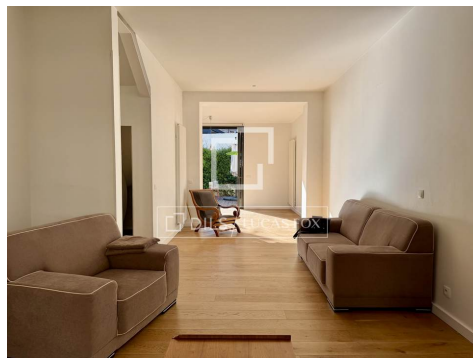
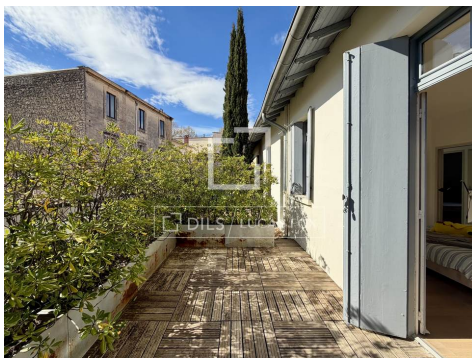


895 000 € Maison / Villa - À vendre - Réserve

Hôtel particulier art-déco familial avec jardin-terrasse aux Arceaux

France » Montpellier » Montpellier Centre » 34000

3	2	150m ²	15m ²	70m ²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse	Jardin



Contactez-nous à propos de cette propriété

+33 4 67 60 59 14 · montpellier@lucasfox.com · lucasfox.fr · 16 avenue Jean Jaurès, Castelnaud-le-Lez, Montpellier, France

895 000 € Maison / Villa - À vendre - Réserve

Hôtel particulier art-déco familial avec jardin-terrasse aux Arceaux

Arceaux de Montpellier/Carré du Roi, hôtel particulier familial de style art-déco avec jardin-terrasse et garage aux Arceaux

Sous-compromis off-market Lucas Fox International Properties, dans une rue recherchée des Arceaux, voisin des jardins du Peyrou et la rue du Carré du Roi, ravissant hôtel particulier.

Rénové et agrandi il y a une quinzaine d'année, véritable maison familiale de style Art-Déco avec jardin-terrasse intimiste. Il est composé ainsi : entrée avec placards, pièce de vie triple avec salon, salle à manger et cuisine ouverte. Un bureau et des WC d'invités occupent le même niveau.

A l'étage, 3 chambres dont une suite avec dressing et salle de bains. Une salle d'eau et des WC séparés complètent l'étage. Au niveau inférieur, une pièce d'appoint avec salle d'eau. Un garage permet le stationnement et le stockage.

Le jardin de plain-pied et la terrasse à l'étage complètent cet ensemble remarquable.

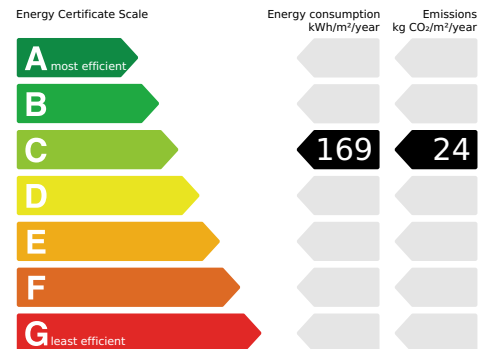
Obtenez des renseignements complémentaires auprès de votre agent dédié, Alexander DEANS, Directeur des Ventes.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



lucasfox.fr/go/mon68309

Terrasse, Jardin, Garage, Parquet, Haut de plafond, Éléments d'époque, Éclairage naturel, Domaine Royale, Parking, Vues, Vue sur la ville, Salle de jeux, Exterior, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Balcon



Contactez-nous à propos de cette propriété

+33 4 67 60 59 14 · montpellier@lucasfox.com · lucasfox.fr · 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, France

895 000 € Maison / Villa - À vendre - Réserve

Hôtel particulier art-déco familial avec jardin-terrasse aux Arceaux



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+33 4 67 60 59 14 · montpellier@lucasfox.com · lucasfox.fr · 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, France