

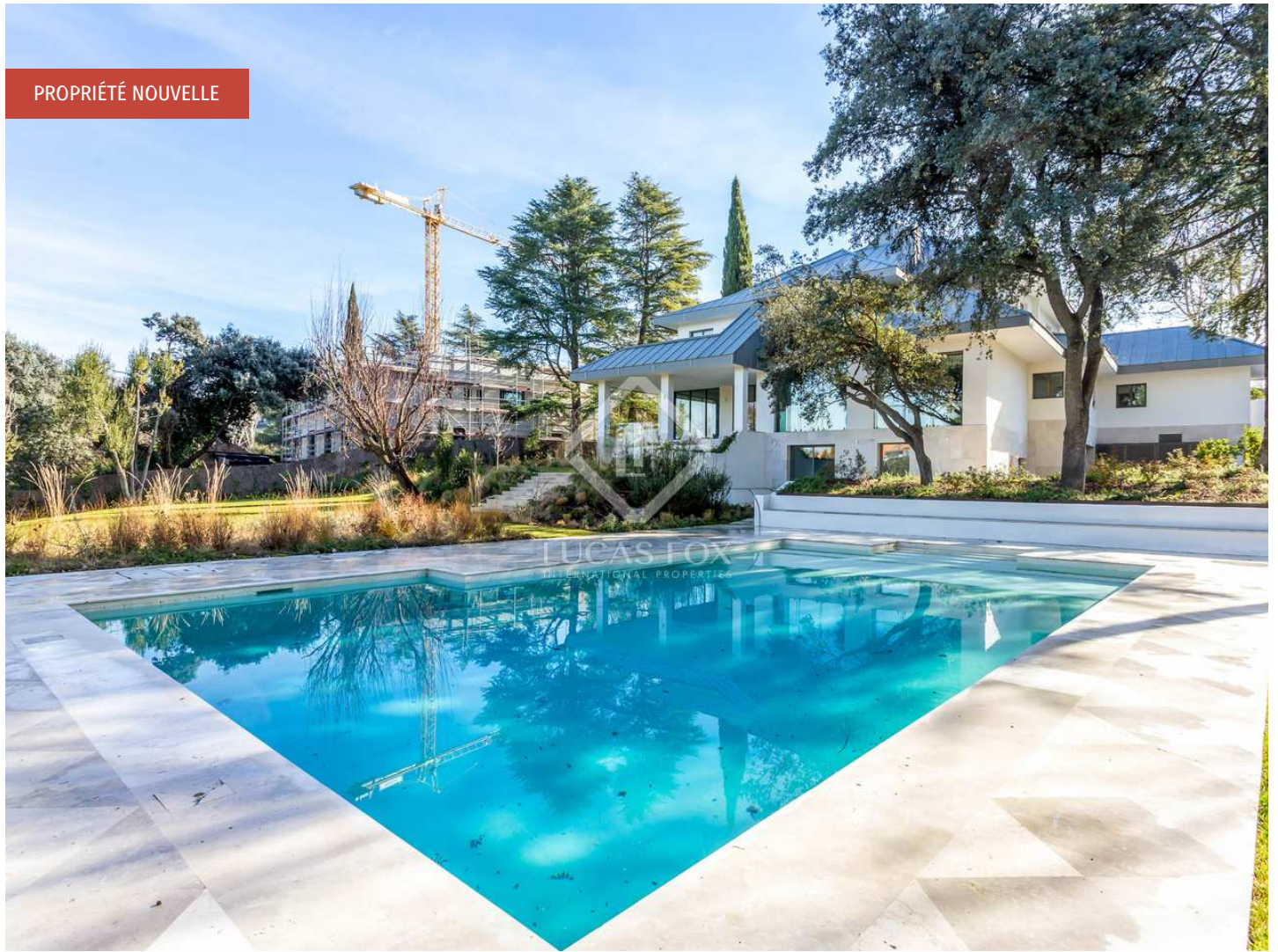
7 900 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa en excellent état avec 7 chambres avec 1,800m<sup>2</sup> de jardin a vendre à La Moraleja

Espagne » Madrid » La Moraleja » 28109

<b>7</b>	<b>10</b>	<b>950m<sup>2</sup></b>	<b>2.750m<sup>2</sup></b>	<b>1.800m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Jardin

PROPRIÉTÉ NOUVELLE



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 916 774 331 • moraleja@lucasfox.es • lucasfox.fr • Plaza de la Moraleja, Edificio 2 Local 3, La Moraleja, Espagne

7 900 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa en excellent état avec 7 chambres avec 1,800m<sup>2</sup> de jardin a vendre à La Moraleja

Espagne » Madrid » La Moraleja » 28109

<b>7</b>	<b>10</b>	<b>950m<sup>2</sup></b>	<b>2.750m<sup>2</sup></b>	<b>1.800m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Jardin

### DESCRIPTION

**Lucas Fox La Moraleja présente cette opportunité unique pour une toute nouvelle maison sur un terrain qui s'ouvre sur le parcours de golf exclusif de La Moraleja. La maison a été construite avec les meilleurs matériaux et les dernières technologies. Il peut être proposé meublé.**

La maison dispose de deux entrées de garage, l'une exposée et l'autre couverte avec accès direct à la maison, aire de service.

Nous sommes accueillis par un hall d'entrée lumineux avec un patio intérieur qui distribue les différentes entrées de manière intelligente.

Rez-de-chaussée : grand séjour avec son bureau indépendant avec accès au porche et vue impressionnante sur le golf. Elle communique avec la salle à manger, avec également vue sur un vieux chêne, la piscine et le golf. La salle à manger peut être intégrée à la cuisine, décorée avec luxe mais dotée de portes coulissantes si l'on préfère l'intimité.

La cuisine construite avec les meilleures qualités possède sa propre salle à manger. A cet étage, nous trouvons également une chambre de service, une salle de bains et des toilettes invités.

La chambre d'amis avec salle de bain se trouve également à cet étage ; fonctionnalité très demandée aujourd'hui.

Premier étage:

Grande chambre principale avec deux salles de bains et terrasse avec vue sur le golf. Une chambre de type appartement, très indépendante avec son dressing, son espace travail et sa salle de bain. Deux autres chambres avec leurs dressings et salles de bains.

Grenier : grand espace avec de nombreuses possibilités, pouvant servir de salle de jeux, de travail ou d'appartement indépendant avec sa propre salle de bain.



[lucasfox.fr/go/mor47692](https://lucasfox.fr/go/mor47692)

Piscine, Jardin, Salle de fitness, Parquet, Éclairage naturel, Parking, , Vues, Vue sur le golf, Vue panoramique, Utility room, Système domotique, Système d'alarme, Salle de jeux, Rénové, Près des écoles internationales, Panneaux solaires, Nouvellement construit, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 916 774 331 • moraleja@lucasfox.es • lucasfox.fr • Plaza de la Moraleja, Edificio 2 Local 3, La Moraleja, Espagne

7 900 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa en excellent état avec 7 chambres avec 1,800m<sup>2</sup> de jardin a vendre à La Moraleja

Espagne » Madrid » La Moraleja » 28109

<b>7</b>	<b>10</b>	<b>950m<sup>2</sup></b>	<b>2.750m<sup>2</sup></b>	<b>1.800m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Jardin

Demi sous-sol : grande pièce polyvalente avec accès direct à la piscine, peut servir de salle de sport, salle de jeux, possède sa propre mini cuisine, vestiaire et salle de bain, possède sa propre entrée indépendante.

La piscine est en pierre naturelle et possède son propre puits.

Les vues, l'emplacement, l'aménagement paysager, le design et la distribution intelligente créent un complexe dont vous tomberez amoureux et que vous ne pourrez pas manquer.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 916 774 331 • moraleja@lucasfox.es • lucasfox.fr • Plaza de la Moraleja, Edificio 2 Local 3, La Moraleja, Espagne

7 900 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa en excellent état avec 7 chambres avec 1,800m<sup>2</sup> de jardin a vendre à La Moraleja

Espagne » Madrid » La Moraleja » 28109

<b>7</b>	<b>10</b>	<b>950m<sup>2</sup></b>	<b>2.750m<sup>2</sup></b>	<b>1.800m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Jardin



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 916 774 331 • moraleja@lucasfox.es • lucasfox.fr • Plaza de la Moraleja, Edificio 2 Local 3, La Moraleja, Espagne