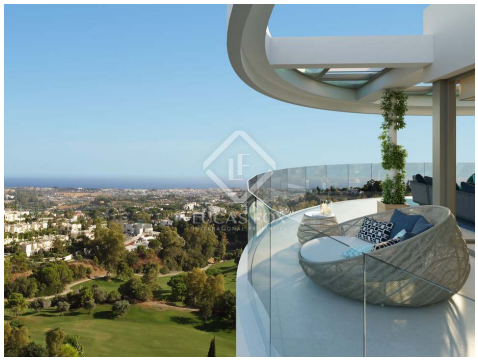
Prix à consulter Appartement - Vendu

Appartement de nouvelle construction avec 2 chambres avec 114m² de jardin a vendre á Benahavís

Espagne » Costa del Sol » Benahavís intérieur » Benahavís »

2	3	122m²	41m²	114m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse	Jardin



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.fr • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Espagne

Prix à consulter Appartement - Vendu

Appartement de nouvelle construction avec 2 chambres avec 114m² de jardin a vendre á Benahavís

Espagne » Costa del Sol » Benahavís intérieur » Benahavís »

2	3	122m²	41m²	114m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse	Jardin

DESCRIPTION

Exclusive maison de 2 chambres dans un lotissement de luxe situé dans une zone privilégiée entre Marbella et Benahavís.

Logements soigneusement conçus pour optimiser les espaces intérieurs et la lumière naturelle, entourés de jardins élégants et offrant une vue imprenable.

Son orientation vous permet de profiter de superbes vues panoramiques depuis la terrasse spacieuse, depuis laquelle vous pourrez regarder le coucher de soleil et admirer la beauté de la mer Méditerranée et des montagnes qui l'entourent. Les plafonds suspendus des terrasses ont un éclairage indirect à Led autour de la paroi latérale extérieure incurvée, les balustrades sont transparentes et les finitions en verre modernes offrent des vues dégagées.

Le large éventail de services de la promotion comprend un concierge, une sécurité 24h / 24 et une aire de jeux indépendante pour les enfants. Le club de bien-être propose un spa complet, une salle de sport, des installations de remise en forme et des piscines intérieure et extérieure.

Les dernières technologies, l'architecture moderne, les intérieurs avant-gardistes et les matériaux de la plus haute qualité, de marques telles que Schüco (extérieur et fenêtres), la collection Intraco Petra Crema (intérieure et extérieure), Siemens, la collection Dornbracht IMO et Villeroy & Boch (dans les salles de bain) garantissent un confort maximal.

Outre ces avantages, il est prévu que la maison dispose du certificat d'efficacité énergétique A, ainsi que de l'installation de la domotique, des télécommunications et de la pré-installation d'alarme (conduits) dans les pièces ayant accès à l'extérieur.

Les intérieurs et les extérieurs de la maison seront éclairés conformément au plan de conception de l'éclairage de l'architecte. Les mécanismes de contrôle de l'éclairage et de la température fonctionneront via un système domotique compatible avec Android et iOS. Il dispose également d'un système d'interphone vidéo connecté à un panneau de communication externe à l'entrée piétonne. La boîte à fusibles est présentée conformément à la réglementation en vigueur. Des prises de télécommunication sont préparées pour les connexions de télévision par câble et numérique et les connexions à large bande par fibre optique.

lucasfox.fr/go/mrb20326

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine, Spa, Salle de fitness, Garage privé, Éclairage naturel, Propriété Moderniste, Parking, , Vues, Système domotique, Sécurité, Nouvellement construit, Exterior, Double vitrage, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Alarme

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.fr • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Espagne

Prix à consulter Appartement - Vendu

Appartement de nouvelle construction avec 2 chambres avec 114m² de jardin a vendre á Benahavís

Espagne » Costa del Sol » Benahavís intérieur » Benahavís »

2	3	122m²	41m²	114m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse	Jardin

Contactez-nous pour plus d'informations.

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.fr • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Espagne