

Prix à consulter Maison / Villa - Vendu

## Maison / Villa avec 4 chambres a vendre à Sierra Blanca / Nagüeles, Costa del Sol

Espagne » Costa del Sol » Marbella » Sierra Blanca / Nagüeles » 29660

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>431m<sup>2</sup></b>	<b>522m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Construits	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.fr • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Espagne

Prix à consulter Maison / Villa - Vendu

## Maison / Villa avec 4 chambres a vendre à Sierra Blanca / Nagüeles, Costa del Sol

Espagne » Costa del Sol » Marbella » Sierra Blanca / Nagüeles » 29660

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>431m<sup>2</sup></b>	<b>522m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Construits	Terrain

### DESCRIPTION

### **Villa de style classique et de première qualité dans l'urbanisation de Nagüeles. Situé dans un cul-de-sac près du centre de Marbella et de ses services.**

Cette belle villa exposée sud avec vue mer offre une grande intimité et tranquillité. Il bénéficie également d'un emplacement enviable dans la Sierra Blanca, sur la Costa del Sol.

En entrant dans la maison, nous trouvons un hall impressionnant, suivi d'un salon-salle à manger, d'une cuisine entièrement équipée avec appareils Miele, d'une salle de télévision ou d'un bureau, d'une chambre avec sa propre salle de bain pour les invités et de toilettes invités. Cet étage a également un accès direct à la piscine et au barbecue, avec terrasses couvertes et découvertes.

Le premier étage abrite deux chambres avec une salle de bain privative, un dressing et une pièce à vivre.

Enfin, au niveau inférieur, nous trouvons une chambre d'amis et une salle de bains, ainsi que plusieurs espaces de divertissement dont une salle de cinéma, une salle de sport et une cave à vin. Une buanderie et un garage pour trois voitures complètent la distribution.

Contactez-nous pour plus d'informations.



[lucasfox.fr/go/mrb25202](https://lucasfox.fr/go/mrb25202)

Vistas al mar, Piscina, Garage privé,  
Salle de fitness, Éclairage naturel,  
Sol en marbre, , Alarme, Barbecue,  
Cheminée, Climatisation, Cuisine équipée,  
Débarras, Home cinema,  
Près des écoles internationales, Vues

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 637 996 636 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Espagne



Prix à consulter Maison / Villa - Vendu

## Maison / Villa avec 4 chambres a vendre à Sierra Blanca / Nagüeles, Costa del Sol

Espagne » Costa del Sol » Marbella » Sierra Blanca / Nagüeles » 29660

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>431m<sup>2</sup></b>	<b>522m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Construits	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.fr • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Espagne