

5 950 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 6 chambres a vendre à La Moraleja, Madrid

Espagne » Madrid » La Moraleja » 28109

6	8	1.016m²	2.700m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne

5 950 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 6 chambres a vendre à La Moraleja, Madrid

Espagne » Madrid » La Moraleja » 28109

6 **8** **1.016m²** **2.700m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain

DESCRIPTION

Maison de 1016 m2 sur un terrain de 2700 m2 avec piscine et un spectaculaire jardin plat avec un bosquet d'arbres consolidé.

Lucas Fox La Moraleja vend cette maison exclusive de 1016 m2 sur un terrain de 2700 m2 avec piscine et un spectaculaire jardin plat avec un bosquet d'arbres consolidé.

Logement construit par le célèbre architecte José Luís Canosa Magret. Design, fonctionnalité et emplacement unique où se distinguent son avant-garde, la beauté de son jardin, sa tranquillité et son intimité. La maison dispose de cinq chambres doubles, cinq salles de bains, deux toilettes et un appartement de service indépendant (avec séjour, cuisine, chambre et salle de bains).

- Rez-de-chaussée : à partir d'un axe central de plus de sept mètres de haut avec éclairage naturel, sont distribuées les deux pièces du salon avec accès direct à la terrasse et au jardin, la salle à manger, la cuisine, un WC et l'appartement de service indépendant.
- Premier étage : quatre chambres doubles et trois salles de bains. Chambre principale avec grand séjour, dressing, terrasse et salle de bain en suite.
- Rez-de-chaussée : salle de cinéma et bar, salle de sport, bibliothèque avec jardin suspendu, une salle de bain et une chambre double avec salle de bain en suite.
- Garage fermé d'une capacité de trois ou quatre voitures et espace d'accès privé au parking d'une capacité de dix voitures ; débarras et toilettes.
- Autres : installation photovoltaïque, aérothermie et circuit de sécurité.



lucasfox.fr/go/mor47225

Terrasse, Piscine, Jardin, Salle de fitness, Garage, Haut de plafond, Éclairage naturel, Parking, Système d'alarme, Salle de jeux, Près des écoles internationales, Home cinema, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne

5 950 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 6 chambres a vendre à La Moraleja, Madrid

Espagne » Madrid » La Moraleja » 28109

6	8	1.016m²	2.700m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

La Moraleja est le développement résidentiel de luxe par excellence depuis son développement à la fin des années 1970. Depuis lors, La Moraleja est un creuset de pouvoir social et économique qui attire des hommes d'affaires, des footballeurs, des artistes et des membres de la haute société. Une enclave très recherchée par ceux qui recherchent des résidences uniques qui cohabitent avec 950 hectares de pins et de chênes.

L'urbanisation emblématique est située à 10 minutes du centre de Madrid et de l'aéroport de Barajas et bénéficie d'une très bonne communication par les transports en commun.

L'urbanisation dispose d'une grande sécurité, car elle dispose de contrôles d'entrée et de sortie, d'un système d'alarme connecté à l'Entité de Conservation et de patrouilles mobiles 24 heures sur 24, ce qui garantit un haut niveau de tranquillité.

Il existe 32 écoles privées nationales et internationales dans la région, telles que Runnymede College, ICS, Brewster College, King's College, St. Patrick's, le Lycée français ou le Lycée européen, entre autres. En outre, elle dispose de deux campus que l'Université européenne de Madrid possède dans la communauté.

Dans l'urbanisation elle-même, il y a trois centres commerciaux avec un large éventail de magasins et de restaurants ainsi que des hôpitaux privés et publics. L'urbanisation offre deux terrains de golf de 18 trous, un club de tennis et un club de paddle-tennis, ainsi qu'une des offres gastronomiques les plus attractives de Madrid.

Contactez-nous pour plus d'informations sur cette propriété ou sur d'autres propriétés similaires disponibles, car en raison du désir de la propriété, elles n'apparaissent pas toutes sur Idealista. Consultez notre site Internet ou rendez-nous visite à notre Property Lounge sur la Plaza de La Moraleja, numéro 1, où nous serons heureux de vous recevoir.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne

5 950 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 6 chambres a vendre à La Moraleja, Madrid

Espagne » Madrid » La Moraleja » 28109

6	8	1.016m²	2.700m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne