

1 495 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre à Ciudadcampo, Madrid

Espagne » Madrid » Ciudadcampo » 28707

5	6	420m²	2.800m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 916 774 331 • moraleja@lucasfox.es • lucasfox.fr • Plaza de la Moraleja, Edificio 2 Local 3, La Moraleja, Espagne

1 495 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre á Ciudadcampo, Madrid

Espagne » Madrid » Ciudadcampo » 28707

5 **6** **420m²** **2.800m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain

DESCRIPTION

Villa individuelle de 420 m² sur un terrain de 2800 m² dans un emplacement privilégié.

Lucas Fox La Moraleja vend cette maison moderne de 420 m2 et un terrain plat de 2800 m2 dans un endroit magnifique avec cinq chambres, piscine, beau jardin et intimité authentique.

Cette villa nous offre intimité, praticité et tranquillité.

Nous soulignons ses chambres avec vue directe et sa splendide luminosité et intimité ainsi que son emplacement parfait.

-Rez-de-chaussée : grand hall à double hauteur avec une lumière spectaculaire qui nous donne accès au salon avec de grandes fenêtres et accès à un magnifique porche qui communique avec la piscine et le jardin. De plus, il nous donne accès à la cuisine avec accès au jardin, qui est spacieuse avec une grande capacité de rangement et une buanderie. A cet étage, nous trouvons une chambre avec salle de bains privative et un bureau ou une grande salle polyvalente.

-Premier étage : suite parentale spacieuse et lumineuse avec salle de bain et dressing, chambre avec salle de bain ouverte et espace dressing et deux grandes chambres qui se partagent une salle de bain.

Le jardin, sur un terrain plat, nous offre un agréable porche avec un coin barbecue, un espace pour garer trois voitures et un grand espace gazonné ainsi qu'une belle piscine. Le terrain est plat et bénéficie d'un emplacement privilégié à proximité de l'entrée et de l'école SEK.

Contactez-nous pour organiser une visite ou obtenir plus d'informations.

L'urbanisation Ciudadcampo, à seulement 35 minutes du centre-ville, bénéficie d'un emplacement exceptionnel au sein du parc régional Cuenca Alta del Manzanares. Elle est considérée comme l'une des meilleures urbanisations privées de Madrid, avec une sécurité 24h/24 et un contrôle d'accès aux entrées et sorties. Il convient de souligner les installations et services exceptionnels au sein de l'urbanisation elle-même, comme l'école internationale SEK ou le club sportif RACE avec un terrain de golf, des courts de paddle-tennis et de tennis, une piscine, une salle de sport, un centre d'équitation et un terrain de football. Il est situé dans une zone privilégiée, entourée de forêts de chênes verts et offrant une vue sur la Sierra de Madrid.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 916 774 331 • moraleja@lucasfox.es • lucasfox.fr • Plaza de la Moraleja, Edificio 2 Local 3, La Moraleja, Espagne



lucasfox.fr/go/mor49061

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine, Jardin, Éclairage naturel, Parking, Vues, Système d'alarme, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Lotissement sécurisé, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis

1 495 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre à Ciudadcampo, Madrid

Espagne » Madrid » Ciudadcampo » 28707

5 **6** **420m²** **2.800m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain

L'urbanisation exceptionnelle dispose d'un club sportif, le RACE, qui dispose d'un parcours de golf de 18 trous, d'équitation, d'une piscine intérieure, d'une piscine extérieure, d'une salle de sport, de paddle-tennis, de tennis et d'un restaurant. De plus, dans l'urbanisation se trouve la magnifique école privée internationale SEK.



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 916 774 331 • moraleja@lucasfox.es • lucasfox.fr • Plaza de la Moraleja, Edificio 2 Local 3, La Moraleja, Espagne