LUCAS FOX
INTERNATIONAL PROPERTIES

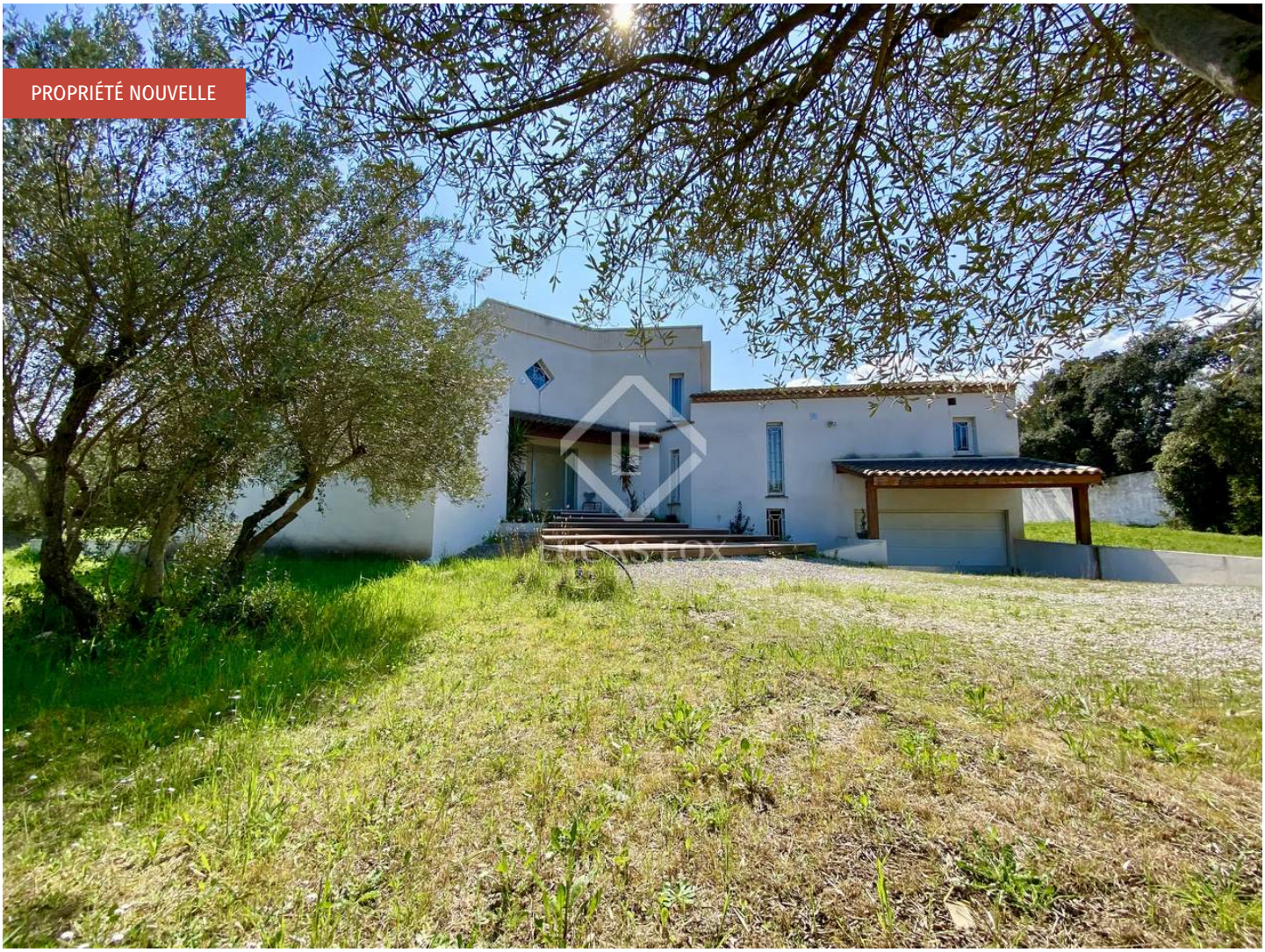
REF. MON58434

830 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison d'architecte à rénover avec son grand terrain, dans le secteur prisé de Fondespierre à Castries

France » Montpellier » Montpellier Region » 34160

5	3	241m²	2.800m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.fr • 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, France

LUCAS FOX
INTERNATIONAL PROPERTIES

REF. MON58434

830 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison d'architecte à rénover avec son grand terrain, dans le secteur prisé de Fondespierre à Castries

France » Montpellier » Montpellier Region » 34160

5	3	241m²	2.800m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

DESCRIPTION

lucasfox.fr/go/mon58434

Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Éclairage naturel, Parking, Utility room, Interior, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Bibliothèque, Animaux domestiques permis, Aire de jeux, À rénover

Castries, dans le célèbre Domaine de Fondespierre, maison d'architecte à rénover et son grand terrain

Lucas Fox International Properties, maison d'architecte à rénover et son grand terrain, dans le secteur prisé de Fondespierre à Castries.

Cette propriété de 240 m² habitables a été bâtie en 2000 sur une immense parcelle de près de 2 800 m² où de nombreux oliviers d'âge honorable agrémentent le jardin.

L'entrée donne sur un grand séjour de 75 m² parfaitement lumineux et orienté plein sud, avec un coin télévision qu'il est possible de fermer. Une cuisine fermée, avec son cellier, jouxte la partie salle à manger du séjour et ouvre sur la terrasse. On retrouve également trois chambres et deux salles de bains au rez-de-chaussée des ailes ouest et est de la maison.

L'étage est réservé à la suite parentale qui se compose d'un bureau, pouvant faire office de chambre supplémentaire, d'une grande salle de bains avec dressing et d'un solarium, ainsi que la chambre, surplombant le jardin.

Ce dernier entoure la maison et bénéficie d'une agréable piscine de 11 m par 3 m, entourée d'une terrasse, d'un terrain de pétanque ainsi que de nombreuses places de stationnement si nécessaire.

Un vide sanitaire se situe sous l'ensemble du bâti et peut tout à fait servir de cave. Un garage fermé et un espace buanderie complètent les prestations de cette propriété qui nécessite d'importants travaux de rénovation.

Obtenez le dossier complet et davantage de renseignements auprès de votre agent dédié, Sébastien ANGLADE Agent Commercial - R.S.A.C n° 813 793 833 Montpellier.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.fr • 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, France

REF. MON58434

830 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison d'architecte à rénover avec son grand terrain, dans le secteur prisé de Fondespierre à Castries

France » Montpellier » Montpellier Region » 34160

5	3	241m²	2.800m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.fr • 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, France