1 450 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa en excellent état avec 6 chambres avec 130m² terrasse a vendre á Atalaya

Espagne » Costa del Sol » Marbella » Atalaya » 29688

6	4	336m²	610m²	130m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.fr • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Espagne

1 450 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa en excellent état avec 6 chambres avec 130m² terrasse a vendre á Atalaya

Espagne » Costa del Sol » Marbella » Atalaya » 29688

6	4	336m²	610m²	130m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse

DESCRIPTION

Villa située dans une urbanisation privée de seulement 18 maisons, entourée d'arbres et de forêts protégées, mais à deux pas des commerces, écoles, plages et parcs. La villa est idéale comme première résidence, résidence de vacances ou à louer.

Cette villa est la plus grande et la plus privée de l'urbanisation, considérée comme l'un des meilleurs projets de villas de qualité à Marbella. Il bénéficie d'un emplacement idéal à seulement 2 minutes à pied des commerces et à 1,5 km de la plage.

La maison est située au bout d'un cul-de-sac et est exposée ouest, directement dans la forêt verte, assurant un maximum d'intimité et d'ombre pour se protéger du soleil d'été, grâce aux arbres environnants.

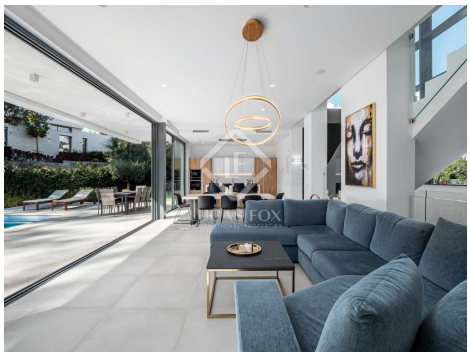
La maison est construite selon les normes les plus élevées, avec des finitions modernes et un design contemporain impressionnant.

La villa dispose du chauffage au sol, de la climatisation intégrée pour le chaud et le froid, d'une cuisine SieMatic, d'appareils Neff et de salles de bains avec douches Spa.

Cette maison est répartie sur 3 étages et offre un impressionnant escalier à l'entrée avec une immense fenêtre sur 2 étages.

Le grand sous-sol a été aménagé et comprend 2 chambres supplémentaires, soit 6 chambres au total, rendant la maison idéale pour la location d'été.

Contactez-nous pour plus d'informations.



lucasfox.fr/go/mrb25023

Terrasse, Piscine, Jardin, Éclairage naturel, Parking, , Utility room, Système d'alarme, Sécurité, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Panneaux solaires, Nouvellement construit, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

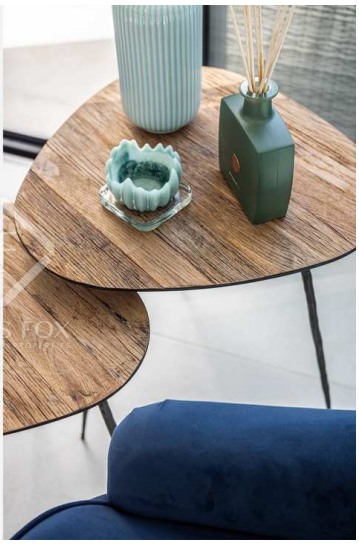
+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.fr • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Espagne

1 450 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa en excellent état avec 6 chambres avec 130m² terrasse a vendre á Atalaya

Espagne » Costa del Sol » Marbella » Atalaya » 29688

6	4	336m²	610m²	130m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.fr • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Espagne