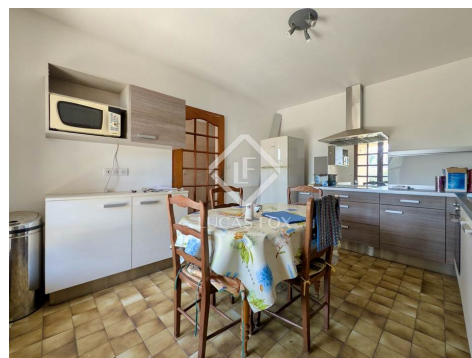


480 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison de 200 m² à rénover, tout proche du centre très prisé du village de Castries

France » Montpellier » Montpellier Region » 34160

6	2	224m ²	30m ²	850m ²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse	Jardin



Contactez-nous à propos de cette propriété

+33 4 67 60 59 14 · montpellier@lucasfox.com · lucasfox.fr · 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, France

480 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison de 200 m² à rénover, tout proche du centre très prisé du village de Castries

Au Nord-Est de Montpellier, dans le ravissant village de Castries, maison de 200 m² à rénover sur un terrain arboré piscinable avec garage et appentis

Lucas Fox International Properties, au Nord-Est de Montpellier, maison de 200 m² à rénover sur un terrain arboré piscinable avec garage et appentis, située dans le ravissant village de Castries.

Au bout d'une impasse et non loin du collège les Pins, sur une parcelle piscinable de 850 m², charmante maison au calme absolu.

Le RDC s'articule ainsi : une fois passé le porche et une terrasse bâtis avec des authentiques pierres de Pignan, l'entrée donne sur un grand séjour avec deux pièces et une cheminée, une cuisine fermée tout équipée ainsi que trois chambres qui se partagent une salle de bains.

À l'étage, on retrouve également trois chambres et une autre salle de bains. Le reste se compose de pièces de rangement, de bureaux ou de combles à aménager.

À l'extérieur, le jardin entoure la propriété et dispose de nombreux arbres et arbustes fruitiers qui sont alimentés en eau par le réseau BRL.

Un garage fermé, des climatisations dans les principales pièces complètent les prestations de ce bien.

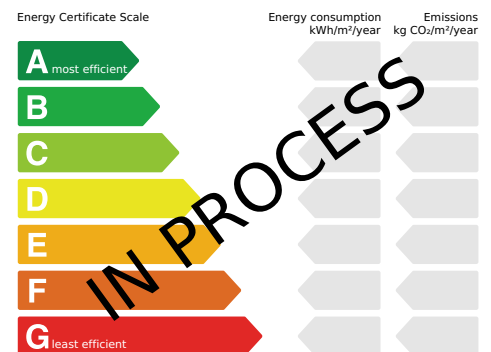
Obtenez le dossier complet et davantage de renseignements auprès de votre agent dédié, Sébastien ANGLADE Agent Commercial - R.S.A.C n° 813 793 833 Montpellier.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.



lucasfox.fr/go/mon62455

Terrasse, Jardin, Garage,
Éléments d'époque, Éclairage naturel,
Domaine Royale, Parking,
Près des transports publics,
Près des écoles internationales,
Licence touristique, Exterior, Débarras,
Cuisine équipée, Climatisation,
Cheminée, Chauffage, Barbecue,
Animaux domestiques permis,
À rénover

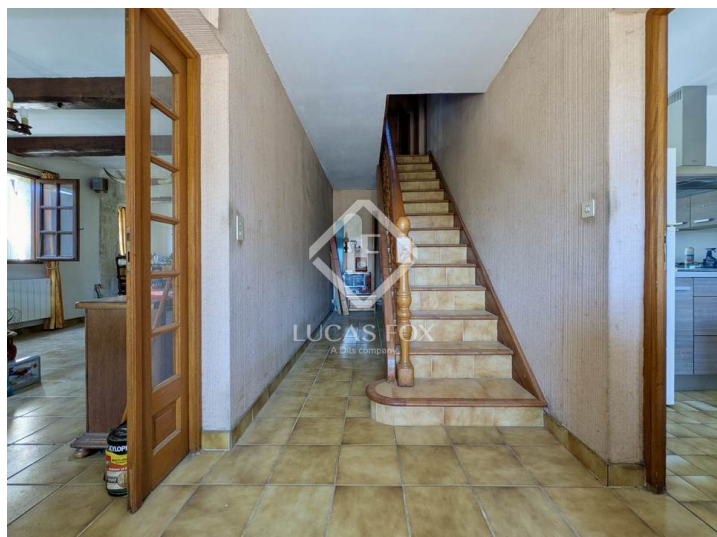


Contactez-nous à propos de cette propriété

+33 4 67 60 59 14 · montpellier@lucasfox.com · lucasfox.fr · 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, France

480 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison de 200 m² à rénover, tout proche du centre très prisé du village de Castries



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+33 4 67 60 59 14 · montpellier@lucasfox.com · lucasfox.fr · 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, France