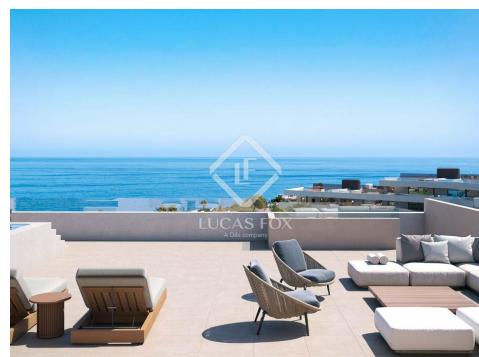


Prix à partir de 351 520 € New development

## MORASOL Appartements, Sotogrande, Costa del Sol

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Sotogrande, Costa del Sol avec un(e) prix de départ de 351,520 €, 4 Appartements disponibles

Q4 2028	4	2 & 3	109m <sup>2</sup>	Accordé
Fin des travaux	Unités disponibles	Chambres	Dimensions allant de	Permis de construction



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 636 664 · [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Espagne

Prix à partir de 351 520 € New development

## MORASOL Appartements, Sotogrande, Costa del Sol

**Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Sotogrande, Costa del Sol avec un(e) prix de départ de 351,520 €**

Morasol est un nouveau complexe résidentiel situé à La Paloma, Manilva, l'un des quartiers les plus paisibles et naturellement élevés de la Costa del Sol. Son emplacement offre des vues imprenables sur la mer Méditerranée, Gibraltar et la côte africaine, alliant une architecture contemporaine au rythme de vie décontracté du littoral.

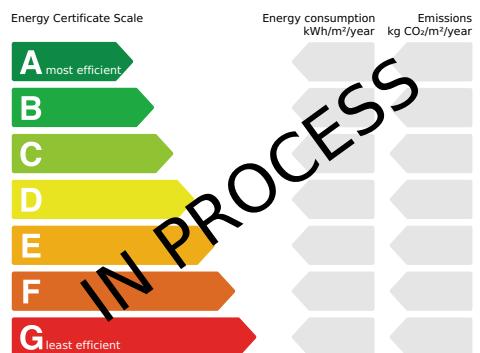
Ce projet propose 151 appartements de 2 et 3 chambres, conçus avec soin et répartis dans deux bâtiments de hauteurs différentes, offrant à chaque logement intimité et vues imprenables. Les résidences se distinguent par leurs intérieurs lumineux, leurs espaces généreux et leurs vastes terrasses invitant à profiter du plein air toute l'année. Chaque appartement comprend un parking souterrain et un cellier, tandis que certains appartements en rez-de-chaussée bénéficient de jardins privatisés et de pièces polyvalentes pouvant servir de salle de sport, d'atelier ou de salle de jeux. Les penthouses couronnent le complexe avec des terrasses privatives sur le toit, agrémentées de bassins de détente et d'espaces aménageables en coin détente.

Les espaces communs ont été conçus pour la détente et le bien-être, avec notamment une piscine de style resort entourée de jardins paysagers, une salle de sport entièrement équipée, un sauna, un espace de coworking et un salon social raffiné — le tout dans un environnement sécurisé qui garantit l'intimité et la sécurité.

Conçue dans le souci de la qualité et de la durabilité, Morasol intègre des panneaux photovoltaïques, des systèmes aérothermiques et une isolation haute performance afin de réduire la consommation d'énergie et l'impact environnemental, offrant un confort tout au long de l'année et une valeur à long terme.



[lucasfox.fr/go/morasol](http://lucasfox.fr/go/morasol)



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 636 664 . [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) . [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) . C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Espagne

Prix à partir de 351 520 € New development

## MORASOL Appartements, Sotogrande, Costa del Sol

Unités dans cette promotion immobilière

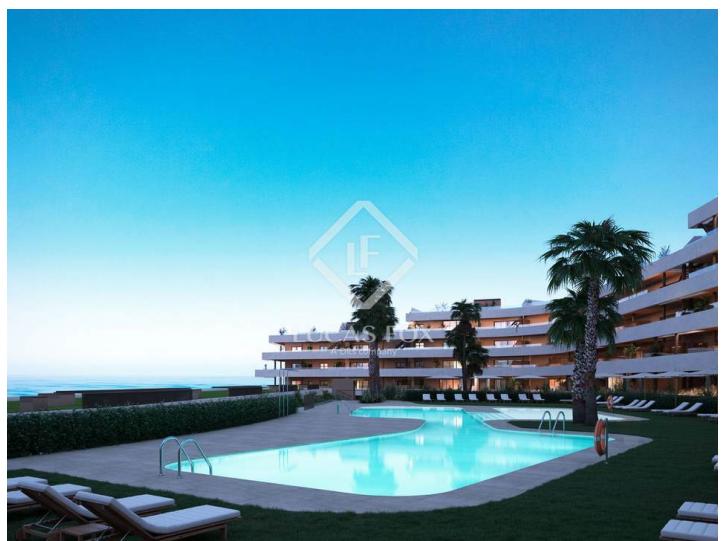
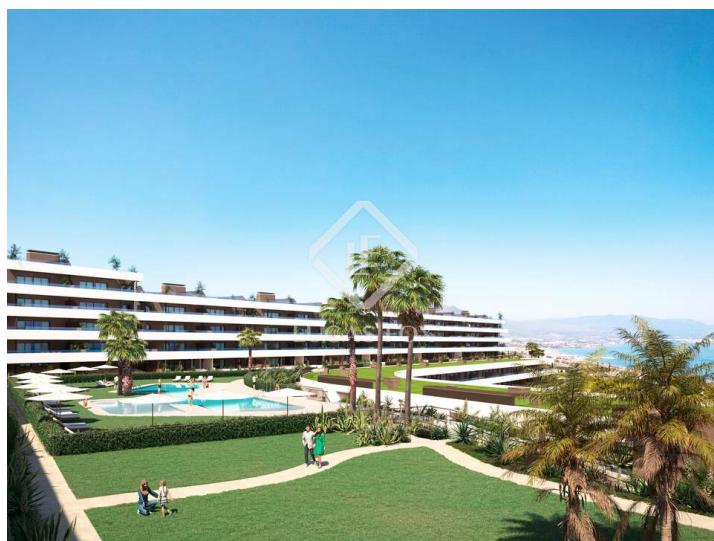
Type woning	Status	Étage	Distribution	Surface
Appartement	351 520 €	Étage	2 Chambres 2 Salles de bains	109m <sup>2</sup> , Terrasse 20m <sup>2</sup>
Appartement	419 610 €	Étage	2 Chambres 2 Salles de bains	118m <sup>2</sup> , Terrasse 35m <sup>2</sup>
Appartement	458 130 €	Étage	3 Chambres 3 Salles de bains	153m <sup>2</sup> , Terrasse 85m <sup>2</sup>
Appartement	748 943 €	Étage	3 Chambres 3 Salles de bains	141m <sup>2</sup> , Terrasse 148m <sup>2</sup>

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 636 664 · estepona@lucasfox.es · lucasfox.fr · C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Espagne

Prix à partir de 351 520 € New development

## MORASOL Appartements, Sotogrande, Costa del Sol



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 636 664 · [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Espagne