

1 915 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa de nouvelle construction avec 3 chambres avec 159m² de jardin à vendre à San Pedro de Alcántara

Espagne » Costa del Sol » Marbella » San Pedro de Alcántara » 29660

3	4	437m²	319m²	138m²	159m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse	Jardin



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.fr • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Espagne

1 915 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa de nouvelle construction avec 3 chambres avec 159m² de jardin a vendre à San Pedro de Alcántara

Espagne » Costa del Sol » Marbella » San Pedro de Alcántara » 29660

3	4	437m²	319m²	138m²	159m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse	Jardin

DESCRIPTION

Villa de luxe moderne de 3 chambres à proximité des plages de Puerto Banus. Privé, résidentiel et exclusif. Proche des commodités et avec des finitions de qualité premium.

Ce magnifique nouveau développement est à quelques pas de la plage et se compose de 14 villas de quatre étages, construites selon les normes les plus élevées. Chacun comprend un sous-sol et une terrasse bien exposée. Les villas se déclinent en différents styles et il est possible de choisir entre trois types de propriétés : 3 chambres / 4 salles de bain, 4 chambres / 4 salles de bain, et une villa indépendante avec 4 chambres et 5 salles de bain. Chacune des villas dispose de jardins privés et d'une piscine privée.

Les maisons de plage de Banus Bay sont conçues avec de grandes fenêtres pour maximiser la lumière et offrir une vue sur les magnifiques jardins paysagers. Le sous-sol comprend son propre garage privé pour 2 voitures, tandis que la terrasse ensoleillée comprend un espace barbecue et la pré-installation d'un jacuzzi sur le toit.

Le développement est situé dans un quartier résidentiel calme à l'ouest de Puerto Banus et il est possible de se promener le long des plages de sable d'El Rodeito jusqu'à la marina en seulement 10 minutes.

Points forts

- Emplacement stratégique
- 3 types de villas au choix
- Piscine et jardin privés
- Garage privé pour 2 voitures
- Solarium avec barbecue et pré-installation d'un jacuzzi sur le toit



lucasfox.fr/go/mrb25787

Jardin, Jacuzzi, Garage privé, Sol en marbre, Éclairage naturel, Parking, , Utility room, Sécurité, Près des écoles internationales, Nouvellement construit, Espace chill-out, Double vitrage, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées, Alarme

Contactez-nous à propos de cette propriété

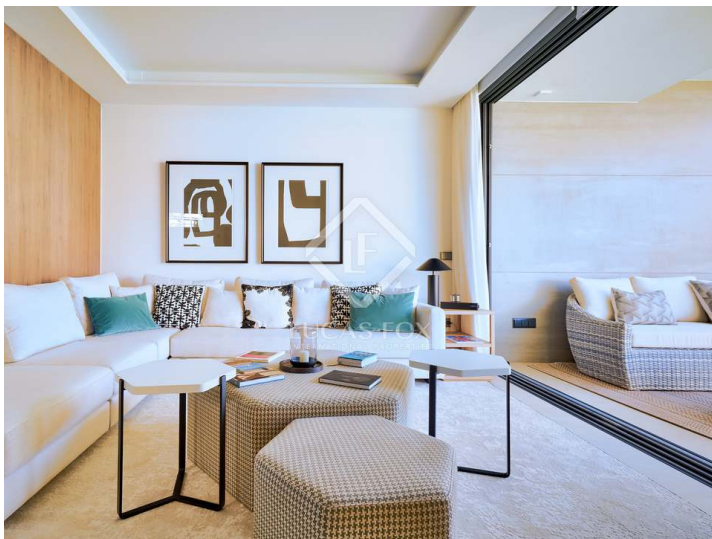
+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.fr • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Espagne

1 915 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa de nouvelle construction avec 3 chambres avec 159m² de jardin à vendre à San Pedro de Alcántara

Espagne » Costa del Sol » Marbella » San Pedro de Alcántara » 29660

3 **4** **437m²** **319m²** **138m²** **159m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain Terrasse Jardin



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.fr • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Espagne