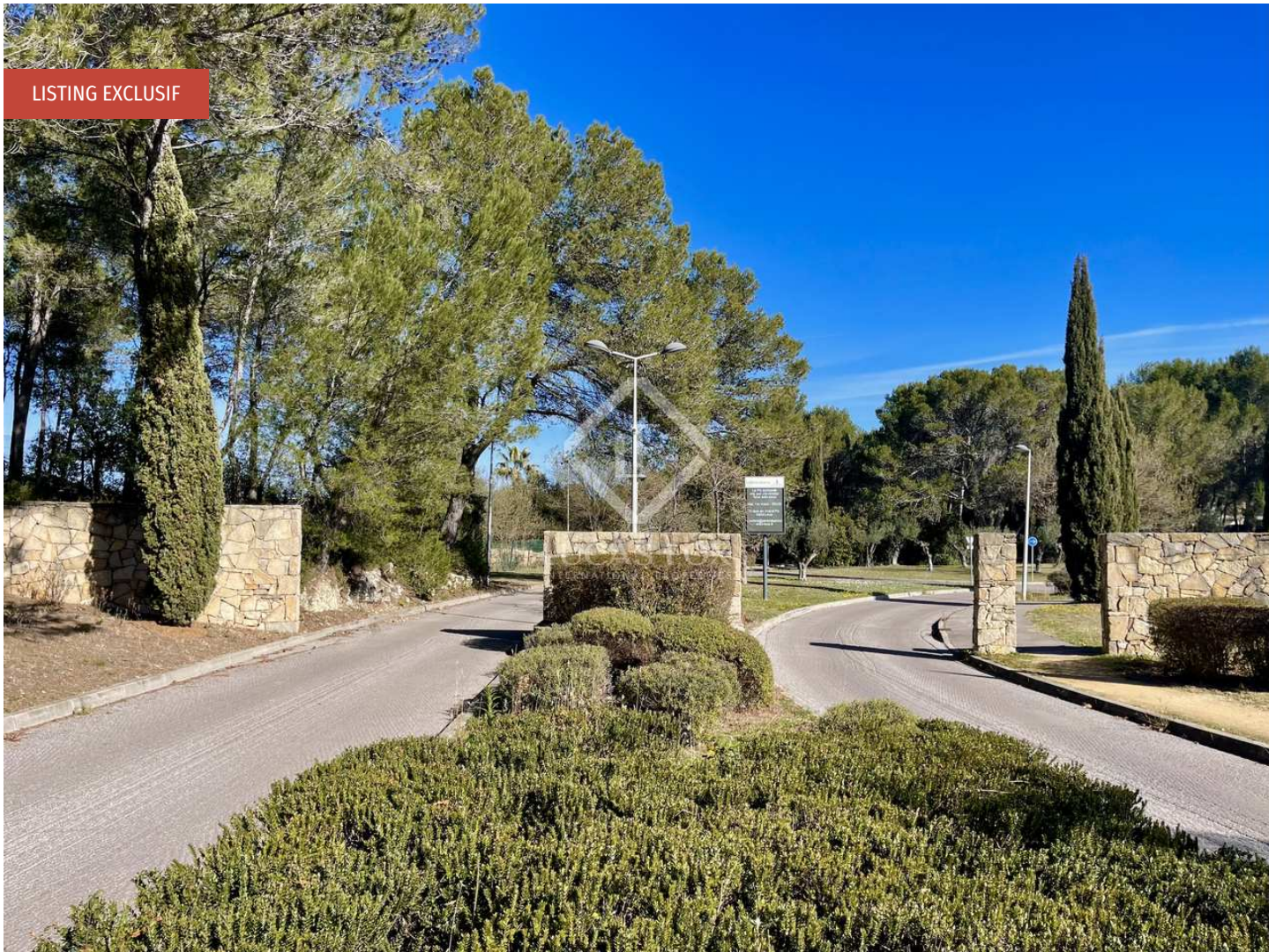


2 650 000 € Maison / Villa - À vendre - Listing exclusif

Exclusivité off-market : propriété contemporaine et discrète située dans le Domaine des Vautes, Saint-Gély-du-Fesc

France » Montpellier » 34980

7	5	400m²	3.000m²	150m²	3.000m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse	Jardin



Contactez-nous à propos de cette propriété

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.fr • 5 Enclos Tissié Sarrus Montpellier, Montpellier, France

2 650 000 € Maison / Villa - À vendre - Listing exclusif

Exclusivité off-market : propriété contemporaine et discrète située dans le Domaine des Vautes, Saint-Gély-du-Fesc

France » Montpellier » 34980

7	5	400m²	3.000m²	150m²	3.000m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse	Jardin

DESCRIPTION

Exclusivité off-market : Domaines des Vautes de Saint-Gély-du-Fesc, élégante et discrète signature contemporaine d'environ 400 m² avec vue dominante

Exclusivité off-market Lucas Fox International Properties, à quelques minutes au nord de Montpellier, dans le célèbre Domaine des Vautes, propriété discrète et contemporaine de 400 m² sur une belle parcelle paysagée de 3 000 m².

Des prestations soignées et une vue à couper le souffle s'offrent à vous grâce à cette maison composée de vastes et lumineux espaces de vie, prolongés de plain-pied par sa terrasse avec piscine. Idéale pour une famille, un couple ou pour le télétravail, cette propriété est parfaitement modulable.

Elle propose notamment : une entrée galerie, une vaste pièce de vie avec séjour, salle à manger et cuisine ouverte, une arrière-cuisine/buanderie, une suite parentale de plain-pied, des chambres pour les enfants ou les invités, un bureau, un home-cinéma/salle de jeux. Grand garage double (idéal pour un 4x4 ou une voiture large/basse) et places de stationnement sous carport, espace de stockage...

Dossier sur demande (photos, plans et informations complémentaires). Les photos de l'annonce sont non-contractuelles et les superficies indiquées sont approximatives.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.



lucasfox.fr/go/mon48121

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine chauffée, Jardin, Garage, Haut de plafond, Éclairage naturel, Vues, Vue panoramique, Utility room, Système domotique, Service entrance, Lotissement sécurisé, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Cheminée, Chauffage

Contactez-nous à propos de cette propriété

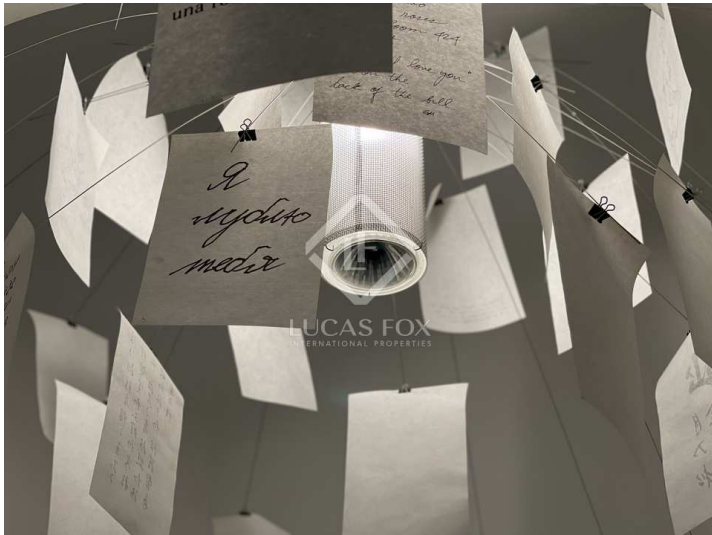
+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.fr • 5 Enclos Tissié Sarrus Montpellier, Montpellier, France

2 650 000 € Maison / Villa - À vendre - Listing exclusif

Exclusivité off-market : propriété contemporaine et discrète située dans le Domaine des Vautes, Saint-Gély-du-Fesc

France » Montpellier » 34980

7	5	400m²	3.000m²	150m²	3.000m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse	Jardin



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.fr • 5 Enclos Tissié Sarrus Montpellier, Montpellier, France