

2 790 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre á Ciudadcampo, Madrid

Espagne » Madrid » Ciudadcampo » 28707

5	6	710m²	2.524m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 916 774 331 • moraleja@lucasfox.es • lucasfox.fr • Plaza de la Moraleja, Edificio 2 Local 3, La Moraleja, Espagne

2 790 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre á Ciudadcampo, Madrid

Espagne » Madrid » Ciudadcampo » 28707

5	6	710m²	2.524m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

DESCRIPTION

Incroyable villa de 710 m2 construite sur un terrain de 2525 avec une vue magnifique sur le golf.

Lucas Fox Moraleja présente cette impressionnante maison neuve de 710 m2 sur un seul terrain de 2525 m2 avec une vue incroyable sur le golf.

Situé dans une position privilégiée au sein de l'urbanisation et avec une vue magnifique sur le golf, nous soulignons les magnifiques finitions et matériaux avec lesquels il a été construit.

La maison dispose d'énergie géothermique et de panneaux solaires photovoltaïques et se distingue par sa grande luminosité et son design avant-gardiste.

Nous sommes accueillis par un très grand hall menant au grand séjour avec cuisine ouverte avec îlot central depuis lequel nous avons accès à un grand porche et à la piscine. Ces environnements peuvent être intégrés grâce aux grandes fenêtres dont il dispose.

Nous disposons également de toilettes invités et de plusieurs armoires encastrées ainsi que d'une zone de service avec une chambre en suite et une buanderie.

Cet étage nous offre également une magnifique suite avec terrasse et entrée indépendante.

A l'étage supérieur, nous avons deux magnifiques suites et la suite parentale avec une salle de bain de rêve et un grand dressing.

Au rez-de-chaussée, nous avons un très bon garage pouvant accueillir quatre voitures, un débarras, la salle des machines et un espace polyvalent.

Le jardin dispose de plusieurs pièces et la maison fait face au terrain de golf afin que nous puissions profiter de vues magnifiques et relaxantes.

La piscine est à débordement et a une très bonne taille, très bien orientée et située pour pouvoir en profiter au maximum.

Cette maison est située dans une impasse "privée", avec un double contrôle de sécurité prévu pour y accéder, ce qui lui confère une double exclusivité.

Contactez-nous pour organiser une visite ou obtenir plus d'informations.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 916 774 331 • moraleja@lucasfox.es • lucasfox.fr • Plaza de la Moraleja, Edificio 2 Local 3, La Moraleja, Espagne



lucasfox.fr/go/mor48216

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine, Jardin, Éclairage naturel, Vues, Vue sur le golf, Vue panoramique, Système domotique, Système d'alarme, Sécurité, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Panneaux solaires, Lotissement sécurisé, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Bibliothèque, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis

2 790 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre á Ciudadcampo, Madrid

Espagne » Madrid » Ciudadcampo » 28707

5	6	710m²	2.524m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

L'urbanisation Ciudadcampo, à seulement 35 minutes du centre-ville, bénéficie d'un emplacement exceptionnel au sein du parc régional Cuenca Alta del Manzanares. Elle est considérée comme l'une des meilleures urbanisations privées de Madrid, avec une sécurité 24h/24 et un contrôle d'accès aux entrées et sorties. Il convient de souligner les installations et services exceptionnels au sein de l'urbanisation elle-même, comme l'école internationale SEK ou le club sportif RACE avec un terrain de golf, des courts de paddle-tennis et de tennis, une piscine, une salle de sport, un centre d'équitation et un terrain de football. Il est situé dans une zone privilégiée, entourée de forêts de chênes verts et offrant une vue sur la Sierra de Madrid.

L'urbanisation exceptionnelle dispose d'un club sportif, le RACE, qui dispose d'un parcours de golf de 18 trous, d'équitation, d'une piscine intérieure, d'une piscine extérieure, d'une salle de sport, de paddle-tennis, de tennis et d'un restaurant. De plus, dans l'urbanisation se trouve la magnifique école privée internationale SEK.

Contactez-nous à propos de cette propriété

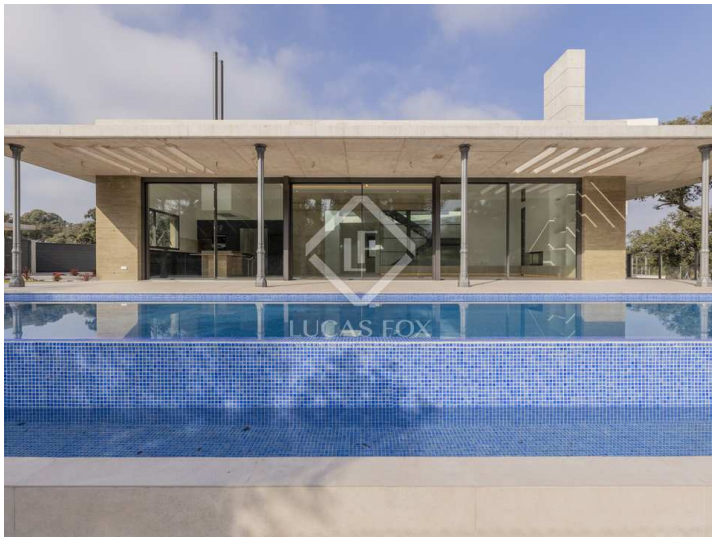
+34 916 774 331 • moraleja@lucasfox.es • lucasfox.fr • Plaza de la Moraleja, Edificio 2 Local 3, La Moraleja, Espagne

2 790 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre á Ciudadcampo, Madrid

Espagne » Madrid » Ciudadcampo » 28707

5	6	710m²	2.524m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 916 774 331 • moraleja@lucasfox.es • lucasfox.fr • Plaza de la Moraleja, Edificio 2 Local 3, La Moraleja, Espagne