

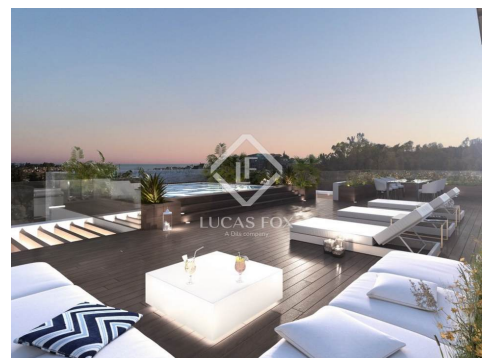
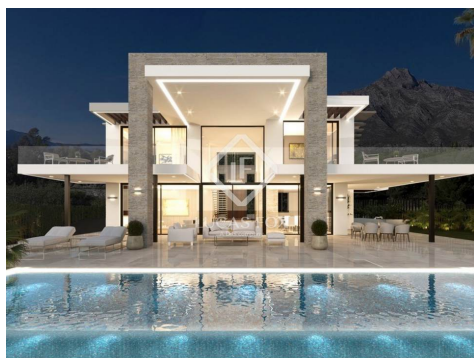
3 900 000 € Maison / Villa - Vendu

## Maison / villa de nouvelle construction avec 5 chambres avec 478m<sup>2</sup> terrasse a vendre á Golden Mile

Espagne » Costa del Sol » Marbella » Golden Mile »

5	6	311m <sup>2</sup>	1.556m <sup>2</sup>	478m <sup>2</sup>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse

Vendu



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 636 664 · estepona@lucasfox.es · lucasfox.fr · C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Espagne

3 900 000 € Maison / Villa - Vendu

## Maison / villa de nouvelle construction avec 5 chambres avec 478m<sup>2</sup> terrasse a vendre á Golden Mile

**Villa de design contemporain, actuellement en construction, à vendre dans un développement résidentiel privé exclusif sur le Golden Mile, à Marbella.**

Cette villa, actuellement en construction, promet d'être une maison exceptionnelle située sur le Golden Mile de Marbella. La villa est située dans une urbanisation privée de seulement 12 parcelles qui offre une grande intimité et une sécurité 24h / 24. Il est très proche du port, de la plage et d'un large éventail de commerces et services, ainsi que de terrains de golf.

La villa a une surface utile de 311 m<sup>2</sup> répartis sur 2 étages, un sous-sol et une terrasse sur le toit. Au rez-de-chaussée, vous trouverez un élégant salon-salle à manger doté de grandes portes vitrées qui s'ouvrent sur une terrasse couverte, idéale pour dîner en plein air tout en profitant de la vue imprenable sur la mer. De là, vous pouvez également accéder à la fantastique piscine à débordement. La cuisine ouverte est moderne et entièrement équipée, et une chambre double avec salle de bain privée complète le rez-de-chaussée.

Trois autres chambres, chacune avec salle de bain privée et dressing, composent le premier étage et donnent accès à 96 m<sup>2</sup> de terrasses.

Au sous-sol, nous trouvons un garage pour 4 voitures, une salle de sport, un sauna, une salle de bain avec douche, une buanderie, une salle des machines et une chambre avec salle de bain privée. Il y a aussi un espace de stationnement extérieur supplémentaire au rez-de-chaussée.

Il convient de noter depuis cette maison impressionnante l'incroyable terrasse sur le toit avec jacuzzi et espace de détente, le lieu idéal pour profiter du climat méditerranéen enviable et des vues exceptionnelles sur la mer.

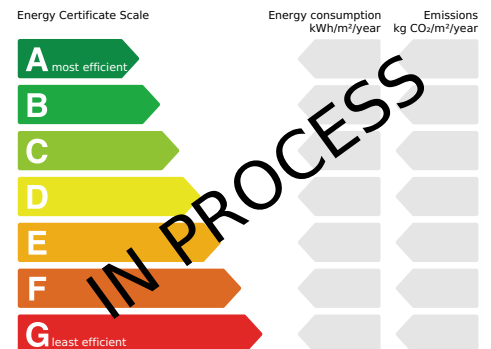
Cette maison présente les dernières technologies pour la maison, avec des fonctionnalités telles que le système domotique, l'éclairage indirect à LED, le chauffage au sol et un ascenseur privé qui relie chaque niveau.

Date d'achèvement prévue: août 2019.



[lucasfox.fr/go/mrb18070](https://lucasfox.fr/go/mrb18070)

Vue sur la montagne, Vistas al mar,  
Piscine, Jardin, Garage, Ascenseur,  
Éclairage naturel, Vues,  
Système d'alarme, Sécurité,  
Nouvellement construit, Exterior,  
Climatisation



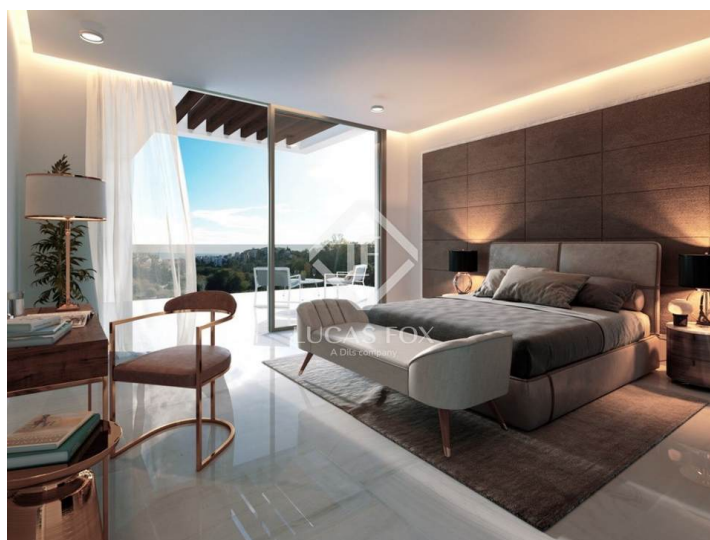
**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 952 636 664 · [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) · [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) · C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Espagne



3 900 000 € Maison / Villa - Vendu

## Maison / villa de nouvelle construction avec 5 chambres avec 478m<sup>2</sup> terrasse a vendre á Golden Mile



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 952 636 664 · [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Espagne