

Prix à partir de 335 000 € New development - Vendu

Monasterios Residences II Appartements, Los Monasterios, Valence

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Los Monasterios, Valence avec un(e) prix de départ de 335,000 €

Q1 2027

Accordé

Fin des travaux

Permis de construction



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

Prix à partir de 335 000 € New development - Vendu

Monasterios Residences II Appartements, Los Monasterios, Valence

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Los Monasterios, Valence avec un(e) prix de départ de 335,000 €

Q1 2027

Accordé

Fin des travaux

Permis de construction

DESCRIPTION

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Los Monasterios, Valence avec un(e) prix de départ de 335,000 €

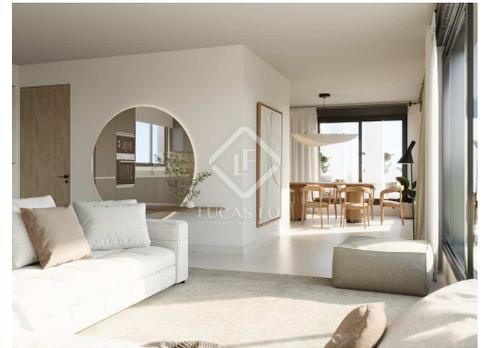
Dans l'urbanisation exclusive de Los Monasterios se trouve Monasterios Residences, un nouveau développement avec des appartements de luxe avec des finitions de haute qualité dans un complexe résidentiel fermé et protégé avec d'excellents espaces communs et un emplacement privilégié au pied de la chaîne de montagnes Calderona avec une vue imprenable. impressionnant à la mer. Tout cela, sans renoncer à la proximité de Valence, avec un accès facile à la ville tant par la route que par les transports en commun.

Les maisons sont conçues par Touza Arquitectos, un prestigieux studio professionnel dont l'activité remonte à 1975, et font partie de la deuxième phase du complexe résidentiel à succès. Toutes les maisons bénéficient d'un ensoleillement abondant et d'une agréable ventilation transversale, qui permet l'entrée d'une agréable brise marine. De plus, comme il est situé sur un terrain accidenté, à 170 mètres au-dessus du niveau de la mer, il offre d'excellentes vues.

La typologie des appartements est variée et propose des maisons de deux, trois et quatre chambres et deux ou trois salles de bain complètes, avec des surfaces de 111 m² à 156 m². Tous bénéficient de terrasses, dont beaucoup offrent d'incroyables vues panoramiques sur les montagnes, la mer et le paysage typique du Levant avec ses vergers valenciens et ses orangeries.

Monasterios Residences propose des maisons élégantes et luxueuses bénéficiant de finitions et de matériaux haut de gamme, tels que des cuisines et des salles de bains Porcelanosa, avec des appareils intégrés. De plus, toutes les maisons sont équipées d'un système de climatisation efficace alimenté par l'énergie aérothermique, à la fois climatisation et chauffage au sol.

L'urbanisation offre une sécurité 24h/24, avec des caméras de vidéosurveillance et un concierge, de beaux espaces communs paysagers et une fantastique piscine à l'usage exclusif des voisins et une fantastique piscine à l'usage exclusif des voisins et une salle de sport. De plus, les propriétaires seront membres du country club Los Monasterios, l'un des clubs résidentiels et sportifs les plus exclusifs de la région, avec plusieurs terrains de tennis, de paddle-tennis, de basket-ball et de football et cinq grandes piscines.



lucasfox.fr/go/monasterios-residences-ii

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

Prix à partir de 335 000 € New development - Vendu

Monasterios Residences II Appartements, Los Monasterios, Valence

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Los Monasterios, Valence avec un(e) prix de départ de 335,000 €

Q1 2027

Accordé

Fin des travaux

Permis de construction

Points forts:

- Permis de travail accordé
- Urbanisation exclusive avec une grande sécurité et d'excellents espaces communautaires tels qu'une piscine, une salle de sport et un country club avec tennis, paddle-tennis, football, basket-ball et 5 piscines.
- Emplacement privilégié au pied de la cordillère de Calderona, proche de la mer, de Valence et d'écoles internationales de renom
- Appartements avec 2, 3 ou 4 chambres et 2 ou 3 salles de bains
- Terrasses avec vue panoramique sur les montagnes, la mer ou le paysage typiquement levantin
- Finitions modernes et de haute qualité
- Système domotique et vidéophone
- Place de parking et débarras disponibles

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

Prix à partir de 335 000 € New development - Vendu

Monasterios Residences II Appartements, Los Monasterios, Valence

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Los Monasterios, Valence avec un(e) prix de départ de 335,000 €

Q1 2027

Accordé

Fin des travaux

Permis de construction

UNITÉS DANS CETTE PROMOTION IMMOBILIÈRE

Type woning	Status	Étage	Distribution	Surface	Rental yield
Appartement	Réservé	Étage 1	2 Chambres 2 Salles de bains	100m ² , Terrasse 15m ²	6.10%
Appartement	395 000 €	Étage 1	2 Chambres 2 Salles de bains	95m ² , Terrasse 35m ²	5.77%
Appartement	Prix à consulter	Étage 1	3 Chambres 2 Salles de bains	131m ² , Terrasse 10m ²	9.21%
Appartement	Réservé	Étage 1	4 Chambres 3 Salles de bains	156m ² , Terrasse 101m ²	8.00%
Appartement	605 000 €	Étage 1	4 Chambres 3 Salles de bains	183m ² , Terrasse 45m ²	7.93%
Appartement	335 000 €	Étage 2	2 Chambres 2 Salles de bains	88m ² , Terrasse 6m ²	7.16%
Appartement	375 000 €	Étage 2	2 Chambres 2 Salles de bains	95m ² , Terrasse 12m ²	6.08%
Appartement	Réservé	Étage 2	3 Chambres 2 Salles de bains	134m ² , Terrasse 17m ²	7.36%
Appartement	Prix à consulter	Étage 2	3 Chambres 2 Salles de bains	131m ² , Terrasse 13m ²	9.19%
Appartement	690 000 €	Étage 2	4 Chambres 3 Salles de bains	179m ² , Terrasse 36m ²	6.96%
Appartement	370 000 €	Étage 3	2 Chambres 2 Salles de bains	88m ² , Terrasse 7m ²	6.49%
Appartement	440 000 €	Étage 3	2 Chambres 2 Salles de bains	101m ² , Terrasse 17m ²	5.18%
Appartement	625 000 €	Étage 3	3 Chambres 2 Salles de bains	115m ² , Terrasse 13m ²	7.68%
Penthouse	945 000 €	Étage 4	3 Chambres 3 Salles de bains	182m ² , Terrasse 46m ²	7.62%
Appartement	1 125 000 €	Étage 4	3 Chambres 2 Salles de bains	131m ² , Terrasse 179m ²	6.40%

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

Prix à partir de 335 000 € New development - Vendu

Monasterios Residences II Appartements, Los Monasterios, Valence

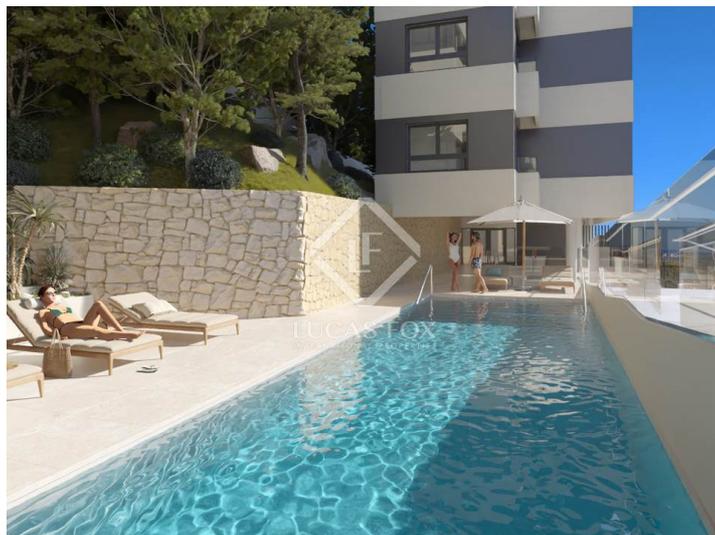
Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Los Monasterios, Valence avec un(e) prix de départ de 335,000 €

Q1 2027

Accordé

Fin des travaux

Permis de construction



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne